

【概要版】木更津市公共施設再配置計画 第2期実行プラン（令和6年3月 一部改訂）

1. 第2期実行プランの概要

本市が保有、管理している公共建築物の再編については、平成29年2月に「木更津市公共施設再配置計画」を策定し、今後30年間ににおける方向性を示しました。

この第2期実行プランは、上記の公共施設再配置計画の計画期間のうち、令和4年度から令和8年度に取り組む施設について、具体的な内容を示すことを目的とします。

2. 第1期実行プランの取り組みと実績

令和3年度で、平成29年度から計画期間5年間として実施してきた第1期実行プランが満了しました。

5年間に削減した延床面積は7,618㎡、削減した建替え・大規模改修費は104億3900万円、削減した維持管理・運営費は69億8200万円となりました。

第1期実行プランの中で取り組みが完了しなかった施設については、あらためて取組内容を精査したうえで、第2期実行プランに位置付けます。

3. 個別施設の実行プラン（抜粋）

①市庁舎

○朝日新庁舎については令和8年度、駅前新庁舎については令和10年度からの新庁舎業務開始を目指します。

施設名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
駅前新庁舎			・設計業務 →	→ ・西口駐車場解体 →	・建設工事 →
朝日新庁舎		・設計業務 →	→ ・建設工事 →		・供用開始

②消防施設

○富来田分署は、建替え事業を進めます。

○金田分署は、大規模改修を実施します。

施設名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
富来田分署		・測量、地質調査 ・基本・実施設計 →	・建設工事 → → ・解体工事 →		
金田分署		・大規模改修 →			

③保育園

○わかば保育園、桜井保育園は、大規模改修を実施します。

施設名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
中郷保育園	・民営化				
久津間保育園	・民営化				
鎌足保育園	・検討	・解体に向けた協議 →	→ ・設計業務 →	・解体	
わかば保育園			・検討		・設計業務
桜井保育園			・検討	・設計業務 →	・大規模改修 →

④小学校・中学校

○児童・生徒が増加していることから、金田小学校及び金田中学校の整備を行います。

施設名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
金田小学校		・基本・実施設計 →	→ →	・校舎増築工事 → ・改修設計 →	→
金田中学校			・基本・実施設計 →	→ →	・校舎建設工事 →

⑤学校給食施設

○自校親子方式、自校単独方式の調理室は、老朽化が進んでいることなどから、（仮称）地域密着型給食施設の建設を進めます。なお、小規模特認校（東清小、中郷小、鎌足小、富来田小）の調理室については、引き続き自校方式を検討します。

施設名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
地域密着型給食施設	・候補地選定 →	→	→ ・基本構想策定 →	・基本計画策定 →	・事業者選定

⑥文化芸術施設

○「木更津飛行場周辺まちづくり基本構想」、「木更津飛行場周辺まちづくり基本計画」に基づき、吾妻公園地区における実施計画の策定を行います。

○令和10年度中の供用開始を目指して、ホール、図書館、中央公民館等の公共機能を複合した文化芸術施設を整備します。

施設名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
文化芸術施設		実施計画	基本設計	実施設計 → →	→ 建設工事 →

⑦スポーツ施設

○新たな文化芸術施設の整備に伴い、令和8年度に現弓道場については解体予定であることから、現所在地から、健康増進センター隣接地への移転整備を進めます。

施設名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
江川総合運動場	・野球場建設工事 ・サッカー場建設工事	・野球場供用開始 ・サッカー場供用開始			
市営弓道場			・設計・地質調査	・建設工事	・供用開始

⑧自転車駐車場

○整備計画を策定し、木更津駅前自転車駐車場の建替えを実施します。

○駐車料金についても、受益者負担の適正化の観点から、見直しを実施します。

施設名	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
自転車駐車場	・整備計画策定	・サウディング型市場調査	・事業者公募 ・事業者選定	・建設工事	・供用開始