

【概要版】木更津市公共施設再配置計画 第1期実行プラン

1. 第1期実行プランの概要

本市が保有、管理している公共建築物の再編については、平成29年2月に「木更津市公共施設再配置計画」を策定し、今後30年間における方向性を示しました。

この第1期実行プランは、上記の公共施設再配置計画の計画期間である平成29年度から平成58年度の最初の5年間に再編に取り組む施設について、具体的な内容を示すことを目的とします。

2. 全体的な取り組み

- 公共施設再配置計画を着実に推進するために、公共建築物を一括管理する体制の整備について検討します。
- 「建築物の耐震改修の促進に関する法律」の一部改正に伴い、耐震診断の実施を要する施設については、平成31年度に一括実施します。

3. 個別施設の実行プラン（抜粋）

①市庁舎

- 新庁舎建設事業を再開し、平成37年度の供用開始を目指します。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
新庁舎		庁内検討委員会による検討の開始	基本構想、基本計画の見直し	事業者公募	基本設計 実施設計

②出張所・連絡所

- 木更津駅前連絡所は、廃止します。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
駅前連絡所		廃止			

③消防施設

- 消防本部消防署の建替え事業を進めます。旧消防署建物は文化財の保管や展示施設として有効活用します。
- 富来田分署は、老朽化が著しいため建替えを実施します。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
消防本部消防署	建設工事	建設工事	供用開始 改修後、文化財保管、公開施設として活用		
富来田分署				基本設計 実施設計	建設工事

④保育園

- 保育園は、「木更津市立保育園民営化方針」に基づく民営化を進めます。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
祇園保育園		中郷保育園と統合	解体	跡地売却	
鎌足保育園			耐震診断		民営化
吾妻保育園					民営化

※中郷保育園、久津間保育園は平成34年度の民営化を進めます。

⑤福祉作業所「あけぼの園」

- 福祉作業所は、より柔軟で質の高い障害福祉サービスの提供を実現するため民営化を進めます。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
福祉作業所「あけぼの園」		民営化に向けた調整	事業者募集	民営化	

⑥小学校・中学校

- 富岡小学校、中郷中学校は、平成30年度をもってそれぞれ馬來田小学校と清川中学校と統合します。
- 児童生徒の増加に対応するため、真舟小学校、太田中学校の校舎増築を実施します。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
富岡小学校 中郷中学校	統合準備会設置	跡地活用の検討 統合	跡地活用		
真舟小学校	増築工事	増築工事 供用開始			
太田中学校			実施設計 増築工事	増築工事	供用開始

⑦学校給食センター

- 自校親子方式、自校単独方式合わせて12校の調理室は、老朽化が進んでいることなどから、（仮称）第二学校給食センターの建設を検討します。
- 現在展開している学校給食における地産地消の取り組みを進めます。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
(仮称)第二学校給食センター		検討	基本計画 PFI導入可能性調査	事業者公募	基本設計、実施設計

⑧公民館

- 耐震性能が不足している中央公民館は、民間施設を借上げ仮移転し、建物は解体します。将来的に木更津第一中学校との複合化を検討します。
- 八幡台公民館は、耐震補強工事を実施します。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
中央公民館		仮移転 賃料	解体	跡地活用	
八幡台公民館	実施設計	耐震補強工事			

⑨市民会館

- 中規模程度（定員500～700人程度（固定席））のホールは建設を進めます。それに伴い既存の大ホールと集会棟は解体します。
- 大規模ホールは、近隣自治体との共同建設の可能性について調査・研究を継続します。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
中規模ホール		基本構想 PFI導入可能性調査	基本計画 事業者公募	基本設計、実施設計 既存施設の解体	建設工事

⑩鳥居崎海浜公園内水泳プール

- 鳥居崎海浜公園内水泳プールは、老朽化に伴い廃止、解体します。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
鳥居崎海浜公園内水泳プール			廃止	解体	

⑪火葬場

- 君津市、富津市、袖ヶ浦市との共同による火葬場の建替え事業を進めます。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
火葬場	基本計画	事業者公募	基本設計、実施設計 建設工事	建設工事	供用開始 既存施設の解体 駐車場整備

⑫（仮称）金田地域交流センター

- （仮称）金田地域交流センターの建設を進めます。

施設名	平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度
(仮称)金田地域交流センター	建設工事	建設工事	供用開始		