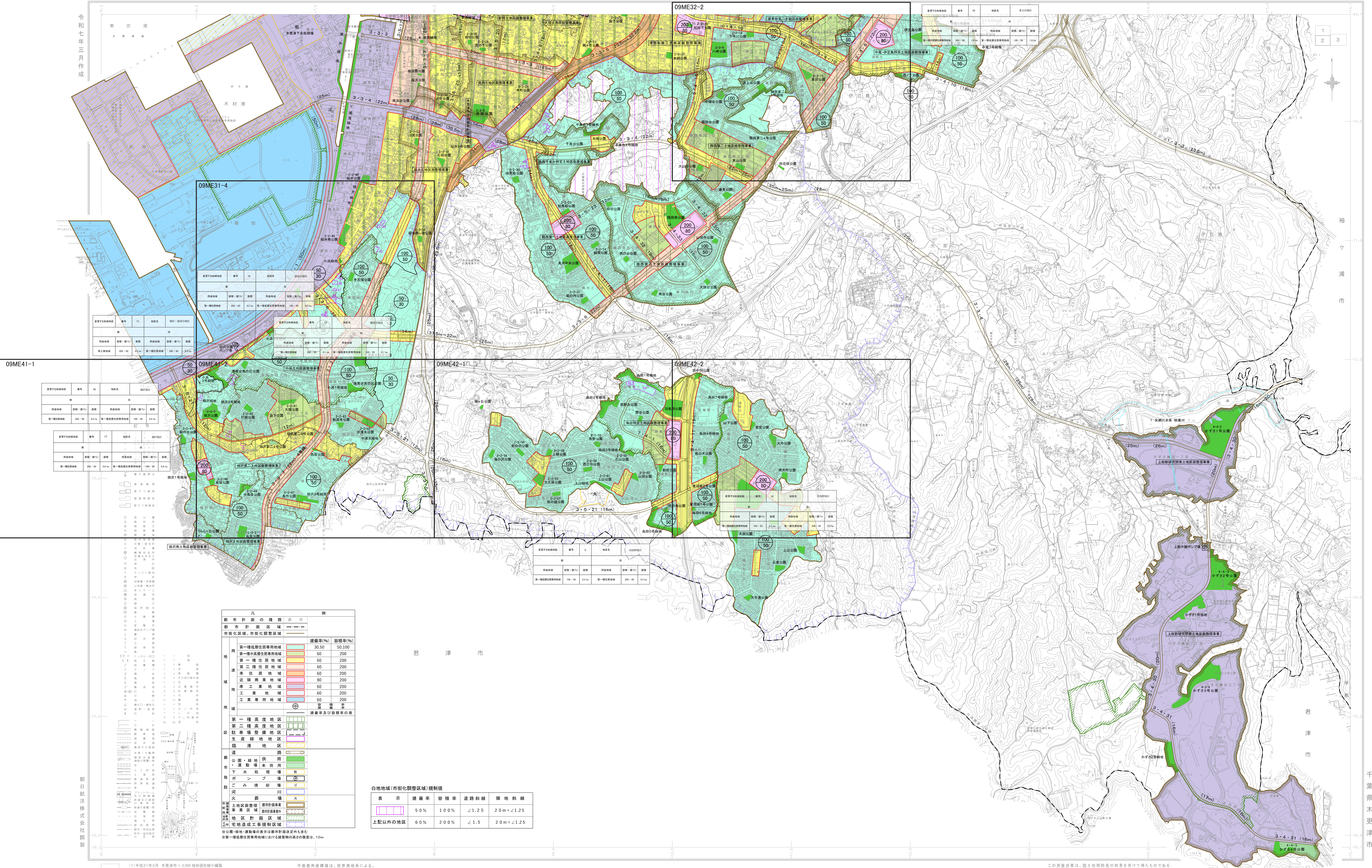


# 新旧対照図 (参考図)



令和七年三月作成

千葉県更津市

都市計画の種類	色	例
都市計画区域	黄緑色	市街化区域、市街化調整区域
第一種低層住居専用地域	薄緑色	第一種低層住居専用地域
第一種中高層住居専用地域	黄緑色	第一種中高層住居専用地域
第一種住居地域	薄緑色	第一種住居地域
第二種住居地域	薄緑色	第二種住居地域
準住居地域	薄緑色	準住居地域
近隣商業地域	薄緑色	近隣商業地域
準工業地域	薄緑色	準工業地域
工業地域	薄緑色	工業地域
工業専用地域	薄緑色	工業専用地域
第一種高度地区	薄緑色	第一種高度地区
第二種高度地区	薄緑色	第二種高度地区
駐車場整備地区	薄緑色	駐車場整備地区
生産緑地地区	薄緑色	生産緑地地区
臨港地区	薄緑色	臨港地区
公園・緑地	薄緑色	公園・緑地
公園・緑地供用	薄緑色	公園・緑地供用
運動場供用	薄緑色	運動場供用
下水処理場	薄緑色	下水処理場
ゴミ焼却場	薄緑色	ゴミ焼却場
河川	薄緑色	河川
火葬場	薄緑色	火葬場
都市計画整理	薄緑色	都市計画整理
都市計画区域	薄緑色	都市計画区域
生産緑地	薄緑色	生産緑地
その他	薄緑色	その他

白地地域(市街化調整区域)規制値

表示	建蔽率	容積率	道路斜線	隣地斜線
50%	100%	△1.25	2.0m+△1.25	
上記以外の地区	60%	200%	△1.5	2.0m+△1.25

(1)平成31年3月 更津市1:2,000地形図を縮小編纂

※建蔽率・容積率は、世界測地系による。等高線間隔10m。

1:10,000

この図面成果は、国土院院長の助言を受けて得たものである (調査番号) 平30地公第344号