

吾妻公園文化芸術施設整備検討委員会 の趣旨等について

1. 計画の背景、目的

「木更津飛行場周辺まちづくり基本構想」 （令和4年5月策定）

基本理念：【新たなにぎわいの場・安心安全の創造】

目的

『みなとまち木更津の再生』
『災害に強いまちづくり』

重点地区

- ・江川総合運動場周辺
- ・吾妻公園
- ・木更津駅周辺
- ・旧庁舎跡地

- 4地区を重点地区として区域内に分散して配置
- それぞれ異なる特色のある目的地としての機能を持たせ、地区間が連携することで、回遊性を向上させる



「木更津飛行場周辺まちづくり実施計画（吾妻公園）」 （令和6年3月策定）

- まちづくり基本構想で示した基本理念、整備方針をより具体化
- 吾妻公園内の施設配置や、文化芸術施設の構成、事業手法などを定める
- 「まちづくり支援事業」等を活用し、施設整備にかかる財政負担を軽減



2. コンセプト

様々な居場所や文化芸術活動の場として、 市民が愛着を育むことのできる公園づくり

多様な「日常的居場所」や「文化芸術活動のステージ」を設けるとともに、みなとまち木更津を体感できる施設づくりを通じて、誰もが愛着を育むことのできる公園を目指します。

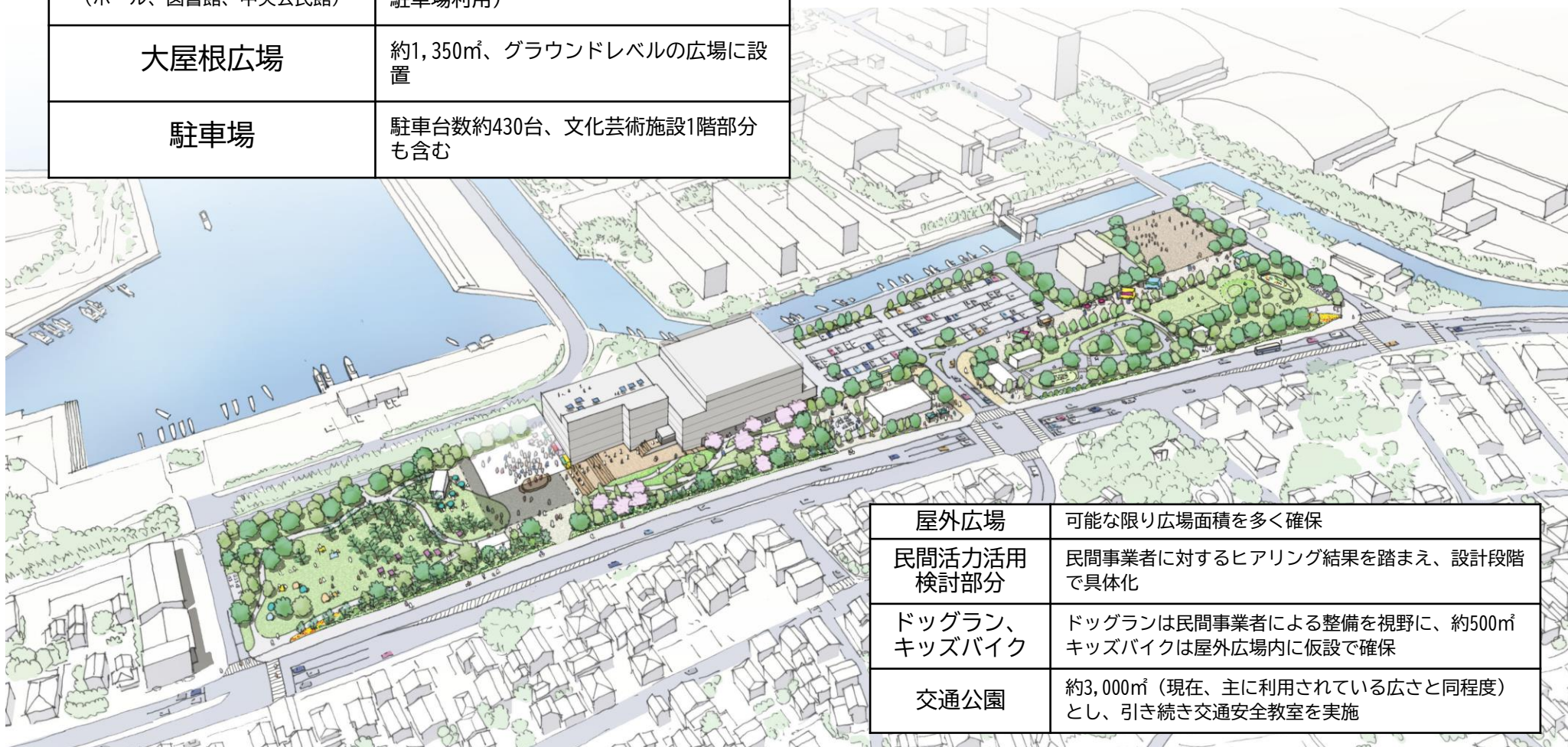
子供からお年寄りまで、多世代が様々な目的で集まることができる場とすることで、思いがけない「交流」や「出会い」のきっかけを作ります。

3. 公園全体の整備方針



4. 公園全体の主な機能と整備イメージ

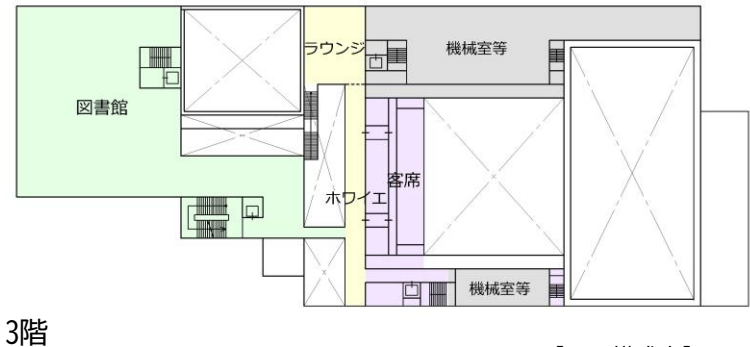
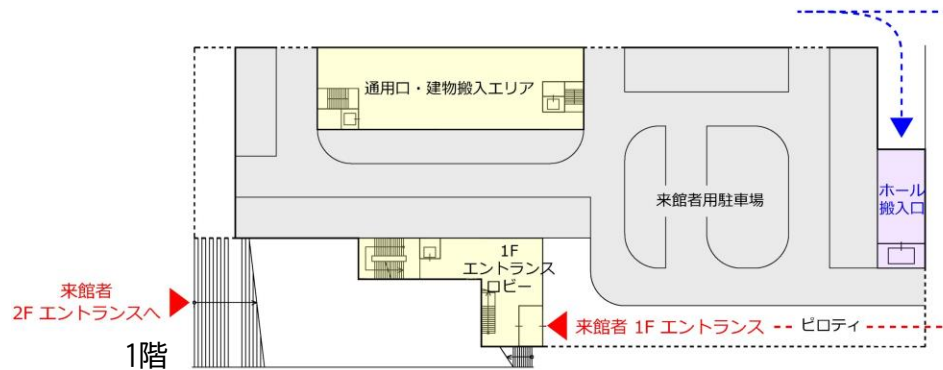
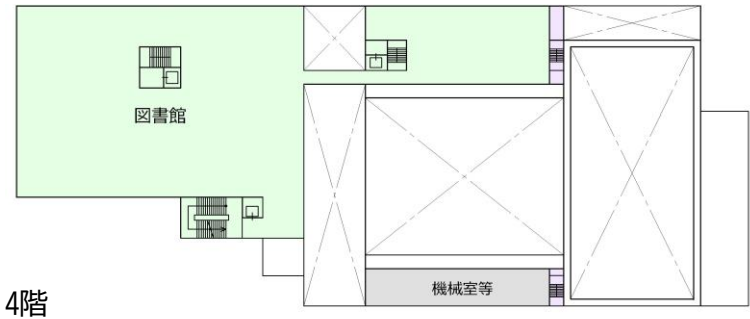
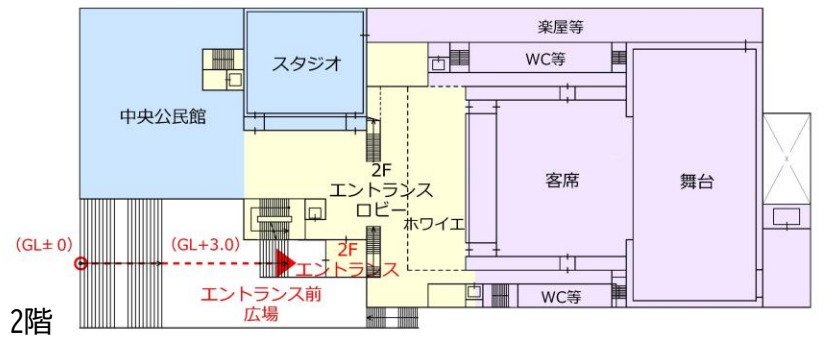
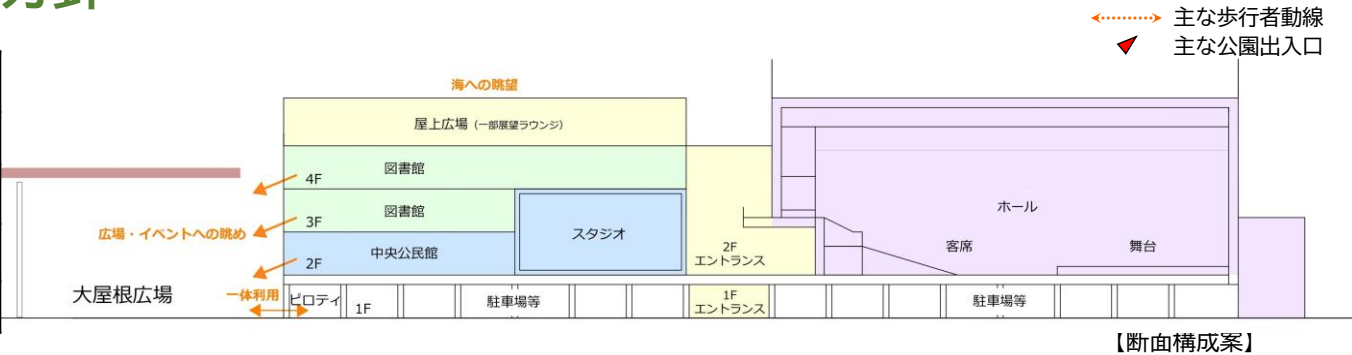
文化芸術施設 (ホール、図書館、中央公民館)	延床面積約8,300㎡、4階建て（1階部分を駐車場利用）
大屋根広場	約1,350㎡、グラウンドレベルの広場に設置
駐車場	駐車台数約430台、文化芸術施設1階部分も含む



屋外広場	可能な限り広場面積を多く確保
民間活力活用 検討部分	民間事業者に対するヒアリング結果を踏まえ、設計段階で具体化
ドッグラン、 キッズバイク	ドッグランは民間事業者による整備を視野に、約500㎡ キッズバイクは屋外広場内に仮設で確保
交通公園	約3,000㎡（現在、主に利用されている広さと同程度） とし、引き続き交通安全教室を実施

5. 文化芸術施設の整備方針

ホ ー ル	2,500㎡
図 書 館	2,400㎡
中央公民館	1,000㎡
共 用 部	2,400㎡
合 計	8,300㎡



【平面構成案】

6. 概算事業費

区分	細目	金額（千円）	備考
設計等		892,000	防衛省の補助事業や地方債の活用を想定
工事費	文化芸術施設	7,934,000	
	大屋根広場	540,000	
	駐車場	221,000	
	公園・広場	930,000	
合計		10,517,000	

7. 事業スケジュール

業務範囲	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度～
吾妻公園整備 （文化芸術施設、 大屋根、駐車場、 公園広場）	まちづくり 実施計画	基本設計 ・測量	実施設計		建設工事・既存施設撤去 ・地盤改良工事	運営・ 維持管理

1. 担任する事務について

- 基本設計等業務委託事業者の選定
 - ① 基本設計等業務委託に係る公募要領等の審議
 - ② 業務委託事業者の選定審査（書類審査）
 - ③ 業務委託事業者の選定審査（プレゼンテーション審査）
- 基本設計内容の審議
 - ④ 基本設計（案）概要について審議
 - ⑤ 基本設計（案）中間報告について審議
 - ⑥ 基本設計（案）について審議・決定

2. 基本設計等業務委託の内容について

- 基本設計（建築）

文化芸術施設、大屋根などの建築（意匠・構造）、電気設備、機械設備基本設計、概算工事費の検討
- 基本設計（公園）

公園全体の空間構成、造成、植栽方針の検討、駐車場整備方針と県道交差点改良予備設計
- 測量調査

現況測量、樹木調査
- 地盤予備調査

標準貫入試験2か所

3. 令和6年度スケジュール（案）

No.	開催日等（予定）	内容（予定）
第1回	5月10日（金） 10：00～	・ 委嘱状交付 ・ 基本設計等業務委託公募要領等について
第2回	6月17日（月）	・ 第1次審査（書面審査）
第3回	8月6日（火）	・ 第2次審査（プレゼンテーション審査）
第4回	10月下旬	・ 基本設計（案）概要について
第5回	1月上旬	・ 基本設計（案）中間報告について
住民説明会	2月中旬	・ 基本設計（案）に関する住民説明会
第6回	3月下旬	・ 基本設計（案）について
基本設計完成	3月下旬	・ 以後、実施設計に移行

※各回の開催日及び検討内容は、現時点での予定であり、今後変更になることもあります。