

木更津飛行場周辺まちづくり実施計画 策定検討委員会

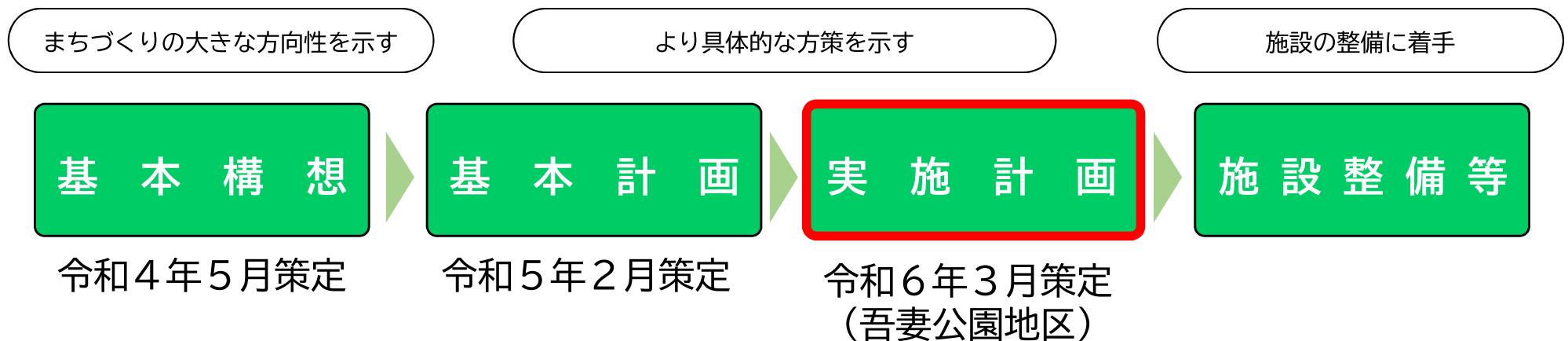
資料1 事業経過報告

資料2 実施計画（他3地区）について

資料 1 事業経過報告

1. 防衛省まちづくり支援事業

- ・主として、航空機騒音問題への対応策の一つとして実施するもの。
- ・地方公共団体が、住民の需要及び防衛施設の存在、地域の特性を踏まえつつ、その障害の緩和に資する施設の整備を通じて防衛施設の存在を前提としたまちづくりを行う場合に、国がその費用の一部を補助する。
- ・条件
 - 原則、特定防衛施設関連市町村に指定された地方公共団体に限る
 - 一つの市町村につき一回の活用に限る



2. 木更津飛行場周辺まちづくり基本構想・基本計画

新たなにぎわいの場・安心安全の創造

「新たな交流」を生む

回遊性を持つ
にぎわいのあるまちづくり

「いのち」を守る

防災の機能を持つ
安心・安全なまちづくり

『みなとまち木更津の再生』

中心市街地や隣接するみなと周辺の一体的なまちづくりを進める

金田地区のにぎわいを、駅周辺地区、
内港地区及び築地地区へ誘導する

『災害に強いまちづくり』

台風などの大規模な災害に対し、更なる防災・減災対策の整備が必要

市民の皆さんが安心安全に暮らすための
施設整備を行う



2. 木更津飛行場周辺まちづくり基本構想・基本計画

■江川総合運動場周辺

コンセプト

防災機能を備えた公園等の施設づくり

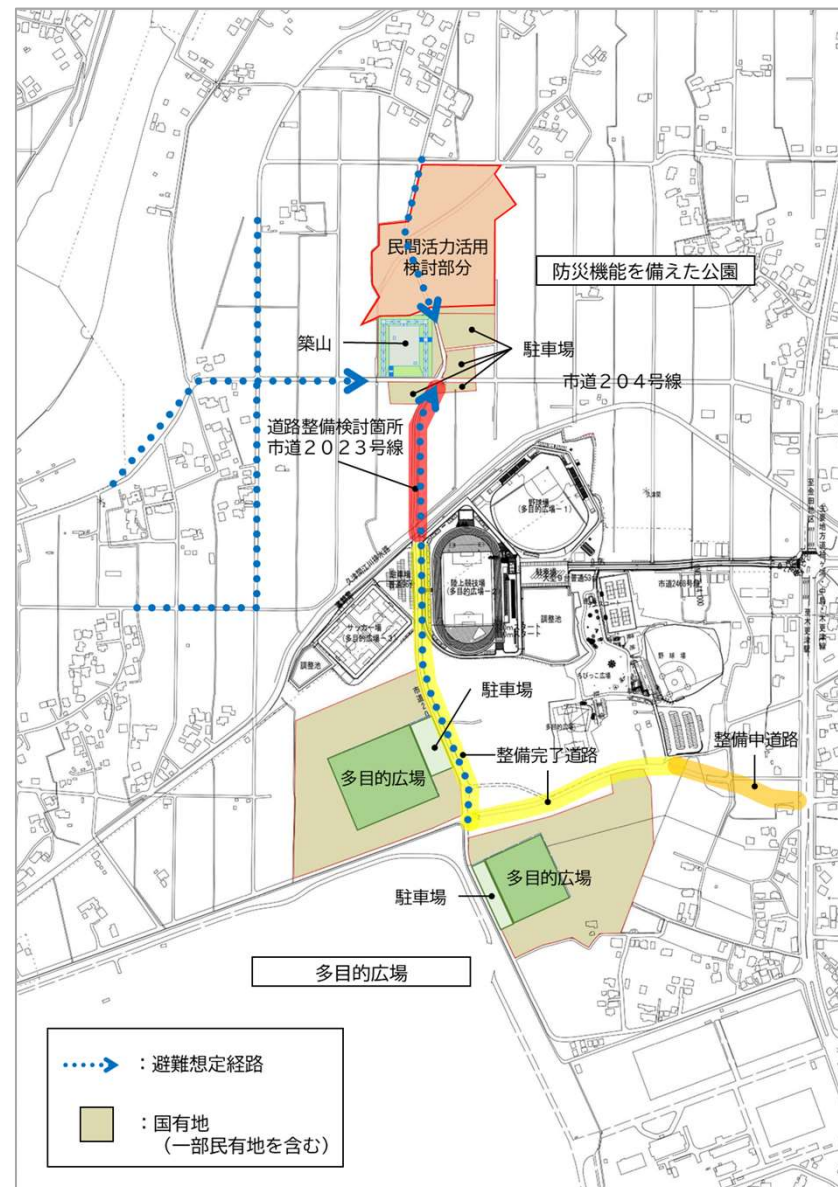
災害時に対応できる施設づくり

- ・ 築山等の防災機能を備えた公園
- ・ 災害時には臨時駐車場としても利用可能な多目的な広場

検討が可能と想定している事業

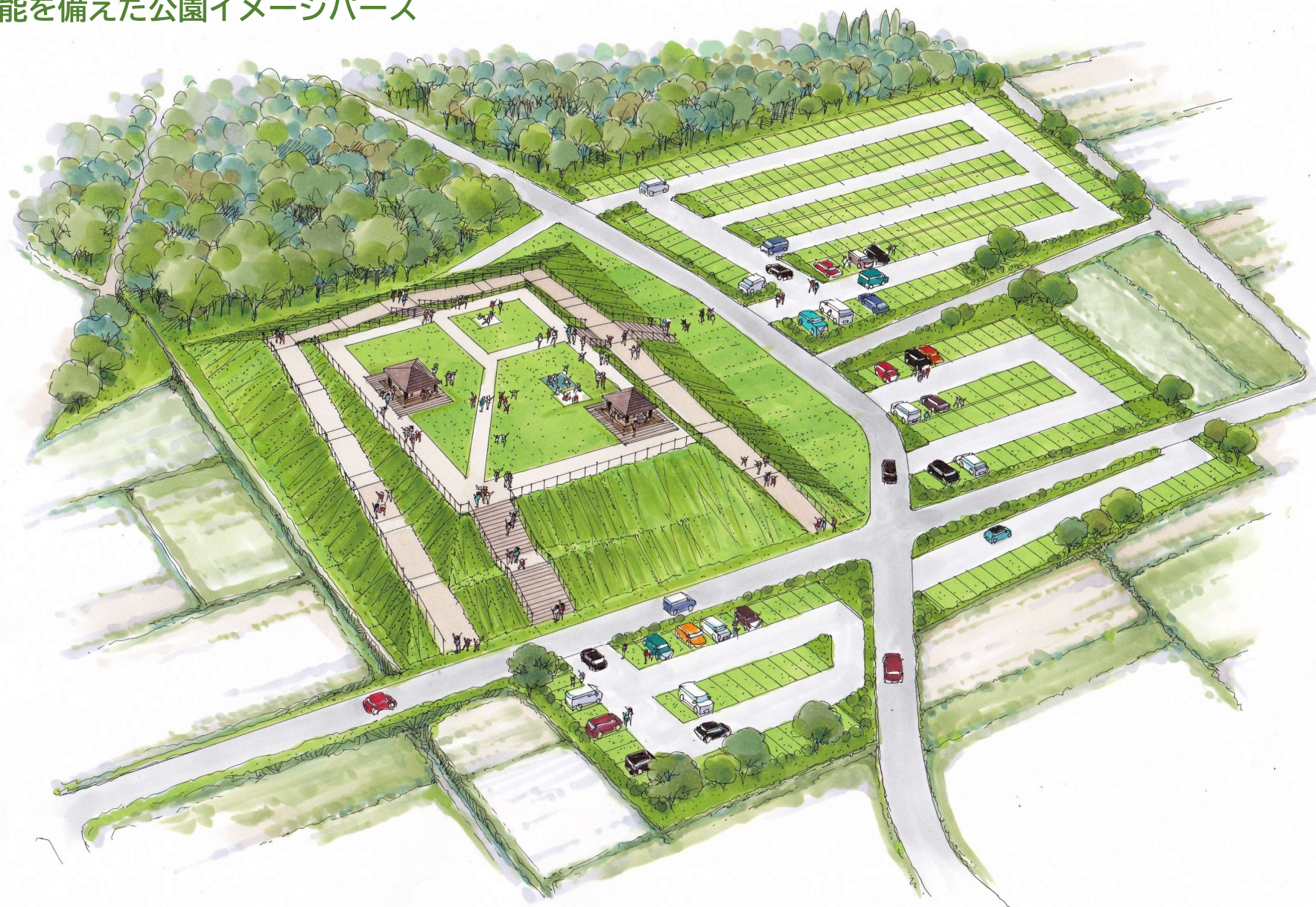
- ・ スポーツを通じた施設 <災害時：一時避難場所>
- ・ バーベキュー施設 <災害時：炊き出し等>
- ・ グランピング等の簡易宿泊施設 <災害時：一時避難場所>

<江川総合運動場周辺全体図>



2. 木更津飛行場周辺まちづくり基本構想・基本計画

■防災機能を備えた公園イメージパース



2. 木更津飛行場周辺まちづくり基本構想・基本計画

■木更津駅周辺

コンセプト

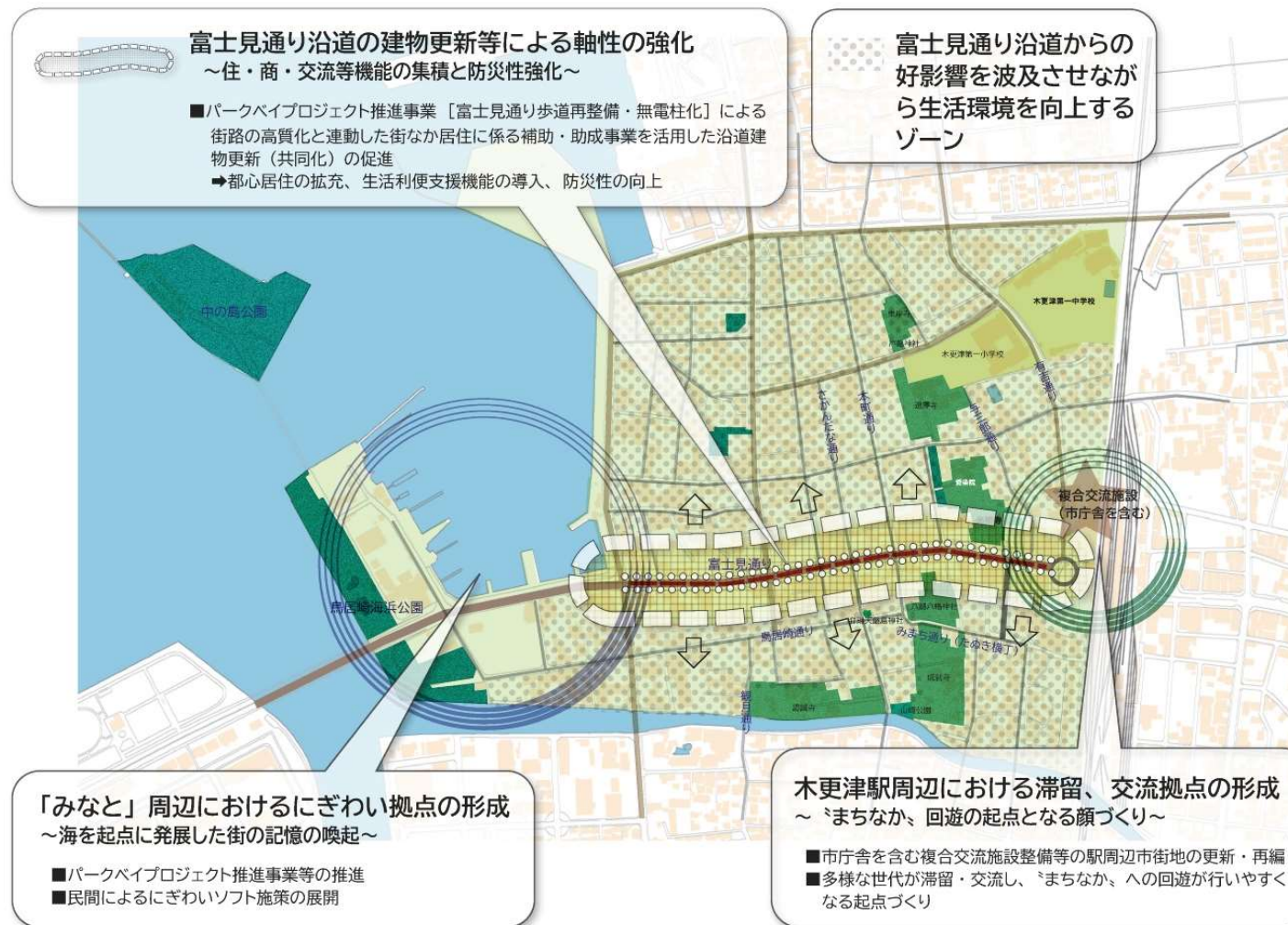
みなとまち木更津の顔となる
にぎわいを創出する施設づくり

市民が交流できる施設づくり

- ・木更津駅周辺庁舎及び
市民交流スペースの活用検討
- ・富士見通り再整備、ポケットパークの検討

民間活力の活用

- ・街なか居住マンション建設に対する補助
- ・まちなか景観形成推進事業
- ・空き店舗マッチング事業



2. 木更津飛行場周辺まちづくり基本構想・基本計画

■旧庁舎跡地

コンセプト

多彩な機能を備えた施設づくり

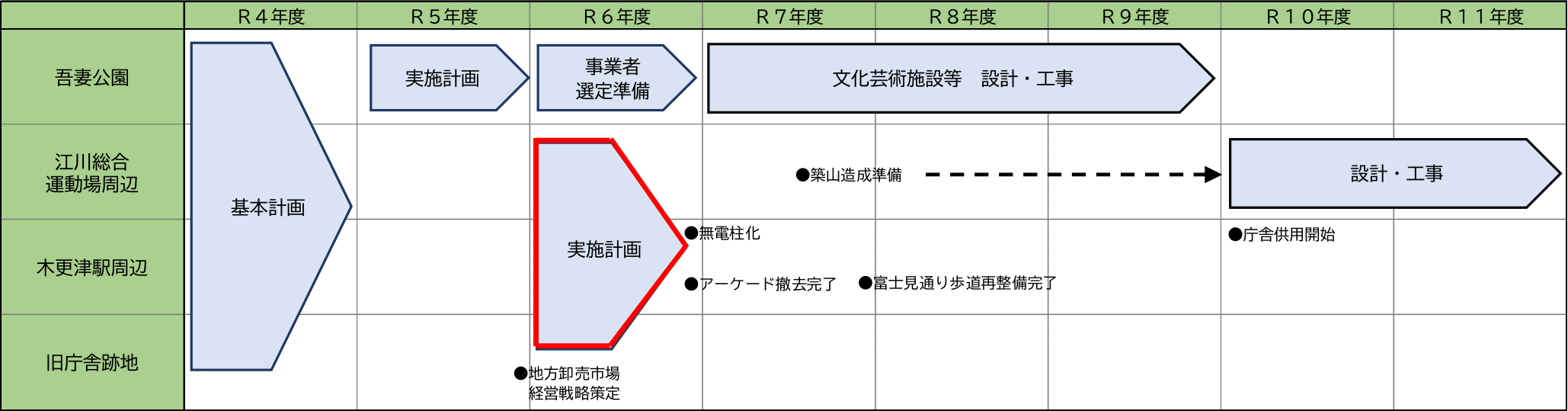
多彩な機能が複合した施設づくり

- ・公設地方卸売市場の検討
- ・地元の素材を使ったレストランや物販店等の検討



2. 木更津飛行場周辺まちづくり基本構想・基本計画

■事業スケジュール



■概算事業費の検討

重点地区	施設	細目	概算事業費
江川総合運動場 周辺	防災機能を備えた 公園	築山等	約4億4,900万円
		周辺道路整備	約5億2,000万円
	多目的広場	広場整備	約3億9,300万円

資料2 実施計画（他3地区）について

令和6年度に策定する実施計画（他3地区）では、以下の点を検討します

1. 江川総合運動場周辺の整備内容の詳細検討
2. 木更津駅周辺及び旧庁舎跡地における
回遊性確保の方策検討

1. 江川総合運動場周辺の整備内容の詳細検討

検討事項

検討項目	内 容
防災機能を備えた公園	災害時に対応できる施設となるよう具体的な施設構成及び、視認性・アクセス性に配慮した施設配置の検討
駐車場	駐車場の位置、駐車台数の検討
周辺道路	円滑な避難のため、幅員の狭い市道の拡幅整備の検討
民間活力活用検討部分	導入範囲の検討、導入内容の精査
多目的広場	整備内容及び、導入内容の精査
概算事業費	検討結果を踏まえ、より精度の高い概算事業費の算出
事業化スケジュール	課題や必要となる関係機関との協議事項を整理するとともに、今後の事業化スケジュールを検討

2. 木更津駅周辺及び旧庁舎跡地における回遊性確保の方策検討

検討事項

検討項目	内 容
木更津駅周辺	富士見通り周辺の再整備や新庁舎整備事業等、「みなとまち木更津の再生」に向けた取組を踏まえた回遊性確保の方策検討
旧庁舎跡地	木更津市公設地方卸売市場経営戦略を踏まえた回遊性確保の方策検討