

台帳記載証明書発行をご希望のお客様へ（お願い）

台帳記載証明書を発行する際に、建築確認申請の台帳が建築した当時の建築主氏名及び建築地の地名地番で記録されているため、現在の所有者・地名地番では検索できないことから対象物件を探し出すのに多くの時間を必要とする場合があります。

台帳記載証明書の発行を依頼する前に、建築された当時の建築主氏名及び建築地の地名地番を調査の上、申請されるようにお願いします。

なお、下記のような場合は、建築主氏名・建築地の地名地番が現在と異なる場合がありますので、ご注意ください。

1. 建売住宅を購入した場合で、建築当初から住んでいても建築主が建売事業者である場合
2. 区画整理事業中に建築確認申請を出している場合、地名地番が確定していない仮換地のため、〇〇区画整理〇〇街区〇画地のように記載されており、現在の地名地番と異なる場合
3. 何度か建物が転売されていて建築当時の建築主と現在の所有者が異なる場合、または親の時代に建てた建物で、建築当時の建築主は所有者の親の名前である場合
4. 耕地整理・土地改良などが行われ、建築した当時と地名地番が変わってしまった場合
5. 町名の変更があり、建築当時とは地名地番が変わってしまった場合

※ 建築した当時の建築主氏名・土地の地名地番を調べるには、土地・建物の登記簿謄本及び閉鎖された登記簿謄本を確認すると記載されている場合があります。

木更津市都市整備部建築指導課

連絡先 0438-23-8597