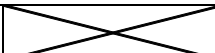


物件調査表

|                       |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|--|--|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------|---|--|
| 物件の表示                 | 所在地                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                   | 千葉県木更津市真舟五丁目16番3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       | 土地                                                                                                                                                                                    | 現況地目                                                                                                                                              | 登記地目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 実測面積   |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       | 雑種地                                                                                                                                               | 山林                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            | 401.03 |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 調査項目                  |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 法令に基づく制限              | Ⅰ 【都市計画法による地域・地区等の規制】                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       | 1 都市計画                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域<br><input type="checkbox"/> 非線引都市計画区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       | 2 用途地域                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 第一種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 準住居地域<br><input type="checkbox"/> 第二種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 近隣商業地域<br><input type="checkbox"/> 第一種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 商業地域<br><input type="checkbox"/> 第二種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 準工業地域<br><input type="checkbox"/> 第一種住居地域 <input type="checkbox"/> 工業地域<br><input type="checkbox"/> 第二種住居地域 <input type="checkbox"/> 工業専用地域<br><input type="checkbox"/> 指定無し <input type="checkbox"/> 指定無し |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       | 3 地域・地区・街区                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 指定有り <input checked="" type="checkbox"/> 指定無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   | 名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ※詳細は別添のとおり |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   | 名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 内容                    | ※詳細は別添のとおり                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 4 開発許可が不要な規模          | <input checked="" type="checkbox"/> 500㎡未満 <input type="checkbox"/> 1000㎡未満 <input type="checkbox"/> 3000㎡未満<br><input type="checkbox"/> 10000㎡未満 <input type="checkbox"/> その他( ) ㎡未満 |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       | 5 開発許可等                                                                                                                                                                               | 有 無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 許可番号                  |                                                                                                                                                                                       | 号 ( 年 月 日 )                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 検査済番号                 |                                                                                                                                                                                       | 号 ( 年 月 日 )                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 完了公告                  |                                                                                                                                                                                       | 号 ( 年 月 日 )                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 法令に基づく制限              | 6 市街地開発事業の区域                                                                                                                                                                          | 有無                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       | 名称                                                                                                                                                | 請西第一土地区画整理事業（施行済）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       | 7 市街地再開発促進区域等                                                                                                                                                                         | 有無                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 区域外                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       | 名称                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       | 8 市街地開発事業等予定区域                                                                                                                                                                        | 有無                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 区域外                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       | 名称                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       | 9 都市計画施設の区域                                                                                                                                                                           | 有無                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 区域外                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       | 事業名                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       | 時 期                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       | 都市計画の内容                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       |                                                                                                                                                                                       | 建物建築条件                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
|                       | 公払法による届出義務 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                                           |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 10 地区計画等              | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                                                      |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 11 建ぺい率               | 50 %                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 12 容積率<br>(指定容積率)     | 100 %                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |                                                                                       |   |  |
| 前面道路による<br>基準容積率（建基法） |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |        |  |  |  |  |  |  | % |  |

|                              |                                                                                                                       |                                                                                                   |                                                                     |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 【都市計画法・建築基準法による建物等の建築に関する制限】 |                                                                                                                       |                                                                                                   |                                                                     |
| 13 斜線制限                      | <input checked="" type="checkbox"/> 道路斜線制限 <input type="checkbox"/> 隣地斜線制限 <input checked="" type="checkbox"/> 北側斜線制限 |                                                                                                   |                                                                     |
| 14 日影規制                      | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                      |                                                                                                   |                                                                     |
| 15 建築協定等                     | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                      |                                                                                                   |                                                                     |
| 16 一団地認定等対象区域                | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                      |                                                                                                   |                                                                     |
| 17 建基法22条指定                  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                      |                                                                                                   |                                                                     |
| 18 建築物の高さ制限                  | 有無                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                  |                                                                     |
|                              | 内容                                                                                                                    | 絶対高さ10m                                                                                           |                                                                     |
| 19 その他の制限                    | 有無                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                  |                                                                     |
|                              | 内容                                                                                                                    | ・建築基準法及び千葉県建築基準法施行条例を順守して下さい。                                                                     |                                                                     |
| I<br>法令に基づく制限                | 【その他法令上の制限】                                                                                                           |                                                                                                   |                                                                     |
|                              | 21                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 宅地造成等工事規制区域 <input type="checkbox"/> 造成宅地防災区域内                |                                                                     |
|                              | 22                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 土砂災害警戒区域 <input type="checkbox"/> 土砂災害特別警戒区域                             |                                                                     |
|                              | 23                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 津波災害警戒区域 <input type="checkbox"/> 津波災害特別警戒区域                             |                                                                     |
|                              | 24                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域                                                               |                                                                     |
|                              | 25                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 景観計画区域                                                        |                                                                     |
|                              | 26                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 房総リゾート構想特定区域                                                             |                                                                     |
|                              | 27                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 周知の埋蔵文化財包蔵地（工事中に遺構・遺物が発見された場合は、文化財保護法第96条に基づく届出が必要）                      |                                                                     |
| II<br>本地の状況                  | 1 境界標の状況                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 全部有 <input type="checkbox"/> 一部無 <input type="checkbox"/> 全部無 |                                                                     |
|                              | 2 外周の検測                                                                                                               | 検測結果                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 一致 <input type="checkbox"/> 不一致 |
|                              |                                                                                                                       | 不一致の内容                                                                                            |                                                                     |
|                              | 3 土壌汚染対策法による区域指定                                                                                                      | 要措置区域(第6条第1項)                                                                                     | <input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外    |
|                              |                                                                                                                       | 形質変更時要届出区域(第11条第1項)                                                                               | <input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外    |
|                              | 4 本地内埋設物                                                                                                              | 有無                                                                                                | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無    |
|                              |                                                                                                                       | 内容等                                                                                               |                                                                     |
|                              |                                                                                                                       | 貸付等の有無                                                                                            | <input type="checkbox"/> 有( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無 |
|                              | 5 本地内への越境物                                                                                                            | 有無                                                                                                | <input type="checkbox"/> 有( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無 |
|                              |                                                                                                                       | 内容等                                                                                               |                                                                     |
|                              |                                                                                                                       | 貸付等の有無                                                                                            | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無    |
|                              | 6 本地外への越境状況                                                                                                           | 有無                                                                                                | <input type="checkbox"/> 有( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無 |
|                              |                                                                                                                       | 内容等                                                                                               |                                                                     |
|                              |                                                                                                                       | 許可等の有無                                                                                            | <input type="checkbox"/> 有( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無 |
|                              | 7 樹木                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                  |                                                                     |
| 8 本地内投棄物                     | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                      |                                                                                                   |                                                                     |
| 9 空中の状況                      | 電線                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                  |                                                                     |
|                              | 高圧線                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 有(ボルト数: ) <input checked="" type="checkbox"/> 無                          |                                                                     |

|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|--|
| II<br>本地の状況         | 10 電柱等                                                                                                                                                                                                                     | 電柱等の有 無                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 [ <input type="checkbox"/> 本地内 <input checked="" type="checkbox"/> 接面道路上 ] <input type="checkbox"/> 無<br>(支線・支線柱の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無) |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 管理者                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                 | 東京電力パワーグリッド                                                                                                                                                                                                                 |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 連絡先                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                 | 0120-995-007                                                                                                                                                                                                                |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 移設の可否                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 相談要す                                                                                                                              |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
| III<br>供給処理施設の整備状況  | 1 電気                                                                                                                                                                                                                       | 事業者名                                                                                                                                                                                                                              | 東京電力エナジーパートナー                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 連絡先                                                                                                                                                                                                                               | 0120-995-001                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     | 2 飲用水                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 前面道路に配管済<br><input type="checkbox"/> 前面道路に配管済ではないが、配管工事は可能<br><input type="checkbox"/> 未整備 ※未整備の場合→ <input type="checkbox"/> 井戸                                                               |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 配管済・配管可能の場合                                                                                                                                                                                                                       | 引込状況                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 引込み済 (口径 mm)<br>( <input type="checkbox"/> 公設管 <input type="checkbox"/> 私設管 )                                                                                                                      |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 引込可能の場合、負担金の有無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 負担金の有無は、計画により異なる                                    |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   | 事業者名                                                                                                                                                                                                            | かずさ水道広域連合企業団                                                                                                                                                                                                                |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   | 担当部署                                                                                                                                                                                                            | 工務課                                                                                                                                                                                                                         |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   | 電話番号                                                                                                                                                                                                            | 0438-38-4609                                                                                                                                                                                                                |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 使用開始の連絡先                                                                                                                                                                                                                          | 担当部署                                                                                                                                                                                                            | ヴェオリア・ジェネッツ(株)                                                                                                                                                                                                              |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   | 電話番号                                                                                                                                                                                                            | 0438-23-0741                                                                                                                                                                                                                |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 3 汚水                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 前面道路に配管済<br><input type="checkbox"/> 前面道路に配管済ではないが、配管工事は可能<br><input checked="" type="checkbox"/> 未整備<br>※未整備の場合→ <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取式 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   | 未整備の場合                                                                                                                                                                                                          | 整備時期・整備予定等                                                                                                                                                                                                                  | なし |  |  |
| 事業者名                | 木更津市役所                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
| 担当部署                | 都市整備部下水道推進室                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
| 電話番号                | 0438-37-9504                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
| 4 雑排水               | <input type="checkbox"/> 前面道路に配管済<br><input type="checkbox"/> 前面道路に配管済ではないが、配管工事は可能<br><input checked="" type="checkbox"/> 未整備<br>※未整備の場合→ <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝等 |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     | 未整備の場合                                                                                                                                                                                                                     | 整備時期・整備予定等                                                                                                                                                                                                                        | なし                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 事業者名                                                                                                                                                                                                                              | 木更津市                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 担当部署                                                                                                                                                                                                                              | ①都市整備部下水道推進室 ②都市整備部管理用地課                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 電話番号                                                                                                                                                                                                                              | ①0438-37-9504 ②0438-23-8178                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
| 5 雨水                | <input checked="" type="checkbox"/> 前面道路に配管済<br><input type="checkbox"/> 前面道路に配管済ではないが、配管工事は可能<br><input type="checkbox"/> 未整備                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
| III<br>施設・供給処理の整備状況 | 6 都市ガス                                                                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 前面道路に配管済<br><input type="checkbox"/> 前面道路に配管済ではないが、配管工事は可能<br><input type="checkbox"/> 未整備 ※未整備の場合→ <input type="checkbox"/> プロパン ( <input type="checkbox"/> 個別 <input type="checkbox"/> 集中 ) |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 事業者名                                                                                                                                                                                                                              | 東京ガスネットワーク                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            | 電話番号                                                                                                                                                                                                                              | 03-6627-6657                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
| IV<br>交通機関          | 1 電車                                                                                                                                                                                                                       | J R 内房 線 木更津 駅の 南東 方 2.6 km<br>[徒歩 33 分]                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     | 2 バス                                                                                                                                                                                                                       | 会社名 日東交通 停留所 紅陵高校下 北方 500 m<br>バス [徒歩 6 分]<br>[・通勤時間帯 本/時 ・その他の時間帯 本/時]                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |    |  |  |

|                       |                                                     |                                                                                                                                                |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |
|-----------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       | 3 特定<br>カーミナル駅<br>までの時間                             | 千葉                                                                                                                                             | 駅から                                                                                                                                 | 木更津                                                                                                                                 | 駅まで                                                                                                                                 | 40 分                                                                                                                                |
|                       |                                                     | [ 乗換駅： 木更津 経由路線： 久留里線 ]                                                                                                                        |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     | 利用]                                                                                                                                 |
| V<br>接面道路からの進入方法      | 1 方位                                                | 南側                                                                                                                                             | 側                                                                                                                                   | 側                                                                                                                                   | 側                                                                                                                                   | 側                                                                                                                                   |
|                       | 2 形態                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 等高<br><input type="checkbox"/> 階段<br><input type="checkbox"/> スロープ<br><input type="checkbox"/> その他         | <input type="checkbox"/> 等高<br><input type="checkbox"/> 階段<br><input type="checkbox"/> スロープ<br><input type="checkbox"/> その他         | <input type="checkbox"/> 等高<br><input type="checkbox"/> 階段<br><input type="checkbox"/> スロープ<br><input type="checkbox"/> その他         | <input type="checkbox"/> 等高<br><input type="checkbox"/> 階段<br><input type="checkbox"/> スロープ<br><input type="checkbox"/> その他         | <input type="checkbox"/> 等高<br><input type="checkbox"/> 階段<br><input type="checkbox"/> スロープ<br><input type="checkbox"/> その他         |
|                       | 3 接続<br>状況                                          | <input type="checkbox"/> 全部<br><input type="checkbox"/> 一部<br>側溝（U字溝・ふた無し）が車両対応ではないため、車両乗入れする場合は道路法24条申請が必要                                    | <input type="checkbox"/> 全部<br><input type="checkbox"/> 一部                                                                          | <input type="checkbox"/> 全部<br><input type="checkbox"/> 一部                                                                          | <input type="checkbox"/> 全部<br><input type="checkbox"/> 一部                                                                          | <input type="checkbox"/> 全部<br><input type="checkbox"/> 一部                                                                          |
|                       | 4 間口                                                | m                                                                                                                                              | m                                                                                                                                   | m                                                                                                                                   | m                                                                                                                                   | m                                                                                                                                   |
|                       | 5 奥行                                                | m                                                                                                                                              | m                                                                                                                                   | m                                                                                                                                   | m                                                                                                                                   | m                                                                                                                                   |
|                       | VI<br>接面道路の状況                                       | 1 方位                                                                                                                                           | 南                                                                                                                                   | 側                                                                                                                                   | 側                                                                                                                                   | 側                                                                                                                                   |
| 2<br>公<br>私<br>種<br>類 |                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 公道 <input type="checkbox"/> 私道                                                                             | <input type="checkbox"/> 公道 <input type="checkbox"/> 私道                                                                             | <input type="checkbox"/> 公道 <input type="checkbox"/> 私道                                                                             | <input type="checkbox"/> 公道 <input type="checkbox"/> 私道                                                                             | <input type="checkbox"/> 公道 <input type="checkbox"/> 私道                                                                             |
|                       |                                                     | 路線名等                                                                                                                                           | 路線名等                                                                                                                                | 路線名等                                                                                                                                | 路線名等                                                                                                                                | 路線名等                                                                                                                                |
|                       |                                                     | 市道7126号線                                                                                                                                       |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |
| 3<br>建<br>基<br>法<br>上 |                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 42条1項1号<br><input type="checkbox"/> 42条2項<br><input type="checkbox"/> 位置指定<br><input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 42条1項1号<br><input type="checkbox"/> 42条2項<br><input type="checkbox"/> 位置指定<br><input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 42条1項1号<br><input type="checkbox"/> 42条2項<br><input type="checkbox"/> 位置指定<br><input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 42条1項1号<br><input type="checkbox"/> 42条2項<br><input type="checkbox"/> 位置指定<br><input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 42条1項1号<br><input type="checkbox"/> 42条2項<br><input type="checkbox"/> 位置指定<br><input type="checkbox"/> その他 |
| 4 幅員                  |                                                     | 認定幅員<br>6.0 m<br>役所管理幅員<br>m<br>実測幅員<br>から m                                                                                                   | 認定幅員<br>m<br>役所管理幅員<br>m<br>実測幅員<br>m                                                                                               | 認定幅員<br>m<br>役所管理幅員<br>m<br>実測幅員<br>m                                                                                               | 認定幅員<br>m<br>役所管理幅員<br>m<br>実測幅員<br>m                                                                                               | 認定幅員<br>m<br>役所管理幅員<br>m<br>実測幅員<br>m                                                                                               |
|                       | 5 構造                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 舗装<br><input type="checkbox"/> 未舗装                                                                         | <input type="checkbox"/> 舗装<br><input type="checkbox"/> 未舗装                                                                         | <input type="checkbox"/> 舗装<br><input type="checkbox"/> 未舗装                                                                         | <input type="checkbox"/> 舗装<br><input type="checkbox"/> 未舗装                                                                         | <input type="checkbox"/> 舗装<br><input type="checkbox"/> 未舗装                                                                         |
|                       | 6 道路<br>法上<br>等<br>の<br>制<br>限                      | 道路法第91条による道路予定区域                                                                                                                               |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |
|                       |                                                     | <input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外                                                                               | <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外                                                                               | <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外                                                                               | <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外                                                                               | <input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外                                                                               |
|                       |                                                     | 道路掘削の制限の有無                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |
|                       |                                                     | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                               |
|                       |                                                     | 時 期                                                                                                                                            | 時 期                                                                                                                                 | 時 期                                                                                                                                 | 時 期                                                                                                                                 | 時 期                                                                                                                                 |
|                       | 7<br>有<br>無<br>時<br>期<br>内<br>容<br>拡<br>幅<br>予<br>定 | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                               |
|                       |                                                     | 時期                                                                                                                                             |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |
|                       |                                                     | 内容                                                                                                                                             |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                     |

|               |           |            |                                                                  |                                                       |                                                       |                                                       |
|---------------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Ⅶ<br>接面道路上の制限 | 1<br>私道負担 | 【セットバック】   |                                                                  |                                                       |                                                       |                                                       |
|               |           | 方位         | 南側                                                               | 側                                                     | 側                                                     | 側                                                     |
|               |           | 要否         | <input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 否 | <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 否 | <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 否 | <input type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 否 |
|               |           | 後退距離       |                                                                  |                                                       |                                                       |                                                       |
|               |           | 面積         | m <sup>2</sup>                                                   | m <sup>2</sup>                                        | m <sup>2</sup>                                        | m <sup>2</sup>                                        |
|               |           |            | 重複面積<br>m <sup>2</sup>                                           | 重複面積<br>m <sup>2</sup>                                | 重複面積<br>m <sup>2</sup>                                | 重複面積<br>m <sup>2</sup>                                |
| 計算式           |           |            |                                                                  |                                                       |                                                       |                                                       |
|               |           |            |                                                                  |                                                       |                                                       |                                                       |
| Ⅷ<br>周囲の状況    | 1 方位      | 北側         | 東側                                                               | 南側                                                    | 西側                                                    |                                                       |
|               | 2 隣接地の状況  | 住宅地        | 住宅地                                                              | 舗装道路                                                  | 住宅地                                                   |                                                       |
| Ⅸ<br>周辺の状況    | 施設名       | 名称         |                                                                  | 位置                                                    |                                                       |                                                       |
|               | 1 市町村役場   | 木更津市役所朝日庁舎 |                                                                  | 物件の北方約 3.6 km                                         |                                                       |                                                       |
|               | 2 小学校(学区) | 木更津市立真舟小学校 |                                                                  | 物件の東南方約 1.1 km                                        |                                                       |                                                       |
|               | 3 中学校(学区) | 木更津市立第二中学校 |                                                                  | 物件の北方約 2.2 km                                         |                                                       |                                                       |