

令和 4 年度 木更津市中心市街地活性化協議会事業報告書

1 会議開催

○第 1 回会議

日時：令和 4 年 5 月 1 8 日（水） 午前 1 0 時～

場所：市役所駅前庁舎 防災室・会議室

議事：（1）役員の改選について

（2）令和 3 年度事業報告及び収支決算報告について

（3）令和 4 年度事業計画（案）及び収支予算（案）について

（4）令和 3 年度の取組等に対する中心市街地活性化協議会の意見について

○第 2 回会議

日時：令和 4 年 1 2 月 2 3 日（金） 午後 2 時～

場所：中央公民館第 7 会議室

議事：（1）役員の選任について

（2）木更津市中心市街地活性化基本計画の変更申請について

○第 3 回会議

日時：令和 5 年 2 月 3 日（金） ※書面開催（議決日：令和 5 年 3 月 2 日）

議事：（1）役員の選任について

2 実施事業

○中心市街地経済活性化セミナー等実施事業〔基本計画事業〕

日 時：令和 4 年 1 2 月 1 7 日（土） 午後 4 時～午後 6 時

場 所：中央公民館多目的ホール

テーマ：“空き”はポテンシャル！

—無理のない豊かな日常のつくりかた—

講 師：株式会社ワークヴィジョンズ 代表取締役 西村 浩 氏

※講演前に、木更津駅周辺の状況を徒歩にて視察

参加者：1 9 名

佐賀市のまちなかに存する空き地に芝生を張り、原っぱをつくる「わいわい！！コンテナ」での社会実験を通し、子どもたちが安心して遊べる場所の提供やまちの賑わい創出、出店者増加等の実績をもたらしている上記講師より「空き地のリノベーション」について学んだ。

参加費 無料

日時 2022年12月17日 (sat)
16時～18時 (開場:15時30分)

会場 中央公民館 多目的ホール
(木更津市富士1-2-1 アダプ木更津駅前館)

講師 西村 浩 氏
株式会社ワークヴィジョンズ 代表取締役
東京都中央区銀座1-10-10 銀座10ビル5F
1981年東京都生まれ。東京大学工学部土木系卒業。防災工学専攻。卒業後、株式会社ワークヴィジョンズに入社。現在は、社会福祉法人ワークヴィジョンズ代表取締役。2019年、公益社団法人日本空き地活用協会理事に就任。2020年、公益社団法人日本空き地活用協会理事に就任。2021年、公益社団法人日本空き地活用協会理事に就任。

対象
▼自分の課題と向き合っている方
▼また、空き地やリノベーションに興味がある方
▼自分の暮らしをより良くしたいという方
▼自身のスキルを活かしてまちづくりに関わりたい方

参加費 1000円(税込) (ランチ別注)

申込要
詳細は要問い合わせ

主催：木更津市中心市街地活性化協議会 共催：特定非営利活動法人木更津駅前まちづくり委員会
協賛：木更津市

■セミナーの様子



■今後の展開

木更津駅周辺には多くの低未利用地が存在しているため、使用可能場所の調査をするとともに、当該場所で地域を巻き込んだ朝市やマルシェ等の継続的な開催により、エリアの価値を高める工夫をしていくことを検討したい。

○中心市街地経済活性化アドバイザー活用事業〔基本計画事業〕

日 時：令和5年3月6日（月）

午後1時30分～午後3時30分

方 法：オンライン

内 容：中心市街地活性化基本計画第7章掲載の「リノベーション活用推進事業」の実施にあたり、JR木更津駅東口階段下・旧コンビニ跡地を活用した居場所づくりについてアドバイス

講 師：みんなの図書館さんかく 館長 土肥 潤也 氏

参加者：（一社）まちづくり木更津（事業実施主体）、運営参画希望者



事業実施主体である（一社）まちづくり木更津は、JR木更津駅東口階段下に存する旧コンビニ跡地を活用し、静岡県焼津市にある「みんなの図書館さんかく」から始まり、全国的に広がりを見せている「一箱本棚オーナー制度」を取り入れた来街者のサードプレイスや高校生世代の居場所づくりをしていきたいと考えているため、今後の施設運営等について具体的なアドバイスをいただいた。



【一箱本棚オーナー制度】

図書館（施設）の中に自分だけの本棚を持つことができる、月額制オーナーの仕組み。オーナーは、オーナー料を負担することで、自分の思い出のある本や趣味の本などを自由に並べることができる。利用者は設置された本を自由に読んだり借りたりすることができる。