

ちょうどいい距離、心地いい時間。

KISARAZU

Natural life

木更津へ「移住」する
アクアラインの先にある
ちょうどいい日常

木更津市
移住・定住促進
パンフレット

令和8年8月発行

Contents

- P.4 特集
子育て情報と地価情報
- P.8 INTERVIEW
私たち、移住しました！
- P.18 木更津マップ



木更津市
移住・定住
相談窓口





心も体もすくすく成長「ほどよい自然」が養う豊かな感性
子どもを見守る目・支える手が増える 家庭と地域と行政の連携保育



子どもを対象とした親子セミナーは、就学前のお子さんや子育て支援センターが主催し、交流を持てる場として、子育てに関する相談や情報提供、ノーママ・パパ向けに講習会なども開いている。セミナーの中には8力でのセッションがあり、その中の1つゆめかもめの実践活動が昨年1月に200名登録した「オルタン」のもと、現在約20名が登録し、月30名ほど来場している。親子で参加して、子どもは室内遊びをもちろなく、お庭ではお遊戯ややらんこなども楽しめ、保護者も新設されたウッドデッキから見る景色が新鮮であるように思われる。手作りでおもちゃを作ったり行事では旬の野菜をつかった味噌汁を作ったり、まったり子どもと家族でゆっくりくつろぐ。親子の交流も広がり場として人気です。

ゆめかもめ実践分館は、学童や地域の方の憩いの場にもなっており、災害時には避難所にもなります。木更津市良くしる地元へ皆様方が温かい心でくちくちと知れるような支援センター、ぜひご利用ください。

市内初！病児保育施設も加わり強化されたサポート体制
「楽しい育児」をバックアップするのは温かい支援の輪



身近で見つけるよりどこ
ほっとひと息できる繋がり

「困ったことや相談がなくても、もっているのですか?」そんな質問をいまだたくさんあります。県外からの在住で地元情報を知りたい方、ちょっと移しやべりがしたい方、月齢・年齢の近いお友達や育児仲間ができるきっかけにもなりますので、ぜひ親子で遊びに来てください。

身体測定、離乳食講座、手形アート力レクレーションなどセンターなどに特色がある行事やレクリエーションを開催しています。QRコードでチェックして気軽に足を運んでみてください。

また、今年6月に市内初となる病児保育施設「木更津金田東コア」病児保育室が開設されました。体調不良で集団保育が困難なお子さんを家庭でみるのが難しい方々にも、支援の手が届きます。そんな子育て世代に優しい街で暮らしませんか？新しいスタートを、木更津生活の先輩たちが応援します。



埼玉県		千葉県	
所沢市	638,678	木更津市	136,198
春日部市	295,868	柏市	468,430
越谷市	500,496	我孫子市	322,645
茨城県		東京都	
守谷市	452,562	八王子市	434,050
		立川市	1,019,504
		多摩市	670,413
坪単価(円) 2026年データ (木更津市調べ)		神奈川県	
		逗子市	714,050
		藤沢市	759,008
		茅ヶ崎市	790,744
		厚木市	426,777

好立地・好条件の大人気エリア
一目瞭然！木更津が選ばれる理由
地価一覽

理由

令和8年10月より、市内の中古住宅を購入し居住するご家族へ、事業補助金の申請受付が開始されます。中古住宅は新築よりも、環境が整備された物件が多いため、リノベーションやDIYで自分好みの家づくりをできることも、お住い生活の楽しみ方のひとつです。子育て世代、中学生以下の子がいる世界、ひとり世帯を含む、及び若世帯、40歳未満の世帯まで、条件や詳細については、お電話にてお問い合わせください。

最大50万円 子育て世帯に嬉しい補助金制度
マイホームを見つけて木更津に移住しよう！

物件探し「ご挨拶、早々に動きましょう」

〒104-8547





市の情報

Kisarazu Life support



移住・定住相談窓口 みんなの移住・定住を私たちは応援します！

LINEで移住相談できます！

チャット機能での相談対応

通常のLINEと同様に、スタンプや絵文字の使用、画像や動画データのやりとりができます。

電話機能での相談対応

通常のLINEと同様に、電話によるオンライン相談ができます。※事前予約制です。



都会に一番近い自然があるまち木更津で、新しい暮らしを手に入れてみませんか？ 木更津市はそんなみなさんのお手伝いをしています。相談はもちろん宅建協会南総支部を通じて物件のご紹介も可能です。移住について何か知りたいことがあれば、お気軽にご相談ください！

木更津市移住・定住案内サイト



LINE
友だち追加は
こちらから



住宅
情報は
こちら



きさこんぶらす

木更津経済部産業振興課(駅前庁舎)
☎0438-23-8519 FAX:0438-23-0075
E-mail:sangyou@city.kisarazu.lg.jp



ファミサポ

子育ての手助けをしたい人・してもらいたい人が会員となり、地域で子育てを助け合う援助活動をしています。保育施設、学校、学童、習い事などの送迎や、冠婚葬祭、学校行事などの外出時の預かりをサポートします。



木更津市ファミリーサポートセンター

ファミサポ
市HP



ちょこっと
預かり
サービス



らづファミ応援隊

家事育児に不安や負担を抱える妊婦さんがいるご家庭や、2歳未満のお子さんのいるご家庭に対して、家事育児支援サポーターを有料で派遣するサービスです。

らづファミ
市HP



きさ♡チルアプリ

母子手帳アプリ「母子モ」の木更津市版です。市内支援施設(医療機関、一時保育、子ども食堂など)の検索、健診記録や予防接種スケジュールの管理など、妊娠・子育て中の皆様に役立つ地元情報を提供しています。

きさチル
アプリ
市HP



結婚新生活支援事業

結婚に伴う経済的負担を軽減するため、新規に結婚した世帯を対象に新生活を経済的に支援し、地域における少子化対策の推進や移住定住の促進を目的に、結婚に伴う新生活に係る住居費や引越に係る費用の一部を補助します。



空き店舗活用支援事業補助金

空き店舗をつかってお店をはじめたい方で、木更津駅周辺の空き店舗を活用して出店する方に対して【空き店舗活用支援事業補助金】を交付しています。



イオンモール木更津は あそびばいっぱい!!

無料



アクアパーク 場所 **1F A4 入口**

芝生のミストで楽しんだり、ウッドデッキでひと休みしたり。時にはキッチンカーがやってくることも。新しい空間でのんびりお過ごしください。

木とふれあい遊べる室内遊戯施設
KISARAZU-FOREST

木とふれあい、遊べる、
こどものあそび場

場所 **1F センターアトリウム**

※対象年齢等、詳細はホームページをご確認ください。



無料

でじもぐひろば

無料



お子さまの動きに合わせてスクリーンが変化する楽しい広場です。離乳食期にも嬉しいカウンター席も完備しています。

場所 **2F フードコート内**

もくいくひろば

無料



木のぬくもりあふれる子どもの遊び場「もくいくひろば」。小さなお子さまにも、のびのびと遊んでいただける優しい空間です。

場所 **2F フードコート横**

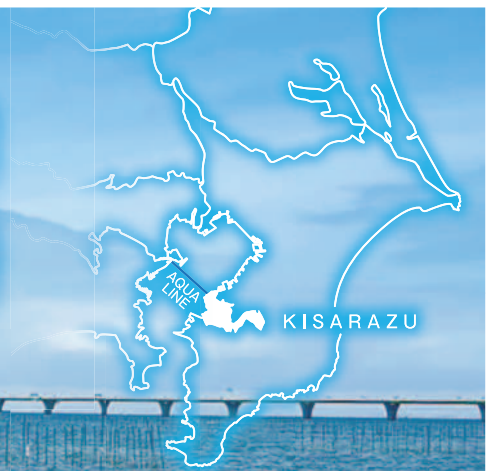
イオンモール木更津

住所：千葉県木更津市築地1-4
Tel：0438-30-2600(代表)

HPはこちら



私たち、移住しました！ 十人十色の木更津物語



チーバくんのおなかのところ
リスの形のまちで始まる
新しい扉を開いた
家族の第一章



撮影協力：金田漁業協同組合

緑に囲まれて暮らしたい、でも日常生活の便利さも捨てがたい。そんなことを考えたことはありませんか？大自然の中でのどかな生活が理想だと思っても、仕事、子育て、予算など、様々な側面から住み替えを断念していたのではないのでしょうか。そんな方々に、ぜひ知っていただきたいこと。それが「木更津への移住」という選択肢です。東京湾アクアラインの発着点であり千葉県南総部の玄関口、都心から約六十分圏内の木更津ならば、諦めていた夢や理想が現実になるかもしれません。近年、理想のマイホームを求める子育て世代から、移住先として注目を集めています。複数の高速道路が集まる結節点の木更津は、東京以外の首都圏各所ともアクセスが良く、交通利便性が高く評価されています。地価や家賃も比較的抑えめで、広い土地や住戸を確保しやすいのも魅力です。今回は、木更津生活の先輩たち四家族にインタビューさせていただきました。どのような木更津と出会い、移り住んだのか。それぞれのご家族の物語をぜひご覧ください。



INTERVIEW

01



完成した私たちの「城」で
非日常のようなひとときを



- ① 開店時にこだわって天井に大きく飾った生花が今では豪華なドライフラワーに。
- ② 開業後に誕生した次男と。保育園がお休みの日はお店でご両親と過ごすことも。
- ③ お子様の髪をカットする時間はTさん親子の大切なコミュニケーションタイム。
- ④ サイズアウトした子供服を店内で販売。同年代の子どもを持つお客様たちに好評。
- ⑤ 店名「tete.」は、お子様が幼少期に手を「てて」と言っていたことから名付けた。
- ⑥ お客様に寛いでいただけるよう考えられた店内は家族にとっても笑顔でいられる場所。

「やっぱり木更津で良かった」と実感している。

より広い園庭で子どもがのびのび遊んでいる姿を見て

ヘアスタイルだけでなく心も整う
そんな場所を地元の皆さんと共に
造りあげたい美容師夫婦の物語

東京都多摩地区から移住してきたTさんご一家。もともと木更津から近いエリアに実家があるお二人は、美容専門学校時代に知り合った。結婚して子宝にも恵まれたころ、自分たちのお店を持ちたいという夢が膨らみ、U

ターン開業を決意。候補地として地元周辺を検討した結果、人口が増え同世代も多そうな木更津を選んだ。休日に市内を車で回ってみると、たまたま通りかかったテナントに

貼りだされていた貸店舗の看板を発見。仲介業者に連絡したところ、話がとてもスムーズに進んで二〇二二年に美容室をオープンした。長男の就学前には店を立ち上げ

経営も軌道に乗せたというご夫婦の念願が叶い、お店に近い分譲マンションも購入して生活ベースも整った。お子様が二人になった今も全く不自由を感じず、近くに

ショッピングモールや遊び場も多いのでとても子育てがしやすい、と話してくれたTさんご夫妻。都内の保育園

よりも広い園庭で子どもがのびのび遊んでいる姿を見て「やっぱり木更津で良かった」と実感している。

INTERVIEW

02

親子もののびのびできる 新しい街で始める子育て



- ① 家族で外房にでかけたとき水族館で買ったペルーガのぬいぐるみがお子様の宝物。
- ② 大きな笑い声に包まれ自宅での外遊びができる環境は庭付きの一戸建てならではの。
- ③ おままごと用キッチンが100円ショップなどで材料を揃えて作った奥様のお手製。
- ④ 大きな水槽で泳ぐ魚の群れに釘付け。外房や南房総にもアクセスが良いので遊びながら自然に触れる機会も増えた。
- ⑤ 歩き始めたお子様に靴を履かせるSさんご夫妻。自宅の庭でなら、立ち止まっても転んでも安全に楽しく過ごせる。
- ⑥ 近場のレジャー施設で羊に大興奮。遊びや日常生活を通して豊かな心が育まれる。

も今後の楽しみのひとつだ。

いる。羽田空港も近いので、奥様の実家がある九州への帰省も今後の楽しみのひとつだ。

通勤のご主人は、アクアラインを利用。万一荒天で通行止めになっても陸路の別ルートで帰宅できる。奥様はアクアコイン（木更津市の電子地域通貨）を使い買い物をするなど、地域のサービスを上手に活用して生活を楽しんでいる。羽田空港も近いので、奥様の実家がある九州への帰省も今後の楽しみのひとつだ。

都会では公園に駐車場があるって当たり前じゃなかった！木更津の良さを
もっと発信したい親子の物語

この春に木更津へ引っ越してきたばかり、三人家族のSさん。きっかけはご主人がお子様の誕生を機に一軒家を検討し始めたことだった。住宅公園などを回り注文住宅も考えていたが、不動産情報サイトを見てみたところ場所も建物も魅力的な木更津の建売物件が。海も山もある千葉県が大好きだったというSさん。さっそく家族で見学に行くと、自然に囲まれ近くに公園も多い住環境、広い庭や駐車場など好条件な上、予算的にも注文住宅より安価。土地勘がない場所だったが、地盤の良さと、木更津市のハザードマップがとても見やすく災害時の備えとして安心できたことで購入を決意した。自営業で都内の職場までマイカー



Forest Home

一級建築士事務所

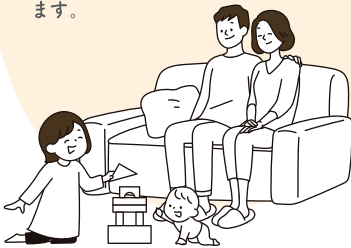
家づくりコンセプト いい家は、おもしろい。

フォレストホームの3つの強み

1

家族の暮らしを設計

ご家族の数だけ暮らし方があり、ご家族それぞれにも家での過ごし方があります。フォレストホームはそこに暮らすみなさまにとって快適な空間をプランニング。ヒアリングをかさねてご要望をくみ取り、心地よい暮らしに最適な間取りをご提案します。



2

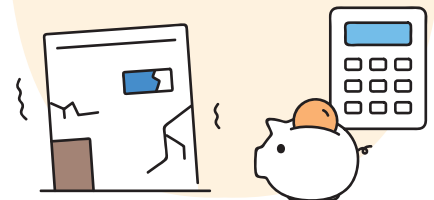
暮らしやすいデザイン住宅

フォレストホームは女性設計士がチームを組んで1邸1邸をデザイン。家族・主婦・妻・母・子など様々な目線でアイデアを出し合い、暮らしやすい空間をつくり上げます。スムーズな動線、間接照明による空間演出やそこに馴染む収納などのインテリア、デザイン性と機能性を併せもつ外観。フォレストホームはそれらを追求し、唯一無二のデザインをご提案します。

3

家族にも家計にもやさしく、地震に強い家

夏の暑さや冬の寒さから家族を守り、光熱費を抑えられる家。また、地震に強く安心安全に暮らせる家。フォレストホームは20年先を見据えた高断熱で耐震性の高い家づくりに取り組んでいます。



／ うれしいお声、いただけてます ／



打ち合わせから完成まで、常に丁寧で迅速にご対応いただき本当にありがとうございました。家づくりは初めてで分からないことや不安も多くありましたが、毎回分かりやすく説明していただき、安心して進めることができました。こちらの細かな要望や質問にも一つ一つ真摯に向き合ってください、家づくりの過程そのものがとても楽しい思い出になりました。完成した住まいも、住みやすく大変満足しています。これからこの家で過ごす新しい生活がとても楽しみです！(G様)

家が新しくなってから生活が楽になりました。間取りも、内装、キッチン、お風呂もまるでホテルのようです。お料理や掃除も楽しく、家族も集まり、賑やかで笑顔が絶えません。運気が上がりました。フォレストホームの皆様、職人の皆様、ありがとうございました。(M様)



お家の購入にあたり今後の生活(人生)についても助言いただいたり、納得できるまで話す機会をいただきありがとうございました。建売と思わなかったと来た友達に言ってもらえるほどデザインも素敵で機能も十分すぎるほどで快適に過ごしております。1番気に入っているところはやはり2階リビングです。自分達では考えてもいなかったですが、とても日当たりがよく、人目にも気にならず開放的なところは家族が揃うリビングにぴったりです。(K様)

家を建てるのはもちろん初めてで、土地探しから全て手とり足とり教えていただきました。一生に一度の大きな買い物なので、こだわりたいし、納得いくものをつくりたいという思いを形にしていたいただき、本当に感謝しています。今は毎日子ども部屋で主人と子どもはサッカーをしています。思いきり走ったり声を出せる幸せな日常だなぁと感じています。ありがとうございました。(W様)



Forest Home

一級建築士事務所

株式会社フォレストホーム 無料相談会開催中

〒292-0043 千葉県木更津市東太田3丁目9-29

TEL: 0120-227-667

FAX: 0438-53-8815 E-mail: info@foresthome.info

営業時間: 9:00~18:00 定休日: 水曜、日曜、祝日

HP

Instagram
日常投稿Instagram
リノベーション

INTERVIEW

03

親から子へ伝えたかった 土を感じる暮らしの喜び



- ① シンボルツリーなど、植物が多い庭。念願だった土のある生活がスタートした。
- ② シンガポールの「マーライオン像」前にて。羽田空港まで車で最速20分の距離だから海外旅行もラクラク。
- ③ 海風が心地よくてゴキゲン。金田東にある「さざなみ公園」は、お気に入りの遊び場だそう。
- ④ 昨年夏の「やっさいもっさい祭り」で帰りに駅でみつけたクワガタをずっと大切に育てているお子様たち。
- ⑤ 広いリビングには自然と家族が集まる。どこにいても目が行き届く間取りで安心。
- ⑥ 家で過ごす休日にはみんな揃ってゲーム大会。真剣勝負、誰が一番強いかな？

「子供たちに、土のある生活をさせたいとずっと思っていたんです」。そう話してくれたのはAさんご夫妻。奥様の実家に近い新浦安でマンション生活をしてきたが、長らく抱いていた田舎暮らしへの憧れをいつか実現しようと考えていた。関西の内陸出身で、海の近くに住みたかったご主人。東京湾岸の神奈川エリアも候補だったが、土地も物価も高価であるため断念した。そんなある日、木更津を訪れる機会があり、住環境や利便性の良さを目の当たりにする。常々、幼少期の原体験はとても大切だと考えていたこともあり、その暮らしぶりや土地柄など、話を聞けば聞くほどAさんご夫妻の気持ちは高まっていた。土があり、海があり、学校も近い。子どもと一緒に五感で感じ、自然の中で培う暮らしをするならここだな、と確信したAさんはマンションを売却し、木更津で見つけた一軒家に移り住んだ。移住後、服や手足を汚すのもいとわず遊び、生き物を愛でる子どもたちの姿には、心身だけでなく魂の成長をも感じずにはいられない。

地の恵みは何にも代えがたい教材
そんな環境がすぐ側にある子育て
木更津の温もりに学ぶ家族の物語

自然と都市のバランスが取れた
魅力あふれる街・木更津へ

注文住宅で 家事も育児も快適に！

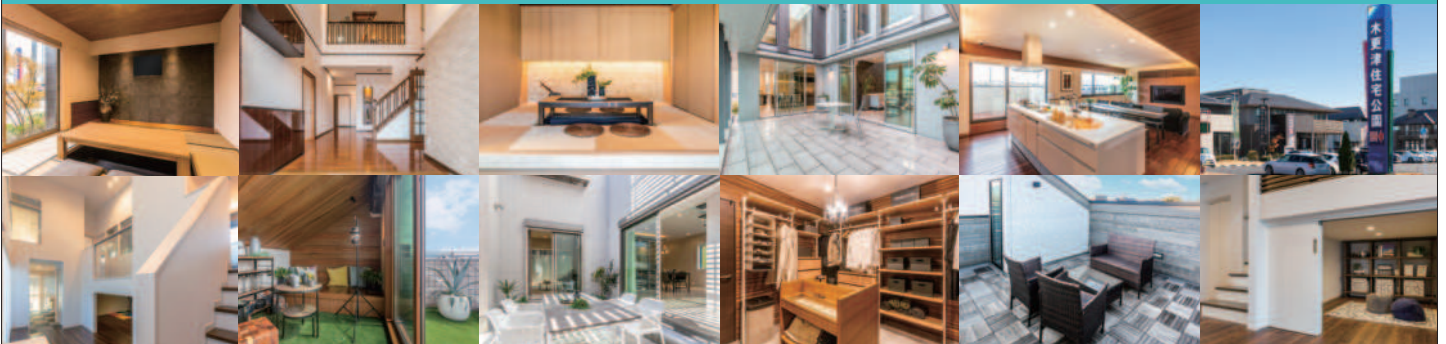
建築実績豊富なハウスメーカー各社がこんな住まいをご提案します！

- ★子どもの年齢や家族構成に合わせて自由に設計できる間取り★
- ★見守りやすい動線や段差の少ない設計など子どもが安心して暮らせる住環境★
- ★家事効率が向上する回遊動線★
- ★おもちゃや学用品、季節用品など子育て中に増える荷物を保管できる収納スペース★

木更津生活の始まりは『木更津住宅公園』でスタート！

新築・土地探し・二世帯・資金計画etc...住まいのご相談にお応えします。

R+house（ホンマ建設） / アイエ務店 / 一条工務店 / ウィザースホーム / 君津住宅 / 住友不動産ハウジング / 住友林業
セキスイハイム / 積水ハウス / パナソニック テクノストラクチャー / 桧家住宅 / ミサワホーム / ヤマダホームズ



モデルハウスは予約なしでも見学できますが
事前予約がオススメです！

見学までの
待ち時間が
ない！

希望の資料を
事前に用意して
もらえる！

見学当日
1日の予定が
立てやすい！

WEB予約は
こちらから▼



・・・東京・神奈川ナンバーの方に！・・・
QUOカード1,000円分プレゼント！！

※インフォメーションハウスにお越しください。※車1台につき1回限り、ナンバーを控えさせていただきます。

閲覧無料！ 土地情報コーナー

インフォメーションハウス内

不動産屋さんに行かなくても
木更津住宅公園で土地探し
から始められます！

モデルハウスでも
土地情報を
ご紹介しています！

協力：epm不動産株式会社



木更津住宅公園の最新情報は
SNS でチェック！

住宅メーカーの最新情報や会場からの
キャンペーン情報などを随時配信中！

配信！

LINE 公式アカウント
友だち募集中



リアルタイムで更新！

Instagram
フォロワー募集中



TEL. 0438-23-6551
(10:00~18:00)

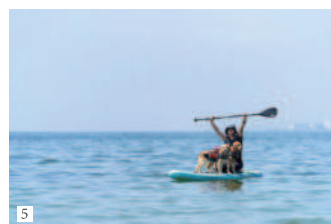
〒292-0833
木更津市貝渕3-13-49

年中無休（モデルハウスにより
平日定休の場合もあります。）

木更津住宅公園

INTERVIEW

04

自分らしさを失わない
誰も無理しない暮らし方

- ① 芝生のドックランや足洗い場も完備。愛犬家には嬉しいポイントが揃った自慢の庭。
- ② 平屋だが天井高があり1.5階のスペースがある。開放感があってお気に入りの空間。
- ③ リビングの掃き出し窓から続く大きなウッドデッキには犬たちも出入りがしやすい。
- ④ 散歩やおでかけができない時も自宅に遊べる場所があるのでストレスなく過ごせる。
- ⑤ 大切な家族・うみちゃん、あめちゃんのおでかけ。泳ぐのが大好きなので、海に連れて行くと大喜び。
- ⑥ ご夫婦の趣味・マリンスポーツも思い立ったらすぐの距離！愛犬も一緒にボードに乗って華麗な波乗り。

楽しみも増えた。

商業施設が身近になったことで、休日だけでなく日常の楽しみも増えた。

Sさんご夫妻は、自然やアウトドアレジャーが大好き。都内に住んでいた頃から愛犬二匹を連れて、たびたび房総の海や山に訪れていた。のどかでゆったりと時間が流れる場所での暮らしを夢見て、物件探しを始めたそう。働き方やライフスタイルを変えることなく、生活の質を向上させる住み替えとして選択したのは、木更津の「愛犬と豊かに暮らせる」をコンセプトとした新築建売住宅。リモート勤務が多いご主人と、フリーランスでお仕事をされている奥様にとって、郊外への移住は特に「デメリットもなかった。強いというならば、「マンションではいつでもできたゴミ出しが、ここでは指定日になったこと」と笑う奥様。週に1〜2回都内の職場へ出勤するご主人も、満員電車で揺られることもなく高速バスで快適に移動できるので、通勤がまるで海沿いのドライブをしているかのような気分になっているとのこと。愛犬たちと一緒にに行けるテーマパークや大型商業施設が身近になったことで、休日だけでなく日常の楽しみも増えた。

木更津との出会いで導きだされた
私たち家族が幸せになれる選択肢
愛犬との時間を慈しむ夫婦の物語

千葉の 新しい暮らし方を、 次々と。

都心へ約1時間。

海や空を感じる開放感と、

暮らしに必要な利便性が共存する

木更津エリア。

ネクストワン不動産は、住まい探しから

移住・セカンドハウスまで、理想の暮らしづくりを

ワンストップでサポートします。

移住

二拠点居住

セカンドハウス

自然と暮らす

自宅がリゾートになる

URBAN RESORT HOUSE 金田2期

NEXT ONE 不動産が選ばれる理由



地域を知り尽くした 情報力

木更津・袖ヶ浦・君津エリアを
熟知したスタッフが、住まいだけでなく
暮らしまでご提案します。



建築に強い 不動産会社

工務店グループだからこそ、
土地・建物・リフォーム・建替えまで
建築目線でサポートします。



新しい暮らし方の 提案力

移住やセカンドハウス、
二拠点居住など、理想のライフスタイルを
実現する住まい探しをお手伝いします。



金田エリア
分譲・物件
販売中



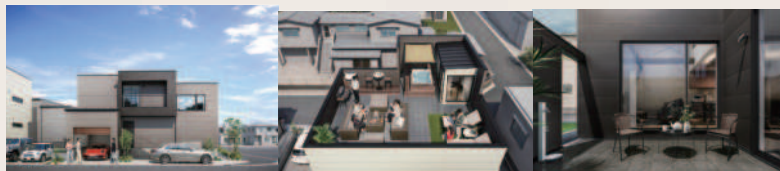
Urban Resort House金田

海や空を感じる開放感と

都心の利便性を兼ね備えた新しい住まい。

ネクストワン不動産が提案する

"自宅がリゾートになる暮らし"



ネクストワン不動産では

金田エリアを中心に、移住・セカンドハウスにも
おすすめの分譲地・新築住宅をご紹介します。

自宅がリゾートになる街 木更津市 金田エリア

東京湾アクアラインから車で一時間。

三井アウトレットパーク木更津やコストコなどの

大型商業施設が身近にありながら

海や空を感じる開放的な暮らしが叫ぶ人気エリアです。

移住先としてはもちろん、週末を楽しむ

セカンドハウスとしても注目されています。

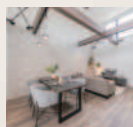
住まい探しをトータルサポート

新築住宅



こだわりの新築で、
理想の暮らし

中古住宅



理想の暮らしを、
賢く叶える住まい探し。

土地探し



あなたらしい暮らし
に合う場所を。

移住・二拠点



地域情報から住まい探し
までトータルサポート

空き家買取



使わなくなった住まいの
ご相談もお任せください。





海も、自然も、便利さも。

休日みたいな 毎日を。



売
1

【金田西中古戸建】



金田バスターミナルが徒歩圏内。
都内通勤に便利！

- 3,980万円 (P2台付)
- 木更津市瓜倉
- 軽量鉄骨造
- 4LDK ● 114.94㎡ (建物)
- 192㎡ (土地)
- JR内房線「袖ヶ浦駅」
車約11分
- 2020年9月築 ● 専任

売
2

【千束台1丁目土地】



約55坪の見晴らしのよい整形地！
お好きなハウスメーカーでどうぞ！

- 1,100万円
- 木更津市千束台1-21-11
(地番)
- 182.74㎡
- JR内房線「木更津駅」
車約11分
- 専任

賃
1

【GLB AQUA-KISARAZU】



愛車と暮らす憧れのガレージハウス。
コストコやアウトレットへの
アクセス良好！

- 12万円 (P1台ガレージ付)
- 木更津市瓜倉850
- 敷金礼金：各1ヶ月 ● 1LDK
- 83.96㎡ ● 2023年11月築
- アクアライン
木更津金田ICまで車4分
- 一般

賃
2

【港南台1丁目貸家】



オール電化の平屋物件！
広ーいリビングがgood♪
君津エリアにもアクセスしやすい！

- 12万円 (P1台付)
- 木更津市港南台1-7-1
- 3LDK
- 102.34㎡
- 2001年9月築
- バス停「ソニー前」徒歩8分
- 専任



自然が近い



駐車場2台以上も



広々リビング



庭付きの暮らし

理想の暮らしを、木更津で見つけませんか？



epm不動産株式会社

千葉県知事免許 (5) 第14272号



物件の詳細や内見のご予約など
お気軽にお問い合わせください！



木更津本店

〒292-0043 千葉県木更津市東太田4丁目3番7号
TEL: 0438-98-6300 (代表)
営業時間/9:00~18:00
定休日/火・水曜日

袖ヶ浦店

〒299-0261 千葉県袖ヶ浦市福玉台2丁目1番7号
TEL: 0438-63-9900
営業時間/9:00~18:00
定休日/火・水曜日

公式サイト



Instagram





PORSCHE EXPERIENCE CENTER TOKYO

日本で一番、Porsche を感じられる場所



Porsche の真の性能を体験できる ドライビング体験

6種のドライビングモジュール、ポルシェドライビングコーチによるマンツーマンのインストラクションを体験できる多彩なプログラムをご用意。プロのレーシングドライバーも使用する本格的なドライビングシミュレーターは、運転免許不要で140cm以上の方であれば、どなたでもPorscheのドライビング体験を楽しむことができます。

究極のファインダイニング レストラン&カフェ

レストラン 906 は、地元木更津の旬の食材から生まれるPorscheならではのお料理の数々を堪能いただけます。956 カフェでは、最新Porscheを眺めながら優雅なティータイムを。お食事のみのご利用も、ラグジュアリーな体験をお約束いたします。



ポルシェ・エクスペリエンスセンター東京 〒292-0034 千葉県木更津市伊豆島中ノ台 1148-1
休館日は公式 Web サイトよりご確認ください。

Web サイト



館内
バーチャルツアー





Present

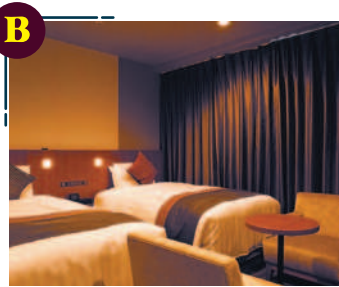
「木更津ナチュラルライフ」はいかがでしたか？移住・定住に関する取組の参考にするため、移住や「木更津市」について感じている事をお聞かせいただきたいので下記リンク先のアンケートにご協力をお願いします。



オークラ アカデミアパーク ホテル

ペア宿泊券 1組2名様

スーパーリアルーム1室2名様/朝食付き
※有効期限 2027年8月末日



木更津ワシントンホテル

ペア宿泊券 2組4名様

※有効期限 2027年8月末日



東京ベイプラザホテル

ペア宿泊券 3組6名様

※有効期限 2027年8月末日



マザー牧場

ペア入場招待券 10組20名様



東京ドイツ村

ペア入場招待券 5組10名様



宝家

お食事券3,000円分 2名様



食事処 やまよ

お好きな定食 5組10名様



応募
してね♪

受付期間 令和9年1月31日(日)まで

全ての質問にご回答いただいた方の中から抽選により、飲食店やホテルからご提供いただいたプレゼントを差し上げます。アンケートの所要時間は5分程度です。

アンケート回答リンク先

<https://logoform.jp/form/2dPg/1699812>

※当選者の発表はプレゼントの発送をもって代えさせていただきます。
入力していただいた個人情報は、木更津市にて厳重に管理しプレゼントの発送以外の目的では使用いたしません。

スマートフォンの方は こちらから



木更津エリアの情報は きさこんぶらす

きさこんぶらすは木更津エリアの情報が一目でわかる地域ポータルです。
人気の飲食店や今注目のイベント情報などを毎日更新しています！
木更津を訪れる人と地域の人を“やさしく・早く・深く”つなぎます。
あなたの「好き」が見つかる、街のハブメディアです。

木更津エリアコンシェルジュ
KISACON+
きさこんぶらす

ぜひチェックして
みてください！



木更津市はNPO法人木更CoNと(一社)千葉県宅地建物取引業協会南総支部と協定を結び、定住促進に取り組んでいます。

東京湾アクアラインの玄関口・木更津は、東京・横浜などへ高速バスで約60分という交通の便利さと、南房総ならではの自然の豊かさを併せ持ち、教育機関に

も恵まれています。東京湾アクアラインを利用し、より多くの方に来て、見て、遊んで、**住むトコ・木更津**の良さを
知っていただき、実際に住んでいただけるよう、様々な

イベント活動やPR活動を行っています。これらの取組みに関する情報は、地域ポータルサイトKISACON(きさこん)、市HPに随時掲載しています。

木更津の地域情報は
こちらから!!



都会に一番近い自然があるまち
きさらづ

木更津市

<https://www.city.kisarazu.lg.jp>



ハトマークサイト
人と住まいを、笑顔でつなぐ。

<https://www.hatemarksite.com/>



木更津エリアコンシェルジュ
KISACON+
きさこんぶらす

<https://kisacon.com/>



企画・発行 / 木更津市 ①駅前庁舎 〒292-8501 木更津市富士見1-2-1 (スパークルシティ木更津)産業振興課 TEL.0438-23-8519
②朝日庁舎 〒292-8501 木更津市朝日3-8-1

NPO法人 木更CoN 〒292-0043 木更津市東太田4-3-7 TEL.070-5576-0066 info@kisacon.com

※本誌に掲載しているすべての情報は令和8年7月1日現在のものです。

協力 / (一社)木更津市観光協会
〒292-0831 木更津市富士見1-1-1
たちより館2階
TEL.0438-25-1377