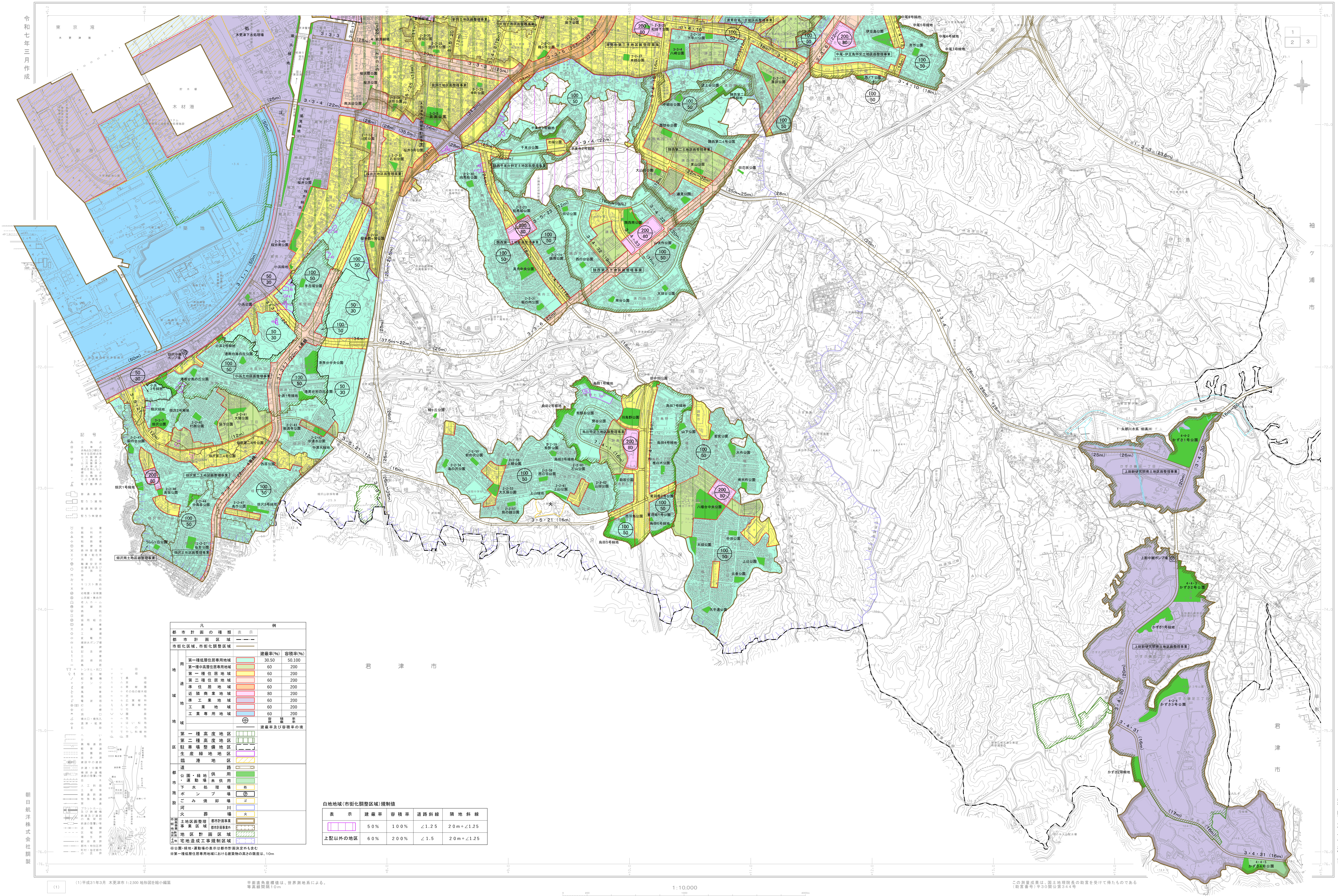


木更津都市計画図

其の2



凡 例		
都市計画図の種類表示		
都市計画区域		
市街化区域、市街化調整区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域	建築率(%) 容積率(%)
	第一種中高層住居専用地域	30.50 50.100
	第一種住居地域	60 200
	第二種住居地域	60 200
	準住居地域	60 200
	近隣商業地域	80 200
地域	準工業地域	60 200
	工業地域	60 200
	工業専用地域	60 200
地域	第一種高度地区	容積率及び容積率の値
	第二種高度地区	
地区	陸揚場整備地区	
	生産緑地地区	
臨港地区	臨港地区	
	臨港地区	
道路	公園・緑地供用	
	運動場未供用	
市	下水処理場	
	橋本ポンプ場	
設備	ごみ焼却場	
	河川	
火	火葬場	
	火葬場	
地区	土地区画整理	
	商業区域	
地区	地区計画区域	
	5m宅地造成工事規制区域	

白地地域(市街化調整区域)規制値				
表示	建築率	容積率	道路斜線	隣地斜線
白地	50%	100%	∠1.25	20m+∠1.25
上記以外の地区	60%	200%	∠1.5	20m+∠1.25

※公園・緑地・運動場の表示は都市計画決定外も含む
※第一種低層住居専用地域における建築物の高さの制限は、10m

この測量成果は、国土地理院長の助言を受けて得たものである
(測量番号)第30号図公第344号

令和七年三月作成

朝日航洋株式会社閲覧

千葉県木更津市

(1)平成31年3月 木更津市 1:2,500 地形図を縮小編纂

平面直角座標値は、世界測地系による。
等高線間隔10m

1:10,000