

会 議 録

令和2年11月11日作成

会議名	令和2年度第1回指定管理者候補者選定委員会		
開催日	令和2年10月13日(火)	場所	木更津市役所
時間	午後1時30分～午後4時30分		駅前庁舎8階会議室2
出席者	<p>【委員】 田中会長、永野副会長、平野委員、青木委員、重城委員、地曳委員、岩埜委員</p> <p>【事務局】 (経営改革課) 渡辺次長、佐藤課長補佐、鵜田主任主事</p> <p>【施設所管課】 (環境管理課) 宗政課長、杉崎主任主事、内堀主事 (生涯学習課) 鈴木課長、木村課長補佐、小野主事</p> <p>【申請団体】 (木更津市火葬場) タカラビルメン株式会社、申請団体1 (木更津市霊園) 木更津造園建設業協同組合、申請団体1 (木更津市立少年自然の家キャンプ場) 一般社団法人 城山会</p>		
議 事	<p>1 開会</p> <p>2 議題</p> <p>(1) 委員会の運営について</p> <p>(2) 木更津市火葬場の指定管理者候補者の調査、審議について</p> <p>(3) 木更津市霊園の指定管理者候補者の調査、審議について</p> <p>(4) 木更津市立少年自然の家キャンプ場の指定管理者候補者の調査、審議について</p> <p>3 閉会</p>		
公開・非公開の別	議題(1) 公開	非公開	木更津市審議会等の会議の公開に関する条例 第5条第1号及び第2号に該当
	議題(2)・(3)・(4) 非公開	理 由	
傍聴者数	0人		

配付資料	<ul style="list-style-type: none"> ・ 会議次第 ・ 事前配布資料 ・ 選定評価表 ・ 評価にあたっての意見 ・ 木更津市火葬場募集要項等関係書類 ・ タカラビルメン株式会社の応募書類（木更津市火葬場） ・ 申請団体 1 の応募書類（木更津市火葬場） ・ 木更津市霊園募集要項等関係書類 ・ 木更津造園建設業協同組合の応募書類（木更津市霊園） ・ 申請団体 1 の応募書類（木更津市霊園） ・ 木更津市立少年自然の家キャンプ場募集要項等関係書類 ・ 一般社団法人城山会の応募書類（木更津市立少年自然の家キャンプ場）
概 要	別添のとおり

【概要】

1 開会

<事務局による配布資料の確認>

<委員改選後、最初の会議となるため、渡辺経営改革課長が臨時議長となり開会>

2 議事

議題(1) 委員会の運営について

- 臨時議長 会長が選出されるまでの間、臨時議長を務めさせていただきます。それでは、議事を進めさせていただきます。ご協力のほど、お願いいたします。
只今から、令和2年度第1回指定管理者候補者選定委員会を開会いたします。まず、会議の成立状況について、事務局から報告をお願いします。
- 事務局 本日、当委員会9名のところ、7名の委員のご出席をいただいておりますので、会議は成立となります。なお、本日、渡邊委員、石井委員が、所用のため欠席されておりますので、ご報告いたします。
- 臨時議長 次に、議題1の「委員会の運営について」のうち、(1)会議の公開・非公開についてを審議いたします。事務局から説明をお願いいたします。
- 事務局 <事務局から、委員会の公開・非公開について説明>
- 臨時議長 事務局の説明が終わりました。ただいまの説明に対して、ご意見、ご質問はございますか。
- 委員 異議なし。
- 臨時議長 では、異議ないものと認め、事務局説明のとおり決定いたします。
本日は、傍聴希望者はいらっしゃいますか。
- 事務局 傍聴希望者はいらっしゃいません。
- 臨時議長 続きまして、(2)会長等の選出を行います。附属機関設置条例第4条の規定によりまして、会長及び副会長は委員の互選によって選出することとなっております。互選の方法はいかがいたしましょうか。
- 委員 事務局一任いたします。
- 事務局 それでは、事務局の方から案を述べさせていただきます。会長・副会長の選任につきましては、前回の任期も含めまして、慣例的に会長に木更津市副市長、副会長に木更津商工会議所の選出委員にお引き受けいただいております。
- 臨時議長 只今、会長に田中委員、副会長に永野委員という意見がありましたが、いかがでしょうか。
- 委員 異議なし。
- 臨時議長 会長に木更津市副市長の田中委員を、副会長に木更津商工会議所の永野委員を選出することに決定いたします。以上をもちまして、臨時議長の任を解かせていただきます。ご協力ありがとうございました。
- 事務局 それでは、田中会長から就任のご挨拶をお願いいたします。

<会長の挨拶>

- 事務局 それでは、以後の議事進行につきましては、附属機関設置条例第6条により議長であります会長にお願いいたします。
- 議長 それでは議事を進めます。次の議題として(3)から(4)の「指定管理者候補者の選定方法について」、「応募状況について」を審議します。事務局から説明をお願いします。

<事務局から説明>

- 議長 事務局の説明が終わりました。ただいまの説明について、ご意見、ご質問はございますか。
- 委員 ありません。
- 議長 それでは質疑終局と認めます。
議題1の委員会の運営について、事務局説明のとおりとすることにご異議ございませんか。
- 委員 異議なし。
- 議長 では、ご異議ないものと認め、事務局説明のとおり決定いたします。

議題(2) 木更津市火葬場の指定管理者候補者の調査、審議について

- 議長 続きまして、議題2の「木更津市火葬場の指定管理者 候補者の調査、審議について」を議題とします。
それでは、施設所管課である、環境管理課の入室をお願いします。

<環境管理課が入室>

- 議長 それでは、環境管理課より概要及び留意事項等について、説明をお願いいたします。

<環境管理課から説明>

- 議長 環境管理課の説明が終わりましたので、ご意見、ご質問等がございましたらお願いいたします。
- 委員 仕様書のなかで喫煙所についての記載がありますが、改正健康増進法で屋内は原則禁煙となっているのではないのでしょうか。
- 環境管理課 喫煙所は屋外に設置しております。
- 議長 他にご質問はありませんか。よろしいですか。

- 委員 はい。
- 議長 それでは、質問がありませんので、質疑終局と認めます。環境管理課は退室をお願いいたします。

<環境管理課が退室>

- 議長 次に、申請団体よりプレゼンテーションをお願いします。申請団体の入室をお願いします。

<タカラビルメン株式会社が入室>

- 議長 プレゼンテーションの前に簡単に自己紹介をお願いします。

<タカラビルメン株式会社の自己紹介>

- 議長 それでは、プレゼンテーションをお願いしますが、審議は書類審査を基本としておりますので、管理運営する上での理念や姿勢、それから、特にアピールしたい事項について、簡潔に5分以内としてください。それでは、お願いいたします。

<タカラビルメン株式会社から説明>

- 議長 プレゼンテーションが終わりました。只今のプレゼンテーション及び申請内容全体の事項も含め、質問がありましたら、よろしく願いいたします。

- 委員 昨年度の台風時における対応について教えてください。

- タカラビルメン株式会社

非常用発電機を動かしても火葬炉をまわすだけの電力が得られなかったことから、予算の中から発電機をレンタルして、停電復旧まで運営しました。

- 委員 感染症対策について教えてください。

- タカラビルメン株式会社

会社として病院運營業務も行っていることから感染症対策のノウハウがあり、火葬場においては、職員が防護服やエプロン等を着用するようにしております。

- 議長 ほかに、ご質問はございませんでしょうか。よろしいでしょうか。

- 委員 はい。

- 議長 それでは、質疑終局と認めます。申請団体の皆様、ありがとうございました。これにて、退室をお願いいたします。

<タカラビルメン株式会社が退室>

- 議長 次の申請団体よりプレゼンテーションをお願いします。申請団体の入室をお願いします。

ます。

<申請団体1が入室>

○議長 プレゼンテーションの前に簡単に自己紹介をお願いします。

<申請団体1の自己紹介>

○議長 それでは、プレゼンテーションをお願いしますが、審議は書類審査を基本としておりますので、管理運営する上での理念や姿勢、それから、特にアピールしたい事項について、簡潔に5分以内としてください。それでは、お願いいたします。

<申請団体1から説明>

○議長 プレゼンテーションが終わりました。只今のプレゼンテーション、及び申請内容全体の事項も含め、質問がありましたら、よろしくお問い合わせいたします。

○委員 令和3年度支出計画の人件費について、火葬業務等担当、待合場業務担当の職員は正規、パートどちらを想定しているのか教えてください。

○申請団体1 火葬業務等担当2名は正規職員を、待合場業務担当の職員はパートを想定しております。

○委員 感染症対策について教えてください。

○申請団体1 手袋の上から白手袋をするといった利用者への配慮を考えております。

○委員 緊急時のバックアップ体制に記載のある株式会社とは、どういった会社でしょうか。

○申請団体1 三重県の葬祭業者であり、人員に不足が出た場合は同社から人員を派遣してもらう予定になっております。

○議長 ほかに、ご質問はございませんでしょうか。よろしいでしょうか。

○委員 はい。

○議長 それでは、質疑終局と認めます。申請団体の皆様、ありがとうございました。これにて、退室をお願いいたします。

<申請団体1が退室>

○議長 それでは、これより審査に入ります。

お配りしました、「評価表」に、ご記入をお願いします。

また、記入を終えられましたら、それぞれにお名前を記入の上、事務局へ声をかけてください。事務局が受け取りに回ります。よろしくお問い合わせください。

<委員 評価表等記入>

- 議長　それでは議題2の「木更津市火葬場の指定管理者候補者の調査、審議について」を終了いたします。事務局が準備をしますので、しばらくお待ちください。

議題(3) 木更津市霊園の指定管理者候補者の調査、審議について

- 議長　続きまして、議題3「木更津市霊園の指定管理者 候補者の選定について」を議題とします。
それでは、施設所管課である環境管理課の入室をお願いします。

<環境管理課入室>

- 議長　それでは、環境管理課より、概要及び留意事項等について、説明をお願いします。

<環境管理課 説明>

- 議長　環境管理課の説明が終わりました。ご意見、ご質問はございますか。
○委員　応募のあった2社の支出計画（人件費）に大きな差がありますが、こういった要因が推察されるでしょうか。
○環境管理課　支出計画のうち、人件費が安くなりかわりに、委託費が高くなっていることから、外注分として算定されていると想定しております。
○議長　他にご質問はございませんでしょうか。よろしいでしょうか。
○委員　はい。
○議長　それでは、質疑終局と認めます。環境管理課は退室願います。

<環境管理課が退室>

- 議長　次に、申請団体よりプレゼンテーションをお願いします。申請団体の入室を、お願いします。

<木更津造園建設業協同組合が入室>

- 議長　プレゼンテーションの前に簡単に自己紹介をお願いします。

<木更津造園建設業協同組合の自己紹介>

- 議長　それでは、プレゼンテーションをお願いしますが、審議は書類審査を基本としておりますので、管理運営する上での理念や姿勢、それから特にアピールしたい事項に

ついて、簡潔に5分以内としてください。それでは、お願いいたします。

<木更津造園建設業協同組合から説明>

- 議長 プレゼンテーションが終わりました。只今のプレゼンテーション及び申請内容全体の事項も含め、質問がありましたら、よろしくをお願いいたします。
- 委員 「お墓参りは手ぶらでどうぞ」というサービスについて教えてください。
- 木更津造園建設業協同組合
お墓掃除に必要な備品を管理事務所に10セットほど用意し、無料で提供することを検討しております。
- 委員 燃料費、備品費等は委託費に含まれているということでしょうか。
- 木更津造園建設業協同組合
はい。
- 委員 事業実施の際は他の業者に委託することはあるのでしょうか。
- 木更津造園建設業協同組合
実施はすべて協同組合内の業者が行います。
- 議長 他にご質問はございませんでしょうか。よろしいでしょうか。
- 委員 はい。
- 議長 それでは、質疑終局と認めます。申請団体の皆様、ありがとうございました。これにて、退室をお願いいたします。

<木更津造園建設業協同組合が退室>

- 議長 次の申請団体よりプレゼンテーションをお願いします。申請団体の入室をお願いします。

<申請団体1が入室>

- 議長 プレゼンテーションの前に簡単に自己紹介をお願いします。

<申請団体1の自己紹介>

- 議長 それでは、プレゼンテーションをお願いしますが、審議は書類審査を基本としておりますので、管理運営する上での理念や姿勢、それから特にアピールしたい事項について、簡潔に5分以内としてください。それでは、お願いいたします。

<申請団体1から説明>

- 議長 プレゼンテーションが終わりました。只今のプレゼンテーション及び申請内容全体

の事項も含め、質問がありましたら、よろしくお願いいたします。

- 委員 自主事業のお墓参り代行の積算について教えてください。
- 申請団体1 年間50件ほどで、1件5,000円から30,000円ほどの依頼をいただいた実績から算定しております。
- 委員 自主事業はどういった方法で周知しているのですか。
- 申請団体1 ホームページや掲示板で周知しております。
- 委員 トイレ清掃をNPO法人に業務委託していますが、勤務状況を教えてください。
- 申請団体1 週に1回程度となっており、障害をもつ方の雇用に貢献しております。
- 議長 ほかに質問はよろしいでしょうか。
- 議長 それでは、質疑終局と認めます。申請団体の皆様、ありがとうございました。これにて、退室をお願いいたします。

<申請団体1 退室>

- 議長 それでは、これより審査に入ります。
お配りしました、「評価表」にご記入をお願いします。
また、記入を終えられましたら、それぞれにお名前を記入の上、事務局へ声をかけてください。事務局が、受け取りに回ります。よろしくお願いいたします。

<委員 評価表等記入>

- 議長 それでは議題3の「木更津市霊園の指定管理者候補者の調査、審議について」を終了いたします。事務局が準備をしますので、しばらくお待ちください。

議題(4) 木更津市立少年自然の家キャンプ場の指定管理者候補者の調査、審議について

- 議長 続きまして、議題4「木更津市立少年自然の家キャンプ場の指定管理者 候補者の選定について」を議題とします。
本件は、非公募により、現在の指定管理者である団体のみ申請でしたので、簡易型の審査となります。
また、簡易審査では、申請団体によるプレゼンテーション及び質疑応答について省略できることとなっていることから、施設所管課による説明の中で含めて行っていただきます。
それでは、施設所管課である生涯学習課と一般社団法人城山会の入室をお願いします。

<生涯学習課、一般社団法人城山会 入室>

○議長　それでは、生涯学習課より概要及び留意事項等について、説明をお願いします。

<生涯学習課 説明>

○議長　生涯学習課の説明が終わりました。ご意見、ご質問はございますか。

○委員　コロナ禍での利用者の変化の有無について教えてください。

○生涯学習課　ゴールデンウィークや、小中学校の休校期間に合わせて施設を休止していたため、利用者数は例年より減少しています。

○委員　人件費の算定についての考え方を教えてください。

○生涯学習課　直近3年では最低賃金が約3%ずつ上昇していたので、それを加味したうえで、今後の人件費を設定しております。

○議長　他にご質問はございませんでしょうか。よろしいでしょうか。

○委員　はい。

○議長　それでは、質疑終局と認めます。生涯学習課は退室願います。

<生涯学習課、一般社団法人城山会 退室>

○議長　それでは、これより審査に入ります。

お配りしました、「評価表」にご記入をお願いします。

また、記入を終えられましたら、それぞれにお名前を記入の上、事務局へ声をかけてください。事務局が受け取りに回ります。よろしくをお願いします。

<委員 評価表等記入>

3 その他

<事務局、その他なし>

4 閉会

○議長　では以上をもちまして、令和2年度指題1回指定管理者候補者選定委員会を終了いたします。慎重なご審議、どうもありがとうございました。

上記会議録を証するため下記署名いたします。

令和2年11月11日

署名人 田 中 幸 子