

## 平成26年度第3回木更津市建築審査会 会議録

日時 平成26年10月29日(水) 午後1時30分から

場所 木更津市役所本庁舎 6階委員会室

出席者 白石委員、柳澤委員、湯谷委員、倉田委員

事務局(建築住宅課長、副参事、指導担当総括、担当)

傍聴者 2名

### 1. 案件

案件1 建築基準法第43条第1項の規定に基づく許可について

その他 次回の審査会で審議予定の案件についての概要説明

次回の開催予定日について

### 2. 議事録

(事務局) 委員5名中4名の出席があり、開催の条件を満たしていることを報告した。

案件1

※事務局において申請位置、申請要旨、許可事項、建築物概要(主要用途、構造、階数、高さ、建築面積及び延べ面積)を説明

(質疑応答)

(委員) 水路については許可を得ているとのことだが、これはどういう許可か。

(事務局) 許可は、水路上を使用する為の法定外公共物使用許可になります。

(委員) 既に家が建っているが、当該申請敷地の地目は農地ではないのか。

(事務局) 今回の計画地の地目は宅地となっており、そのため、地目の変更を伴わない場合の都市計画法の第43条の許可を申請しています。

審議の結果、同意される。

その他 次回の審査会で審議予定の案件について、概要を説明した。

次回の開催予定日は、平成26年12月17日(水)とした。