

ちょうどいい距離、心地いい時間。

KISARAZU

Natural life

木更津市
移住・定住促進
パンフレット

令和5年10月発行

夢と希望と 木更津市
アクアラインのむこうには



疲れた心と体が癒される
“ほどよい”田舎暮らし

Contents

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| P.2 特集 | P.21 ふるさと納税 |
| 今だから知りたい！
木更津が選ばれる理由 | P.22 観光MAP |
| P.8 Life information | P.24 アンケート・
プレゼント |
| P.12 INTERVIEW | |
| 移住の先輩たちが語る
木更津生活の「ホンネ」 | |

木更津市
移住・定住
相談窓口



特集 — 今だから知りたい! 木更津が選ばれる理由

海を越えたら変わる 景色と暮らし 夢の移住生活 アクアラインが叶えます



協力: 日東交通株式会社

木更津移住の キーポイント 「必ず座れる」高速バス

1997年に完成した東京湾アクアライン。東京湾を横切り、川崎市と木更津市とを結ぶ架け橋が開通したことで、のどかな港町は首都圏のベッドタウンという新たな顔を持ちました。それまでは「観光地」というイメージの強かった木更津市ですが、移動距離・時間が約3分の1に短縮されたことにより、東京や神奈川の「通勤エリア」として認識されるようになったのです。中でも注目された高速バスは、通勤時間帯には3〜5分間隔で運行されており、勤務先を変えずに郊外へ移住したいという多くの方の希望を叶えました。高速バスは広々とした座席の大型車両で着席率100%! W・H環境も整っており、海を眺めたり、読書や動画を楽しんだり、有意義な時間を過ごせます。



「渋滞」の イメージが覆る 人の動きと車の流れ

木更津へ観光やドライブで来た方の多くが口にされる「渋滞が酷いですよね」というお話。実はこれも移住や通勤となった場合はあまり問題になっていません。というのも、レジャー移動者と地元住民の導線は「逆」だからです。平日の朝、アクアライン上り車線はスムーズに流れ、マイカー通勤者からも毎日の運転が苦にならないという声を頂いています。休日に高速バスで都内に出かけるという方に何一つも「行き帰り」とも特にストレスなく快適です」とのこと。荒天での通行止めも多いのでは? と心配されるのですが、都内の電車の運休頻度とほぼ変わりませんし、万一の場合も高速バスは運休せずにルートを変更して丘回りで運行しますので、帰路に困ることもありません。



「住みたいまち」ランキングの常連 木更津が目指す「住み続けたいまち」

地価一覧

茨城県		東京都		千葉県	
守谷市	229,000	立川市	869,000	木更津市	149,000
		多摩市	595,000	印西	193,000
		八王子市	417,000	我孫子	289,000
		神奈川県		埼玉県	
		藤沢市	769,000	さいたま市	812,000
		茅ヶ崎市	696,000	所沢市	489,000
		平塚市	368,000	越谷市	479,000
		厚木市	377,000	入間市	303,000
				春日部市	248,000

坪単価(円)
2022年データ
(木更津市調べ)

※工業・商業地・農地・
林地を除く平均値
対象: 東京駅から30~
50km圏内の自治体



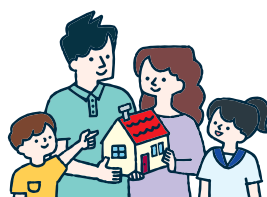
良い土地との出会いは
ご縁とタイミング♡
人気エリアや好立地は
ライバル多し! お早めに...



木更津はたる野
買い物に便利な、新しい住宅が立ち並ぶエリア

未来の自分と 子供たちに贈る 安らぎの生活拠点

各種メディアや住宅関連会社などの移住先アンケート調査で、木更津市が上位にランクインすることが多くなりました。何といっても最大の魅力は「土地の安さ」です。勤務先やご実家など現在の拠点から同じ距離範囲の地価をぜひ比較してみてください。木更津は圧倒的に安価で、広い土地を見つけることができます。子育て世帯、趣味やリモートワークの場所が欲しい方などは家の部屋数、庭や駐車場の有無も重要視されると思いますが、他の地域で検討し、「高額すぎる」「土地が狭い」と諦めてしまっていないでしょうか? 理想のマイホームをお考えであるならば、ご自身の目で確かめてください。お子様やお孫様にも受け継がれる場所との素敵な出会いがあるかもしれません。



都会すぎず 田舎すぎない 等身大の住みやすさ

東京をはじめ、羽田、新宿、品川、横浜など、飛行機や新幹線などへの乗り換えがしやすいポイントへの高速バス直通便が木更津市内に発着しています。首都圏各地へのアクセスの良さで、移住者だけでなく大型商業施設や企業も誘致されたため、地元住民の利便性も日々向上しており、通勤はもちろん、県外への買物や旅行を気軽に楽しめる立地は、移住後の住みやすさに結びつきます。近代的すぎる景観に居心地の悪さを感じることもなく、緑豊かな自然の中にも不便さを感じない「ちょうどいい暮らし」は夢物語ではありません。都会と田舎の魅力をどちらも併せ持つ場所、背伸びをせずに自分たちらしい生活スタイルを築くことができる場所。それが木更津なのです。



皆さんの移住・定住を私たちは応援します!

都会に一番近い自然があるまち木更津で、新しい暮らしを手に入れてみませんか?
木更津市はそんなみなさんのお手伝いをしています。



LINE友だち登録はこちら



●電話機能・ビデオ通話機能での相談対応
通常の「LINE」と同様に、電話、ビデオ通話によるオンライン相談ができます。
※事前予約制です。

●チャット機能での相談対応
通常の「LINE」と同様に、スタンプや絵文字の使用、画像や動画データのやりとりができます。

LINEで移住相談できます。

◆市の移住・定住相談窓口
物件探しをはじめ、移住について何か知りたいことがあれば、お気軽にご相談ください!
電話、Eメール、LINEでお受けします。

移住・定住相談窓口

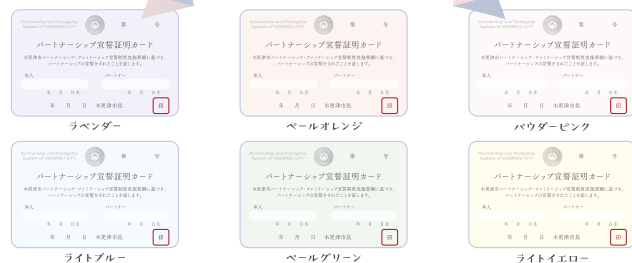


詳しくはこちら

木更津経済部産業振興課(駅前庁舎)
☎0438-23-8519 FAX:0438-23-0075
E-mail:sangyou@city.kisarazu.lg.jp

※令和6年2月29日よりURLが変更となります。

宣誓証明カードは6色の中から選べます



本市の制度の特徴

- 1 性的マイノリティの方々だけでなく、事実婚の方々も対象としています。
- 2 性的マイノリティの方々などの当事者だけでなく、いづれかにお子さんと親などがある場合はファミリーシップも宣誓可能としています。
- 3 宣誓したお2人の内、どちらかが木更津市に在住していれば、別居での宣誓も可能としています。

本市では、性別等にかかわらず、誰もが自分らしく安心して暮らせる共生社会の実現のため、性的マイノリティの方々などがパートナーシップの関係にあることを宣誓する「木更津市パートナーシップ・ファミリーシップ宣誓制度」を導入しています。

パートナーシップ・ファミリーシップ宣誓制度



性別等にかかわらず誰もが安心して暮らせるまちへ

宣誓をすることで利用できるサービス

本市のサービスだけでなく、一般社団法人Lesbics(ファミー)導入企業によるサービスも利用できます。詳しくは、市ホームページをご覧ください。

宣誓の予約

宣誓希望日の原則3日前(土日祝日を除く)までにお電話又はメールでご連絡ください。



お問い合わせ先

木更津市市民部地域共生推進課(朝日庁舎)
☎0438-38-3089
E-mail:kyosei@city.kisarazu.lg.jp

※令和6年2月29日よりURLが変更となります。

令和5年度木更津市結婚新生活支援事業

結婚新生活を応援します!

●補助金額

夫婦ともに

39歳以下の世帯

上限30万円

夫婦ともに

29歳以下の世帯

上限60万円



対象世帯

次の全てにあてはまる夫婦

年齢について

婚姻日時点で夫婦ともに39歳以下である。

婚姻日について

令和5年3月1日～令和6年3月31日までの間に婚姻届が受理されている。

所得について

令和4年中の合計所得が500万円未満である。
※貸与型奨学金を返済している場合は控除します。

住所について

木更津市内に住所登録があり、その住所に住んでいる。

その他

- 市税の滞納がない。
- 過去に本補助金の交付を受けていない。
- 公的制度による補助を受けていない。
- 申請から2年以上木更津市に住む意思がある。



対象経費

- 令和5年4月1日から令和6年3月31日までの間に新婚同居に要した次の費用
- 1 購入費
 - 2 賃料、敷金、礼金、共益費、仲介手数料
 - 3 リフォーム費
 - 4 引越業者や運送業者に支払った引越費用
- ※勤務先から住宅手当を支給されている場合は、その分を除いた額が対象となります。

申請期間

令和6年3月31日まで
※予算の上限に達した時点で、受付を終了します。



申請先

木更津市役所
市民課(朝日庁舎)

申請書に必要な書類を添えて窓口へ提出してください。

申請方法などの詳細や
申請書のダウンロードについては
市のホームページを
ご確認ください。



※令和6年2月29日よりURLが変更となります。

お電話での
お問い合わせは
☎0438-23-7254

木更津市役所
市民課(朝日庁舎)まで

魅力がいっぱい

「きさらづ特認校」

木更津には、市内在住者を対象に通学区域外からの転入学を受け入れる「きさらづ特認校」があります。小規模校の特性を生かし、豊かな自然に囲まれた校舎、全校児童・生徒の顔と名前がわかる少人数の中で、のびのび学ぶことができます。義務教育の期間中、勉強や運動だけでなく、さまざまな貴重な学びや体験をさせたい方、お子様の可能性を広げ、それぞれのペースにあわせた成長を見守りたい方、少しでも「いいな」と思ったら、お気軽にお問い合わせください。



① 東清小学校

少人数のメリットを生かした「一人一人が輝く」教育を目指しています。地域と連携した体験活動(稲作体験やサツマイモづくり、コスモス栽培など)やワールドフェスティバルの実施による国際理解教育、外部講師を招いたプログラミング教育などICT教育の推進に取り組んでいます。また、本市の研究指定を受け、SDGsに関する教育に力を入れて取り組んでいます。

② 富来田小学校 ③ 富来田中学校

通称「富来田学園」として小中一貫教育を推進しています。9年間を見通した豊かな人間性の育成を目指し、小中交流授業や一日体験入学などを実施し、自己肯定感の向上に向けた取り組みを行っています。小学校では、国際理解教育を中心としながら、地域に根差した教育活動を進めています。中学校では、子供ファーストの明日もまた通いたくなる学校を目指して、地域との交流を大切にした教育活動を展開しています。



① 東清小学校



② 富来田小学校



③ 富来田中学校



④ 鎌足小学校



⑤ 鎌足中学校



⑥ 中郷小学校

④ 鎌足小学校 ⑤ 鎌足中学校

地域と連携した食農教育、ICT教育、小中連携による外国語教育などの特色ある教育活動に取り組んでいます。小学校では、地元や企業と連携した稲作などの体験活動を重視した地域一体型の食育を進め、中学校では、小学校の食育からのつながりで「食育プログラム」を組み、食育を進めています。外国語教育では、小・中学校が連携して取り組み、子どもたちの学力向上に努めています。

⑤ 中郷小学校

地域の活性化とふるさと中郷への愛着を持つ児童の育成を目指し、学校と地域が連携して取り組みを進めています。学年ごとに農作物を決めて取り組む地域の特産物の調査・栽培体験活動「房総ローヴァーズ木更津FC」この連携による地域と連携したスポーツ活動「PHIジャズオーケストラ」この連携による音楽活動に取り組んでいます。



スクールバス



小規模特認校制度を利用し、東清小学校・中郷小学校・鎌足小学校へ通う子供たちのため、「きさらづ特認校スクールバス」を運行しています。

運行ルート

Aルート

八幡台↓羽鳥野↓真舟↓請西南↓請西↓鎌足小↓東太田↓東清小

Bルート

金田↓朝日↓永井作↓祇園↓清川↓東清小↓中郷小

Cルート

潮見↓朝日↓永井作↓祇園↓清川↓東清小

令和6年度のルートについては、変更が生じる可能性があります。

お問い合わせ
学校教育課
☎0438-23-5259
FAX:0438-25-3991



有機農産物で育む すこやかな心と体

海産物・港町のイメージが強い木更津ですが、里山の豊かな自然環境を活かし、市内では様々な穀物、野菜、果物が生産されています。中でも田んぼは農耕地の8割以上に及び、米作りが地元農業の軸となっています。その中から5人の生産者の協力のもと、「市内公立小中学校の給食に農薬・化学肥料を一切使用しないお米を提供する」という新たな取り組みが2019年にスタートしました。「オーガニックなまちづくり」をスローガンに掲げ、人と自然が調和した持続可能なまちを目指していた木更津市。食や健康に対する消費者意識の向上により、有機農産物の需要が高まったことから、このオリジナル有機米は多くの方から高く評価され、「きさらづ学校給食米」という名前と賛同を得ました。現在では生産者も14人と増加、関係機関の協力も得て、ごはんが主食の給食日のうち約5割に使用されています。



木更津の子供たちは、田植え、稲の成長と実り、稲刈りと、四季を通して体感する日常から「食育」を学びます。地元でとれた食物のおいしさ、安全性、生産者の苦労や天候の影響を肌で感じることで、食物に対する感謝の気持ちや思いやりの心も自然と育つのではないのでしょうか。幼い頃から地産地消やフードロスへの関心を持ち、今話題のSDGsの取り組みにも繋がれば、未来の子供たちにこの生活を継承することができます。木更津市は2023年、農林水産省が取り組む有機農業の拡大事業「オーガニックビレッジ」の千葉県第1号市町村となりました。給食提供できなかった小粒の学校給食米を再利用して「みりん」を製造したり、飲食店が有機農産物を使ったメニューを考案したり、市と市民が一体となってサステナブルな活動をしています。人と農業と環境が手をつなぐこのまちで、子育てしてみませんか？



公立保育園の おやつを紹介します

●大事な「おやつ」の栄養素●

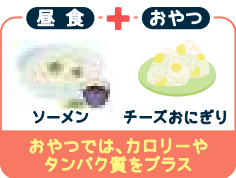
大人と違って子どもにとってのおやつは、3回の食事では足りなかった栄養をとることが目的。まだ、消化・吸収機能が未発達なので、一度にたくさん栄養をとれず、小分けにする必要があるからです。また、活動エネルギーのほかに、成長分のエネルギーも必要のため、「エネルギー補給のためのおやつ」という意味もあります。

●足りない栄養素をおやつで●

園であれば、昼食が和食のときは、おやつにビザトーストを出して、足りないカロリーや脂質をプラスするなど、1日を通して必要なエネルギー量と栄養素をとれるようにしています。ご家庭でおやつを出すときも、お昼があつさりならおやつはやや栄養のある物などバランスを考えてみましょう。



★食 + おやつ
ナポリタン スープ 果実ゼリー クラッカー
おやつはカロリーを少なく、ビタミンをプラス



★食 + おやつ
ソーメン チーズおにぎり
おやつでは、カロリーやタンパク質をプラス



たけのこごはん
年長組さんが、たけのこの皮を剥いて作ったたけのこご飯です。4・5月に登場します。



ジャージャーうどん
辛いジャージャー麺をうどんで作ります。保育園で育てたキュウリを乗せることも。冷やして食べる夏のおやつです。



餃子の皮でミニピザ
餃子の皮に好きな具を乗せて焼くと、立派なおやつに。火を通りやすく、手軽につくれます。



肉みそパゲティ
保育園の定番のおやつです。シンプルな見た目ですがネギもたっぷり入っており野菜不足を補います。



にんじんゼリー
にんじんをたっぷり茹でて、ジューサーでトロトロにして、寒天とゼラチン両方で、絶妙に仕上げます。しっかり冷やして、夏のおやつです。

おやつの一例です



KISARAZU

Life information

- 小学校区
- 中学校区
- お買い物
- ホームセンター
- 病院
(救急医療機関)
- 高速バス停
- 6ページで
紹介されている
特認校です。

Access

● 車利用

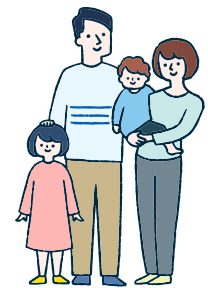
川崎	約15分	金田	木更津
横浜	約30分	IC	
東京	約40分		

● JR利用

東京駅	特急約60分	木更津駅
東京駅	快速約80分	
千葉駅	普通約40分	

● 高速バス利用

東京駅	約40分	金田バススターミナル (チバスタアキラ金田)
羽田空港	約20分	
品川駅	約45分	
新宿駅	約55分	
川崎駅	約50分	
横浜駅	約40分	
成田空港	約95分	
渋谷駅	約85分	



● 幼稚園

- 1 岩根みどり幼稚園
2 みつわ幼稚園
3 きざらづ幼稚園
- 4 第二みどり幼稚園
5 清見台幼稚園
6 つくしの森幼稚園
- 7 木更津つくし幼稚園
8 百合学園幼稚園
9 八幡台幼稚園

● 認可保育園

- 1 桜井保育園
2 なかごう保育園
3 わかば保育園
4 久津間保育園
5 請西保育園
6 スクルドエンジェル
保育園アクアゲート
7 木更津社会館保育園
8 ふくた保育園
9 社会館吾妻保育園
10 ゆりかご保育園

● 認可認定こども園

- 1 認定こども園 木更津みらい
2 認定こども園長須賀保育園
3 岩根こども園
4 岩根こども園・分園
5 木更津むつみ保育園
6 認定こども園さとの保育園
7 みやまのさくら保育園
8 清和大学附属金田幼稚園
9 高柳幼稚園
10 畑沢幼稚園
11 うみまち保育園

■ 木更津市内の高速バス停

東京湾アクアラインを通して
高速バスで首都圏エリアへ
短時間で行けます！

● 高等学校

- 1 木更津高等学校
2 木更津総合高等学校
3 木更津東高等学校
4 暁星国際高等学校
- 5 志学館高等部
6 拓殖大学紅陵高等学校

● 高等専門学校

- 1 木更津工業高等専門学校

● 大学

- 1 清和大学 2 清和大学短期大学部

● 小学校

- 1 木更津第一小学校
2 木更津第二小学校
3 東清小学校
4 西清小学校
5 南清小学校
- 6 清見台小学校
7 祇園小学校
8 岩根小学校
9 高柳小学校
10 波岡小学校
- 11 鎌足小学校
12 金田小学校
13 中郷小学校
14 富来田小学校
15 畑沢小学校
- 16 請西小学校
17 八幡台小学校
18 真舟小学校
19 暁星国際小学校
20 畑沢小学校

● 中学校

- 1 木更津第一中学校
2 木更津第二中学校
3 木更津第三中学校
4 岩根中学校
5 鎌足中学校
- 6 金田中学校
7 富来田中学校
8 太田中学校
9 畑沢中学校
10 波岡中学校
- 11 清川中学校
12 岩根西中学校
13 暁星国際中学校
14 志学館中等部

木更津市周辺エリアってどう？「まずは試しに住みたい」「地価の相場を知りたい」そんなアナタのための 不動産情報

賃貸物件

アパート 木更津市中央2丁目〈一般〉 家賃 5.8万円～

1K 29.81㎡ 木造

2023年4月新築！フォレストホーム施工のネット無料物件☆
仲介手数料無料のお部屋もご用意しております！（要問い合わせ）

敷金：0 / 礼金：1ヶ月 / 共益費：3,000円 / □ 5,500円※要空き確認 / 築年月：2023年4月
JR内房線木更津駅まで徒歩9分 / 施設：最寄りコンビニまで徒歩3分 / 契約分類・期間：定期借家契約2年 / 備考：保証会社、火災保険要加入（賃貸保証料：賃料総額の70%、月額保証料賃料総額の1.2%）

アパート 木更津市東太田4丁目〈専任〉 家賃 4.4万円

3K 44.34㎡ 鉄筋コンクリート造

仲介手数料無料&フリーレント1ヶ月付♪
猫ちゃんと一緒に暮らせる！ネット無料物件☆（※飼育時敷金2ヶ月追加）

敷金：0 / 礼金：0 / 共益費：5,000円 / □ 1台付 / 築年月：1991年11月
JR内房線木更津駅までバス24分、最寄りバス停まで徒歩6分 / 学区：清見台小学校・太田中学校 / 契約分類・期間：定期借家契約2年 / 備考：保証会社、火災保険要加入（賃貸保証料：賃料総額の70%、月額保証料賃料総額の1.2%）

売買物件

売地 木更津市東太田2丁目〈専任〉 価格 1,380万円

お買い物・生活に便利な東太田エリア☆
日当たり良好！春は川沿いの桜並木が楽しめます♪

Access
JR内房線木更津駅まで約3.6km 車で12分

土地：212.98㎡（64.42坪）

所在地：木更津市東太田2丁目 / 地目：宅地 / 都市計画：市街化区域 / 用途地域：第一種低層住居専用地域 / 建ぺい率：50% / 容積率：100% / 供給設備：公営上下水道・都市ガス

売地 木更津市清見台南2丁目〈専任〉 価格 4,380万円

人気の清見台南エリアに広々
約129.77坪！小・中学校も徒歩5分圏内に位置している物件です♪

Access
JR内房線木更津駅まで約2.7km 車で約9分

土地：429㎡（129.77坪）

所在地：木更津市清見台南2丁目 / 地目：畑 / 都市計画：市街化区域 / 用途地域：第一種住居地域 / 建ぺい率：60% / 容積率：200% / 供給設備：公営上下水道・都市ガス



epm不動産株式会社

住まいる
見つける！

●木更津本店 千葉県木更津市東太田4丁目3番7号
TEL:0438-98-6300(代表) FAX:0438-98-6310
TEL:0438-97-6301(賃貸直通) TEL:0438-97-6306(売買直通)
営業時間/9:00～18:00 火・水曜日定休

千葉県知事免許(5)第14272号 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●袖ヶ浦店 千葉県袖ヶ浦市福玉台2丁目1番7号
TEL:0438-63-9900 FAX:0438-63-9910
営業時間/9:00～18:00 火・水曜日定休

アパート 木更津市中央3丁目〈専任〉 家賃 4.7万円

1K 22.11㎡ 木造

フリーレント1ヶ月付！2020年築のネット無料物件☆
収納力◎なウォークインクローゼット付のお部屋です！

敷金：0 / 礼金：0 / 共益費：3,000円 / □ 無(近隣にてお探しください) / 築年月：2020年8月
JR内房線木更津駅まで徒歩10分 / 施設：最寄りコンビニまで徒歩3分 / 契約分類・期間：定期借家契約2年 / 備考：保証会社、火災保険要加入（賃貸保証料：賃料総額の70%、月額保証料賃料総額の1.2%）

アパート 木更津市清見台東2丁目〈専任〉 家賃 5.7万円～

2LDK 49.69㎡ 木造

フリーレント1ヶ月付！祇園小学校まで徒歩7分の通学しやすい立地です♪

敷金：0 / 礼金：0 / 管理費：3,000円 / □ 1台付 / 築年月：1998年2月
JR内房線木更津駅までバス12分、最寄りバス停まで徒歩4分 / 学区：祇園小学校・木更津第三中学校 / 契約分類・期間：普通借家契約2年 / 備考：保証会社、火災保険要加入（賃貸保証料：賃料総額の70%、月額保証料賃料総額の1.2%）

売地 木更津市祇園3丁目〈専任〉 価格 1,420万円

小・中学校まで約1.3km圏内、敷地面積約83坪の整形地！お好きなハウスメーカーで建築できます♪

Access
JR久留里線祇園駅まで約1km 徒歩13分

土地：274.52㎡（83.04坪）

所在地：木更津市祇園3丁目 / 地目：宅地 / 都市計画：市街化区域 / 用途地域：第一種低層住居専用地域 / 建ぺい率：50% / 容積率：100% / 供給設備：公営上下水道・都市ガス

中古戸建 木更津市長須賀 〈一般〉 価格 2,380万円

令和1年新築の築浅物件！小学校まで約850m♪木更津駅まで徒歩約13分の立地につき、通勤・通学に便利です！

Access
JR内房線木更津駅まで約1km 徒歩13分

土地：174.52㎡（52.79坪）/ 建物：104.08㎡（31.48坪）

所在地：木更津市長須賀 / 築年月日：2019年6月9日 / 建物構造：木造ルーフィング葺2階建 / 地目：宅地 / 都市計画：市街化区域 / 用途地域：第一種住居地域 / 建ぺい率：60% / 容積率：200% / 供給設備：公営上下水道・都市ガス / 備考：別途私道持分あり(168㎡、持分6分の1)

図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

ハウジングメッセ®
HOUSING MESSE
www.housing-messe.com/

平日来場で、「ゆっくりご見学＆素敵なプレゼント」実施中!!

新築 建替え 土地探し 二世帯 資金計画 リフォームなど
住まいのご相談は木更津住宅公園へ!

イベント毎月開催中!!

詳しくは、**木更津住宅公園** **検索**

イベント情報 毎月更新中!!

東京・神奈川在住の方に朗報!!

QUOカード1,000円分プレゼント!!

※インフォメーションハウスにお越し下さい。
※車1台につき1回限り。ナンバーを控えていただきます。

モデルハウスの見学予約のススメ!

モデルハウスはいつでも気軽に見学できますが、事前に予約することも可能です!

**待ち時間なしで
見学ができる!**

混雑時でも優先的にご見学。待ち時間なくモデルハウスをご覧いただけます。

**知りたいことが
すぐ聞ける!**

予め相談したいことを予約フォームに入力すれば見学の際に担当者が詳しく説明。

**打ち合わせ時間の
短縮で効率的!**

待ち時間なくスムーズに打合せができ、仕事や育児に忙しい方におすすめです。

WEB見学予約をご利用の方には特別プレゼントをご用意しております！
詳細はHPでご確認ください!

WEB予約お申し込みは▼

閲覧無料！
土地情報コーナー

インフォメーションハウス内

不動産屋さんに行かなくても木更津住宅公園で土地探しから始められます!

モデルハウスでも土地情報をご紹介します!

協力：epm不動産株式会社

見学予約はメリットがたくさん!思い立ったが吉日。WEBサイトから簡単ご予約!

TEL.0438-23-6551
(10:00～18:00)

〒292-0833
木更津市貝淵3-13-49
年中無休 (モデルハウスにより平日定休の場合もあります。)

木更津住宅公園

※2023年9月現在

移住の先輩たちが語る 木更津生活の「ホンネ」

チーバくんのお腹にリスがいます
対岸とアクアラインで繋がった
そこにあるのが「木更津」です



人口約13万6千人、千葉県の中西部に位置する木更津市。東京湾に面し、古くから港町として栄えてきました。近年ではアクアラインの着岸地となる湾口地域の都市開発が進み、東京、神奈川など首都圏近郊からのアクセス性が向上、「都会からいけば近い田舎」として注目されています。コロナ禍でリモートワーク、在宅勤務など職場に通わずに仕事をするスタイルも確立されつつある昨今、都会で暮らし、都会で働いていた方々が少しずつ郊外に居住地を求めるようになりました。高いビルに囲まれた都心部では決して見ることができない海、山、空のコントラストを、豊かな自然が織りなす四季折々の景色を、窓から眺めることができる生活がこの場所にあります。今回は、既に木更津に移住してきた方、仕事の場として訪れている方たちにインタビューしてみました。木更津を選んだ理由、木更津の好きなどところ、そして木更津暮らしの「ホンネ」を、たくさん伺っています。移住の先輩である4名が語ってくれた、それぞれのご家族にまつわるリアルな木更津物語、どうぞご覧ください。

自分の目で確かめたら 迷いなく木更津でした



1

新しい家で築く新しい家族の生活
この場所で大きく育った命そして
芽生えた命と共に歩んでいきます



5



3



6



4



2

- ① リビングはくつろぎの場所。ここで過ごす家族の時間はいつでも笑顔と笑いが絶えない
- ② ガーデンセットを置いてもうとりのある2階のバルコニーは富士山を眺める絶景ポイント
- ③ 「いらっしやいませ!」奥様がDIYしたお店を使ったおみせやさんごっこがお気に入り
- ④ ご夫婦の夢だった広い庭。玩具やプールを出してお子様の遊び場としても大活躍
- ⑤ 自宅周辺は緑が多くてのどかな住宅地。目の前の公園まで家族みんなで手を繋いで散歩
- ⑥ 食事やお茶を飲みながら会話も弾むダイニング。夫婦2人の貴重な時間もここで過ごす

「都内の友達もたくさん遊びに来ますが、みんな木更津に引っ越してきたって言っていますよ」。そう話してくれた久保さんご夫妻。都内から移住して3年が経ち、2人目のお子様も生まれ4人家族となった。ご夫婦ともに東京育ち、そんなお二人が木更津を選んだ理由は「海や山がある所でのんびり生活したい」という思いから。当時検討していた他県の地域は好立地だったものの、地価は高く狭小地。周辺の渋滞も多かったので断念した。そんな時に見つけた木更津の土地は希望以上の広さがあり、念願の庭や駐車場も予算内で作ることができる場所だった。実際に来てみて、公園が近く、晴れた日は富士山も見えることに感激し、心を決めたという。不動産関係の仕事をしているご主人の転職先も市内で見つかり、都内の実家との行き来もしやすいので不安はなく、不便さも感じなかったそう。近くのスーパーで鮮度の良い食品が買えることも魅力、と奥様。近隣の大型レジャー施設には年間パスポートで遊びに行くという久保家。子育てするにはここだ!と選んだ木更津が、新しい故郷になった。

INTERVIEW
2風が運ぶ潮の香と葉擦れ音
懐かしい景色に癒されます

1

幼い頃の記憶が呼び戻してくれた
これからの人生に彩りをもたらす
私たちが自分らしく暮らせる場所



5



3



6



4



2

- ① 外の空気を吸いながら一息。玄関前に設えた大きなウッドデッキは2人のくつろぎスペース
- ② DIYで別棟のログ小屋と家具は手作り。工具や材料を取り扱う大型ホームセンターも家から近い
- ③ ロードバイクは共通の趣味。アウトドア好きにとって海も山も近い木更津暮らしは贅沢の極み
- ④ 木の温かな風合いを随所に取り入れたこだわりの内装とインテリア。念願の薪ストーブもリビングに
- ⑤ 憧れていたカントリー調のログハウス。庭に建てた別棟のログ小屋は趣味に没頭したり、ゲストと食事を楽しむ空間として使用
- ⑥ 家族の一員・愛猫のアルちゃんも心置きなく一緒に過ごせるのは持ち家の一戸建てならではの

夫婦2人と猫1匹、のんびり暮らせるマイホームの場所を決める時、「将来家族が増えたら実家に近いほうがいい」という奥様の希望で、鈴木さんご家族が木更津に移住したのは2022年。結婚当初から関西への単身赴任や海外転勤と、生活拠点が大きく変わることが多かったが、4年間過ごしたマレーシアから帰国後に家を建てることを決意。アウトドア雑誌によく出ていたお気に入りのハウスメーカーが木更津に展示場を持つっており、それを機に一步を踏み出した。職場が都内、出張で飛行機もよく利用する鈴木さんにとって木更津は好立地。加えてロードバイク、山登り、ダイビング、D-I-Yなど多趣味のご夫婦が休日をごす場としても最適で「こんな場所他にはない」という。開放的で木の温もりを感じる家の2階には週3回のリモート業務ができるスペースも確保。公私ともに充実した時間を過ごしている。今年4年ぶりに開催された港まつりの花火を見て「やっぱり落ち着きますね。帰ってきたなと感じます」と奥様。これからはこの愛しい地元で、新たな思い出と家族の足跡を残していく。

INTERVIEW
3このまちの歴史や街並みを
知れば知るほど好きになる

1

「住めば都」とよく言いますが
結婚して初めての暮らしに選んだ
木更津は想像以上に魅力的でした



4



3



2



5

- ① 散策コースのひとつ、太田山公園。園内のきみさらづタワーは東京湾一望の人気スポット
- ② 江戸時代の民家を移築復元した旧安西家。奥様が見学者を案内するボランティアを務める
- ③ 貴重な建造物や歴史に触れ、より一層木更津の情報を発信したくなったという諸江さんご夫妻
- ④ 恋人の聖地・中の島大橋実行委員会が主催したバレンタインイベントは最高の思い出に
- ⑤ 企画した移住者交流会の1回目は4名で開催。木更津で新生活を始めた方はぜひご参加を

4年前、栃木県から転勤してきた諸江さん。東京在住だった奥様と出会い、入籍を機に木更津での新婚生活をスタートした。実際に住んで感じたことは「コンパクトでもとても住みやすい街」。物価が安くて魚も新鮮、近くに大型スーパーやジムもあり、通勤や日用品の買物は徒歩や自転車で移動できているとのこと。休日は街歩きをして、海沿いの商業施設で食事やお茶の時間を楽しんでいる。お二人は、地元名所「恋人の聖地」のPRイベントで人前結婚式を挙げたり、市内の指定文化財「旧安西家」のガイドボランティアをしたり、木更津の魅力を伝える行事に積極的に参加。多くの方に木更津を知ってもらいたいという気持ちで始めたが、「自分たちのように他県から来た人と交流の場を持ちたい」という新たな目標ができた。オンラインから始まった情報交換の場は、「移住者さんいらっしゃーい!」という地元イベントとして立ち上がり、去る8月に第1回を開催。移住者同士が木更津のことを語らい、日常生活に密着したコミュニケーションの場として活用できるように、継続開催していくという。

INTERVIEW
4木更津出身者が創った
土地と人を繋ぐ架け橋

地元を愛する人たちの温かさと
新しい風を起こす人たちの情熱
それぞれの思いが集う場所です

1



5



3



2



6



4

- ① 会員の多くは自ら事業を手掛ける起業家。多様な分野の人達が集まり交流を深める
- ② ミーティングテーブルやソファコーナーで打合せや情報収集等々々が自由な時間を過ごす
- ③ 大きな窓から中庭も見えるメインルームは日当たりも良く、使い心地も居心地も文句なし
- ④ 楽しく有意義な時間。志の高い者同士、初めて会う人とてもここでは自然と会話が弾む
- ⑤ ホームパーティーや食事会に大活躍するキッチン。充実した家電と設備で料理の腕も揮える
- ⑥ 集中したいときはワークスペース。「良いアイデアが浮かび作業もはかどる」と会員の野上さん

仕事の拠点となる都内と自身の地元である木更津、コロナ禍に二拠点での生活を始めていた吉田さんは、飲食店やアパレルなど多くの企業ブランディングやプロデュースを手掛ける。仕事柄、他業種の人たちとの交流も多く、その方々と過ごす時間や自身のアイデアから構想を膨らめていた「木更津の家をもっと有効活用したい」という夢。誰かが事業を新たに始める場所として、生まれ育った木更津の魅力をぜひ体感してもらいたい。そのためのベースとなる場所を自分が提供することで、地元との連携や情報提供ができ、地域活性化にも繋がるのではないか。その思いから木更津の家をリフォーム、「滞在型紹介制シェアオフィス」が誕生した。会員の起業家や経営者が訪れ、時には一人で資料作成時には仲間と意見交換をするためにこの場所を共有。Miniやプロジェクト、ホワイトボードなどオフィス設備はもちろん、バス・トイレ、寝室、キッチン家電も完備しているの、週末に家族で過ごすシェアハウスとしても利用できる。吉田さんの新事業は、木更津のまちに素敵なご縁を運んでくれそう。



Forest Home
一級建築士事務所

家づくりコンセプト いい家は、おもしろい。

フォレストホームの3つの強み

1 家族の暮らしを設計する。

家族の数だけ暮らし方があります。そして家族それぞれにも家での過ごし方があります。フォレストホームはそこに暮らす人たちが快適で、心地いい暮らしを実現するために間取り、収納、動線を考えて設計します。暮らしが豊かであれば、地域も豊かになっていきます。私たちはそんな家族や地域をもっともっと増やしていきたいと思っています。

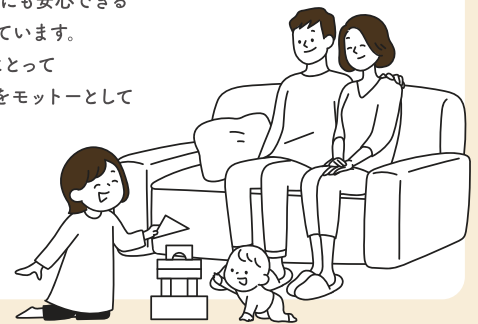
2 女性だからわかる女性目線の「暮らしやすい家」づくり。

フォレストホームは「女性設計士」がチームを組んで1邸1邸の間取り・デザイン・インテリアを考えています。チーム内には「主婦」「妻」「娘」など様々な女性目線でアイデアを出し合っています。単純に家事動線だけを使いやすくするのではなく、キッチンに立った時の使いやすさ、家事をしながら子供とコミュニケーションが取れるか、掃除がしやすくなっているかなど女性目線からの「暮らし方」をチームで追求します。

3 高い性能の家は家計にも、家族にも優しい！だから一番良い家を目指します！

断熱性や気密性は高いほうが良い！夏の暑さや、冬の寒さから家族を守ってくれるだけでなくエアコンなどの空調の電気代を抑えることにも繋がります。家電は家を購入後も変更できますが家の性能は容易には変えられません。フォレストホームでは20年先を見据えた高断熱の家（HEAT20）に取り組んでおり、ZEH+よりも上のG2グレードの家づくりをしています。

さらにモデルハウスでは床下エアコンを設置し家中の温度を均一にする取り組みや万一の際にも安心できる耐震等級3を実現しています。全ては家計や家族にとって優しい家であることをモットーとして取り組んでおります。



フォレストホームの2つのプラン

地域の未来の住環境に貢献したいという想いから、未来へ向けた商品をつくりました。国の方針とし2030年ZEH標準を目指す中で、RASIKUスタンダードはZEH性能をクリアした住宅です。できるだけ効率よくZEHを実現するために様々なパターンを検討しつくりあげました。家は今だけ良ければいいということはありません。永く住み続けるものです。私たちは2050年にはG2グレードの断熱性能が標準化されると考えています。RASIKU+は30年後を見据えてつくりました。清見台モデルハウスもG2グレードです。

RASIKUの由来は「住む家も自分らしくあってほしい」との想いからつけました。多様な価値観を受け入れるイメージです。規格化された住宅ではなく、間取りは自由にできるようにしています。価格は施工面積による定額を採用しています。

RASIKU +

こんな方にオススメ

- ・2050年基準、G2グレードのお家を建てたい
- ・耐震性、省エネルギー性 最高等級のお家にしたい
- ・資産価値の高いつくりにしたい
- ・暑さ、寒さを感じない快適な室内温度環境、住環境を追求したい
- ・将来、住宅用蓄電池や電気自動車と相乗効果の得られる未来型のお家が欲しい

標準仕様

UA値 0.46以下

HEAT20
G2グレード

床下エアコン
標準採用

太陽光発電
5.5Kw

耐震等級3
(最高等級)



RASIKU S STANDARD

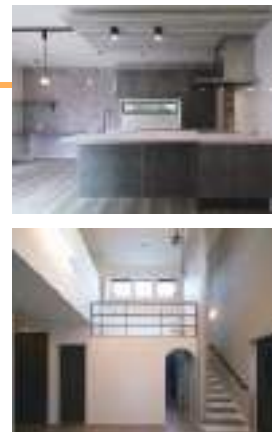
こんな方にオススメ

- ・手の届く価格でZEHグレードのお家に住みたい
- ・自分たちらしい暮らし方がしたい
- ・間取りを自由にカスタマイズしたい
- ・トレンドに合ったお家が欲しい
- ・性能はもちろん、デザインもあきらめたくない方

標準仕様

UA値 0.6以下

ZEHグレード



Forest Home

一級建築士事務所

株式会社フォレストホーム 無料相談会開催中

〒292-0043 千葉県木更津市東太田3丁目9-29

TEL: 0120-227-667

FAX: 0438-53-8815 E-mail: info@foresthome.info

営業時間: 9:00~18:00 定休日: 水曜、日曜、祝日

HP



Instagram



Facebook





Awa Express

安房運輸グループ

創業から80年
千葉/房総の歴史と共に
積み重ねてきた実績と信頼で
これからも走り続けます

移住の方も单身の方も お引越しは お任せください (各種保険も承ります)




お引越しのご相談は
☎ **0439-70-1888**

各種保険のご相談は
☎ **0439-32-1162**
(AWAライフコンサル株式会社)



代表取締役 石川 夕伎夫

ドライバー 自動車整備スタッフ 大募集!

給与**50**万円以上も可!!
年収**650**万円(入社3年目)
寮完備

【応募方法】

お気軽にお問い合わせください! /
☎ **0439-32-3888** (代)

HP: <https://www.awa-exp.com/index.html>

弊社HPの「採用特設サイト」のページより応募フォームに各項目をご入力
いただきますとご応募できます。



安房運輸株式会社

〒299-1106 千葉県君津市中島410

人生俺が俺の
我を通すより
おかげおかげの
で通せ
夕伎夫

あたらしいを、あたりまえに **J:COM**

＼ J:COMご利用中のみなさま! / お引越し先でもおトクに!

J:COM引越し割

J:COMご利用中の方

現在J:COMのサービス(TV/NET/PHONE)をご利用中のお客さまが、
お引越し先で対象プランにご加入いただくと「J:COM引越し割」適用で

月額利用料金より12カ月連続1,650円(税込)割引

最大総額 19,800円割引!

※ご加入プラン、住居形態により金額・割引内容が異なる。詳しくはJ:COMまで。

J:COMエリアから
J:COMエリアへ
お引越しの場合

**撤去工事費
0円**

お引越し先での
**設置工事費
実質0円***

※別途契約事務手数料が必要となる場合あり。
★対象プランの月額利用料金から基本工事費賦払金相当額(＜一戸建て＞1,980円(税込)×24カ月間、3年長期契約は1,320円(税込)×36カ月間、＜集合住宅＞1,540円(税込)×12カ月間、2年長期契約は770円(税込)×24カ月間)を割引。割引期間中に解約された場合、割引は終了し、残余期間分の賦払金を一括でお支払い。但し、解約から2カ月以内にJ:COMエリア内のお引越し先で対象プランにご加入いただくと、当該賦払金の一括支払は免除。

まずはお引越し先がJ:COMエリアかご確認ください!

集合住宅にお引越しされる方



J:COM対応物件なら **入居後ネットがすぐ使える!**
※契約内容や混雑状況などにより、希望の日程に沿えない場合あり。

一戸建てにお引越しされる方



アンテナ設置不要!
※事前の現地調査が必要。

＼お手続きは簡単／ 面倒な接続・設定もおまかせ!

STEP1

Webで
お申し込み

STEP2

J:COMから
電話でご連絡
(お引越し内容の詳細確認や
工事日程調整)

STEP3

現在のご自宅の
撤去工事
&
お引越し先での
設置工事

お引越し先で
サービス利用
開始



お引越しが決まったら、
お早めにご連絡ください!

※お引越し後のJ:COMご利用有無を問わず、お手続きが必要。

目安は転居予定日の1カ月前

jcom 引越し

🔍



*1 パソコン1台のみ、1回限りの提供。一部有料となる場合あり。 【J:COM引越し割】＜対象者＞※お引越し先で対象プランに加入されたお客さま。 ※現在J:COMサービス(TV/NET/PHONE)のいずれかに加入されている方が対象。 ＜適用＞※設置工事(お客さまご自身で設置いただく場合は配送)完了翌月より月額利用料金を割引。 ※適用は1契約ごとに各サービス1契約のみ。 ※適用プラン/割引料金について詳しくはJ:COMまで。 ＜ご注意＞※割引期間終了後は、通常料金にて自動継続。 ※割引期間中にサービス変更された場合、割引は終了。 【基本工事費実質0円】＜対象者＞※対象プランに加入されたお客さま。 ＜適用＞※適用は1契約ごとに各サービス1契約のみ。 ＜基本工事費＞※割引の適用がない場合、1台/1回線につき、新規加入＜一戸建て＞47,520円(税込)/＜集合住宅＞18,480円(税込)。 ※一部お申込方法により基本工事費が異なる場合あり。 ＜ご注意＞※別途契約事務手数料3,300円(税込) [九州・山口エリアは3,080円(税込)]が必要となる場合あり。 ※各サービスのプラン・コース変更や、割引適用数を超えるサービス追加をされる場合など、別途工事費/手数料/初期費用などが必要となる場合あり。 ※契約形態により一部適用できない場合や、ブースター設置工事費など追加工事費が必要となる場合あり。詳しくはJ:COMまで。 【ご注意】※割引適用を除き、各サービスのご利用・解約、サービス変更には工事費/手数料/初期費用および月額基本料金などが必要。 ※サービスにより契約期間・解除料金などが異なる。 ※イラストはすべてイメージ。 ※2023年8月末現在(一部除く)。 ※割引内容・期間は予告なく変更となる場合あり。 ※住所や建物によっては利用いただけない場合や、割引の適用条件・期間などが異なる場合あり。 ※会社名・製品名・サービス名は、各社の登録商標または商標。一部申請中のものを含む。

お問い合わせコード **CB230901**



火を楽しんで、 BESS ライフ

LOGWAY に行こうよ!

冬のBESSの暮らしといえば、薪ストーブ! 火のある暮らし体感

BESSの冬の定番は、薪ストーブです。暖をとったり、料理をしたり。薪ストーブにあれば、体だけでなく心まで暖かくなります。暖かさはもちろん、見ていると落ち着く魔法のような「火」。LOGWAYでは実際に薪ストーブにあたりながら過ごしていただけます。ぜひご家族で、火のある暮らしをご体感ください。

火の、不思議と
落ち着く「暮らし」に
ハマりました。
（3人ご家族）



娘に子どもと一緒に
つくった薪をくべるのが
楽しみです!
（3人ご家族）



いろいろなログハウスの
木の家族体験

無垢の木をたくさん使った家だから、壁を触っても横断材でも、ひんやりしません。木の家ならではの心地よさや、ゆったり感を五感で体感してください。

いつもより時間が
ゆっくりに感じるね。

気持ちの
おひのけする。



BESSのLOGWAYは、家を比較検討する展示場ではありません。BESSの家に触れたり、さまざまな体験を通して、未来の暮らしを発見するところです。手をかけて暮らすBESSライフの楽しさを、あなたもLOGWAYで見つけてください。



LOGWAY BESS 木更津

〒282-0009 木更津市金田東6丁目36番4 TEL. 0438-42-1511
■営業時間/10:00~18:00
■定休日/水曜・木曜（祝日は営業）

「住む」より「楽しむ」BESSの家 → [BESS](#)

BESS木更津
最新情報はこちら



Instagramは
こちら



ふるさと納税 お礼の品ご紹介

千葉南房総の玄関口である木更津は東京湾アクアラインで、都心から約30分というアクセス抜群の「ほどよい田舎」です。多くのみなさまに“よりもっと”木更津を「楽しむ」「味わう」「感じる」そんなハッピーな体験をふるさと納税で!!



ベストお取り寄せ大賞ノミネート
とろなまチョコバウム



八天堂きさらづ
クリームパン定番5種



中国料理東洋
冷凍絶品餃子



千葉県木更津市産
にこまる精米



木更津魚市場直送
厚切り紅鮭切身



たっぷり7種セット
国産 ごちそう海苔



ボルシェ・エクスペリエンスセンター東京
ボルシェ同乗体験とランチ



龍宮城スパホテル三日月
絶景オーシャンビュー宿泊券



漁網で身体を洗う
あわせ御身あらい



洗えて清潔やわらか
珪藻土バスマット2019



農薬不使用
グルメ野菜セット



Give&Give
日焼け止めローション

各サイトよりお入りください

木更津は楽しみがいっぱい!



ふるさと
チョイス



楽天
ふるさと
納税



さとふる



ふるなび



KISARAZU Experience

楽しい!美味しい!へLet's Go♪

海と山に囲まれた木更津周辺には、面白い場所がいっぱい!
家族みんなで遊ぶもよし、大人同士で自然と戯れるもよし。
思い出に残る楽しい時間をつくり、でかけてみよう。

 裏表紙のプレゼントページで
紹介されているお店です。

成田空港
まで
約60分

九十九里
海岸まで
約60分



コストコホールセール 木更津倉庫店

テレビや雑誌でも話題のアメリカ発祥・会員制倉庫型店。高品質な商品を低価格で提供する人気店で、地元住民だけでなく他県からの利用者も多い。



木更津市
瓜倉823番地
☎0570-200-800



きさらづCAMP ORGANIC FIELD in みたて

高速金田ICを降りてすぐ、金田みたて海岸にあるトレーラーハウス型宿泊施設。ワーケーションにも利用できるコワーキングスペースも増設。



木更津市
中島4416
☎0438-38-5575



三井アウトレットパーク 木更津

海外ラグジュアリーブランドや人気セレクトショップなどのファッションを中心に、スポーツ・アウトドアブランドから、ライフスタイルを彩るアイテムまで、充実したラインナップの大型リゾートアウトレット。



木更津市
金田東3-1-1
☎0438-38-6100



イオンモール木更津

専門店とアミューズメントからなるエンタテインメントモール。USシネマや総合スーパーのイオンスタイルもあり日常使いにも便利。



木更津市築地1-4
☎0438-30-2600



木更津スポーツヴィレッジ

廃校を再利用した総合型スポーツ施設。照明付きサッカーグラウンド、体育館、大浴場、サウナも完備、屋内・屋外競技の合宿さらにイベントにも対応。



木更津市
有吉932
☎0438-53-8507



潮干狩り



いちご狩り



詳しくは
QRコード
Check!

シーカヤック体験



※令和6年2月29日より
木更津市役所HP改修のため
一部URLが変更となります。



マザー牧場

季節の花畑や羊や牛、うさぎなどの動物たちとのふれあいが楽しめる観光牧場。ソフトクリームなどのグルメや、遊園地、グランピング施設まで揃い1日たっぷり遊ぶことができる。



富津市
田倉940-3
☎0439-37-3211



KURKKU FIELDS

「農業」「食」「アート」3つのコンテンツを軸としたサステナブルファーム&パーク。農業体験やピザ作り、生き物観察ほか、自然に触れるイベント多数。旬の野菜や加工品も販売中。



木更津市
矢那2503
☎0438-53-8776



ワイルドビーチ

三井アウトレットパーク木更津に近く、770坪のビーチが広がるレストラン「THE BEACH77」も併設。宿泊者限定の屋上サウナも新登場。



木更津市
金田東2-10-1
☎070-3669-8480



東京ドイツ村

花と緑のテーマパーク。車に乗ったまま入園し、広大な敷地内を移動可能。芝そり、アスレチックなど、親子で体を使って一日中楽しめる。冬季はイルミネーションも人気。



袖ヶ浦市永吉419
☎0438-60-5511



ETOWA KISARAZU

145年の歴史に幕を閉じた小学校をリノベーションしたグランピング施設。校庭のBBQサイトや、校舎内のマーケットやカフェラウンジも利用できる。



木更津市
下郡1886
☎0438-53-7086



ポルシェ・エクス ペリエンスセンター東京

世界で9番目となるポルシェのドライビング体験施設。自然を生かしたコースで専属ドライパーとともにオフロード走行やドリフト体験も可能。



木更津市伊豆島
字中ノ台1148-1
☎0120-718-911



木更津市 少年自然の家キャンプ場

格安料金で手軽にアウトドアを体験できる市営の野外施設。緑豊かな環境にあり、キャンプ・スポーツ・レクリエーション・自然観察など様々な屋外活動が楽しめる。※春季・夏季のみ開設。



木更津市
真里谷5343-8
☎0438-23-5278
木更津市教育部生涯学習課

※令和6年2月29日よりURLが
変更となります。



高滝湖 グランピングリゾート

廃校をリノベーションして2021年春にオープン。周辺の観光施設にも近く、ドーム型とベル型のおしゃれなテントには犬や猫と宿泊OKのペット棟もあり。全プラン2食付き(プライベートBBQ形式)。



市原市
養老1012-1
☎047-701-8872

the Fishまで
約30分
ばんやまで
約40分

check!
le



木更津の観光情報はここから
「木更津おでかけナビ」
<https://k-odekake.jp>

鴨川シー
ワールドまで
約60分



©南房総市

房総のお花畑
海の幸
釣りへ...

PRESENT

「木更津ナチュラルライフ」はいかがでしたか？移住・定住に関する取組の参考にするため、移住や「木更津市」について感じている事をお聞かせいただきたいので下記リンク先のアンケートにご協力をお願いします。

A  オークラ アカデミアパーク ホテル ペア宿泊券 1組2名様 スーペリアルーム1室2名様/朝食付き ※有効期限 2024年6月末日	B  木更津ワシントンホテル ペア宿泊券 2組4名様 ※有効期限 2024年6月末日	C  せんねんの木 木更津駅西口店 カヌレ×カステラ タヌキのおへそセット 5名様	D  マザー牧場 ペア入場招待券 10名様
E  東京ドイツ村 招待券 5名様 ※一枚で乗用車1台分最大10名様・車以外 1グループ5名様まで	F  ザ・フィッシュ見波亭 のこぎり山バウムクーヘン3山 5名様	G  宝家 お食事券3,000円分 2名様	H  鹿野山ビューホテル ランチお食事券1,980円分 3名様 要予約 ※有効期限 2024年5月末日
I  東京ベイプラザホテル ランチ券(アサリ御膳) 5組10名様	J  食事処 やまよ お好きな定食 5組10名様	K  スイーツ 専門店 Pergolato(ベルゴラート) フルーツサンド 10名様 お店でお好きな品をお選び頂けます	L  特定非営利活動法人 木更CoN 一途なりの天(2袋入) 10名様

受付期間 令和6年1月31日(水)まで

全ての質問にご回答いただいた方の中から抽選により、飲食店やホテルからご提供いただいたプレゼントを差し上げます。

アンケート回答リンク先 https://kisacon.com/life_present/

木更津市から「移住・定住促進事業」を受託したNPO法人木更CoN(きさこん)の運営する暮らし情報サイト「KISACON」内にリンクします。

※当選者の発表はプレゼントの発送をもって代えさせていただきます。
 入力していただいた個人情報は、木更津市にて厳重に管理しプレゼントの発送以外の目的では使用いたしません。

スマートフォンの方はコチラ➡



木更津市はNPO法人木更CoNと(一社)千葉県宅地建物取引業協会南総支部と協定を結び、定住促進に取り組んでいます。

東京湾アクアラインの玄関口・木更津は、東京・横浜などへ高速バスで約60分という交通の便利さと、南房総ならではの自然の豊かさを併せ持ち、教育機関にも恵まれています。東京湾アクアラインを利用し、より多くの方に来て、見て、遊んで、**住むトコ・木更津**の良さを知っていただき、実際に住んでいただけるよう、様々なイベント活動やPR活動を行っています。これらの取組に関する情報は、地域ポータルサイトKISACON(きさこん)、市HPに随時掲載しています。

木更津の地域情報は
こちらから!!



都会に一番近い自然があるまち
きさらづ

木更津市

<https://www.city.kisarazu.lg.jp>



千葉県の賃貸・不動産ならハトらぶ千葉

<https://www.hatomarksite-zentaku.com/chiba/>



木更津の暮らし情報サイト

KISACON
きさこん

<http://www.kisacon.com>



※令和6年2月29日よりURLが変更となります。

企画・発行 / 木更津市 ①駅前庁舎 〒292-8501 木更津市富士見1-2-1(スパークルシティ木更津)産業振興課 TEL.0438-23-8519

②朝日庁舎 〒292-8501 木更津市朝日3-10-19(イオンタウン木更津朝日)

NPO法人 木更CoN 〒292-0043 木更津市東太田4-3-7 TEL.070-5576-0066 info@kisacon.com

※本誌に掲載しているすべての情報は令和5年8月1日現在のものです。

協力 / (一社)木更津市観光協会

〒292-0831 木更津市富士見1-1-1

たちより館2階

TEL.0438-25-1377