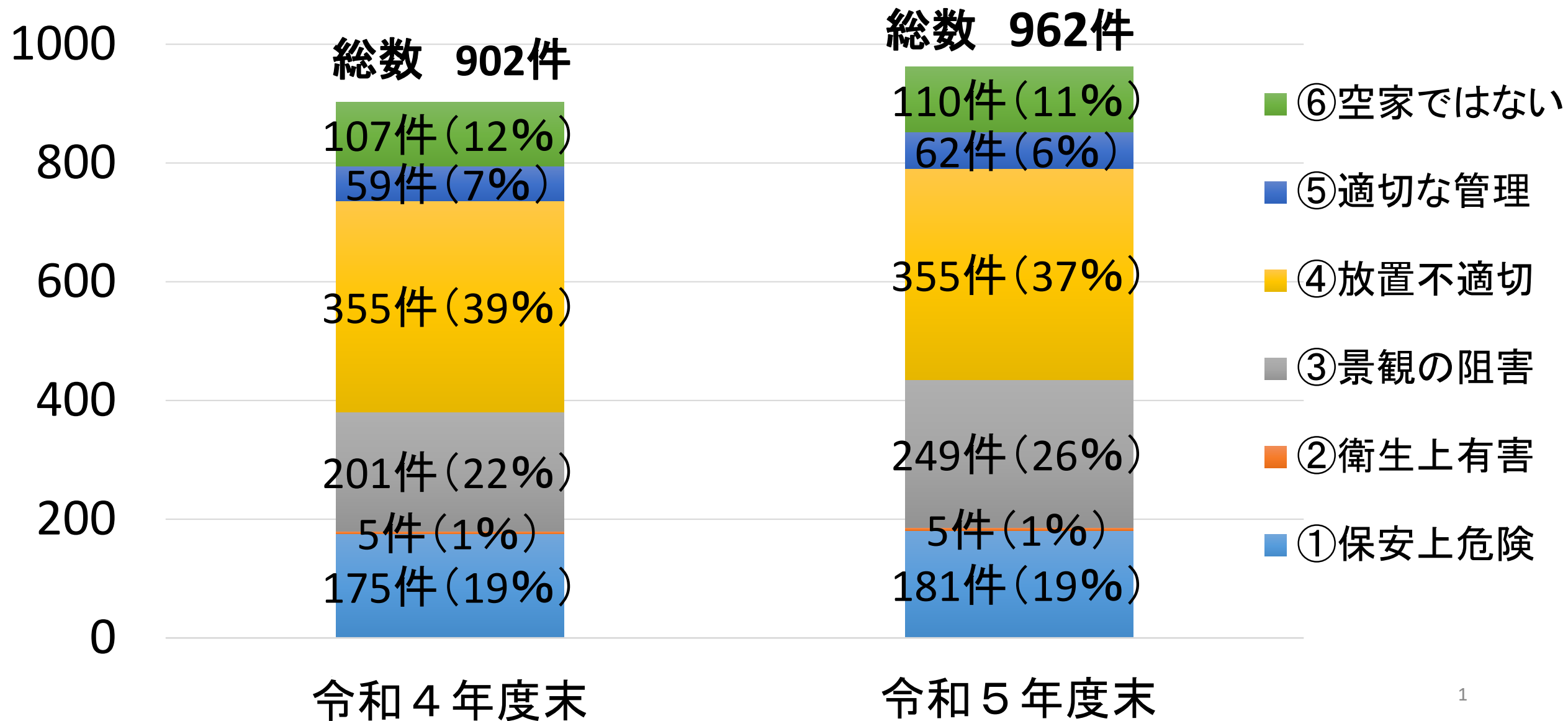


空家等対策の取組みについて

資料2

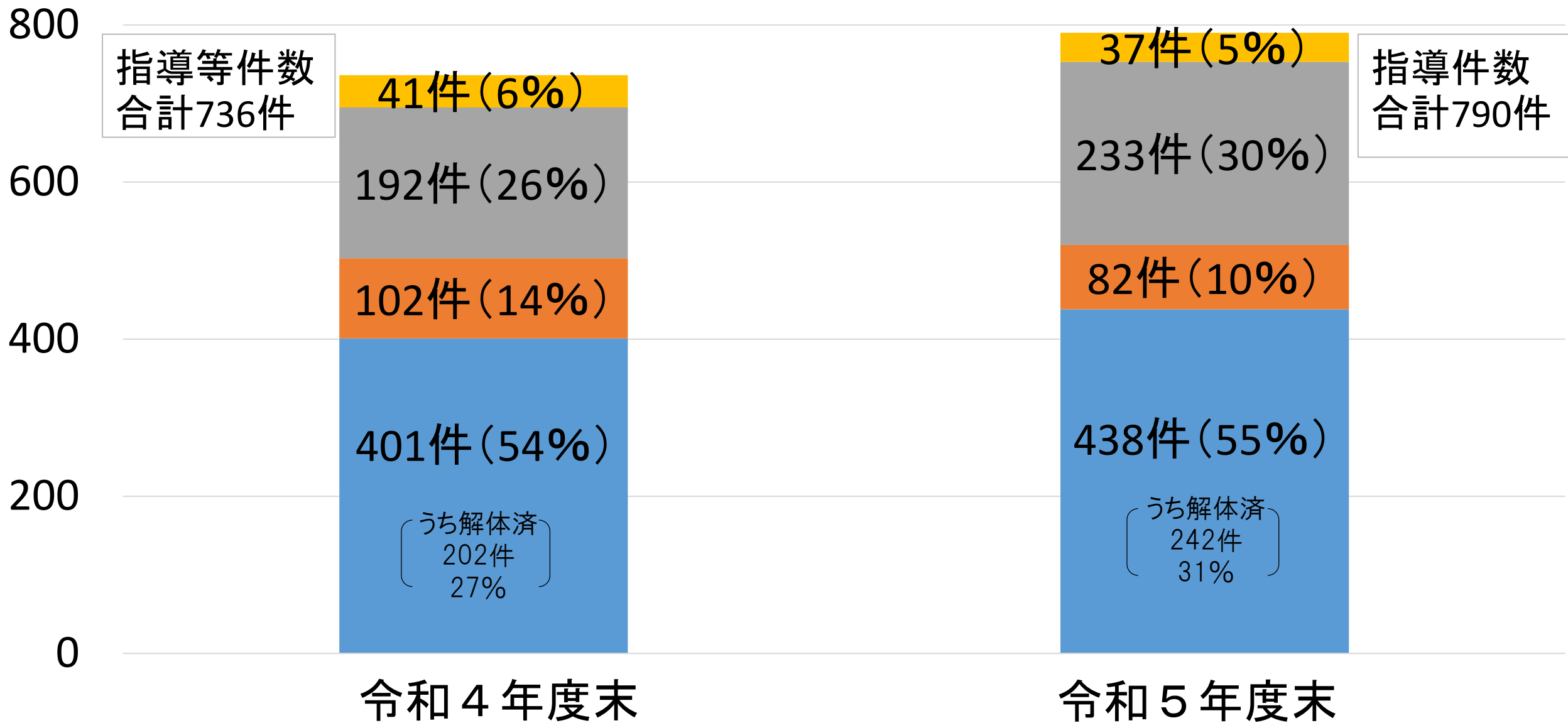
現場調査の状況（累計）



指導状況

資料2

■ ①相手方:対応済 ■ ②相手方:対応予定 ■ ③市:通知済 ■ ④市:調査中

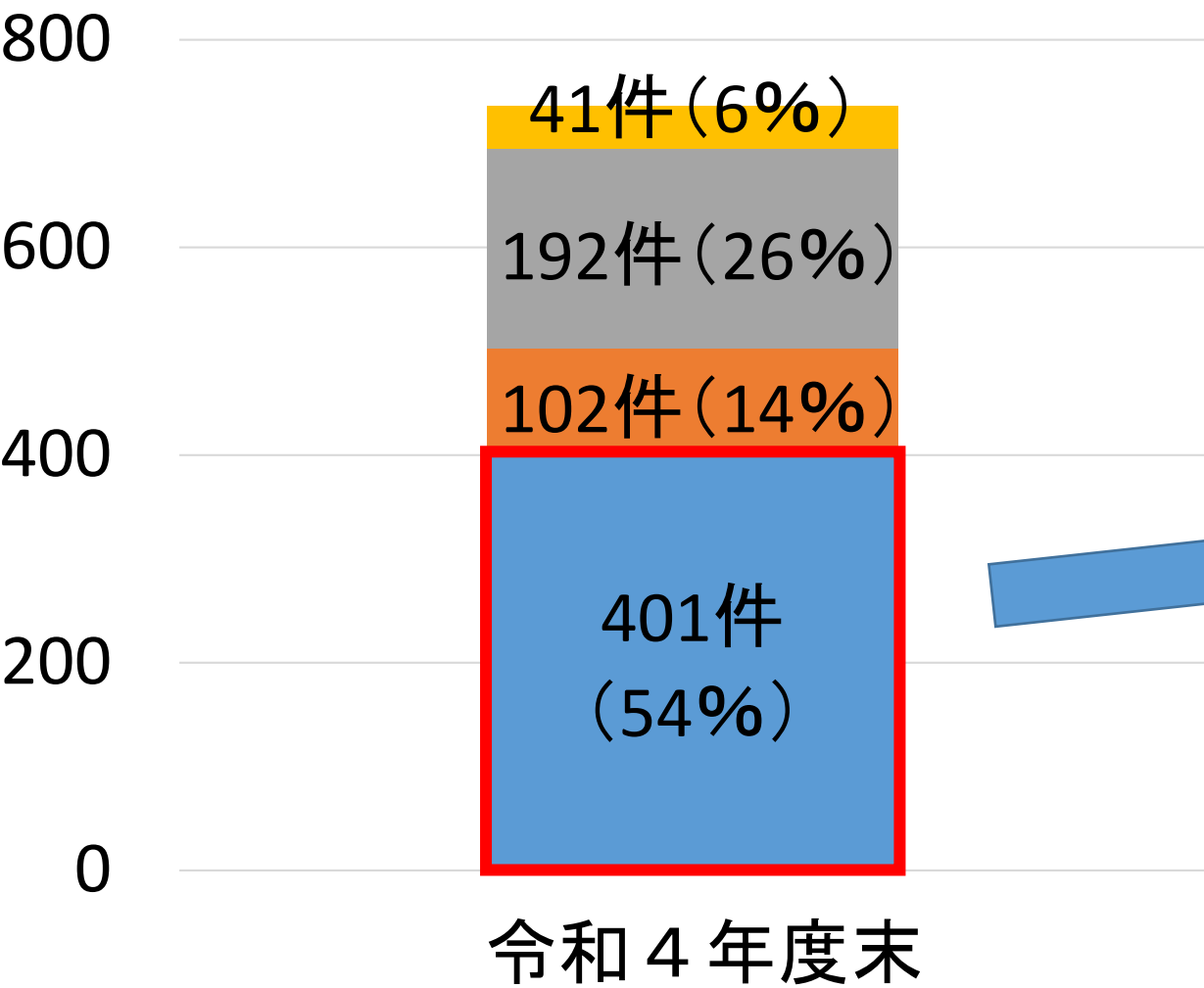


指導状況の推移

対応済件数の推移

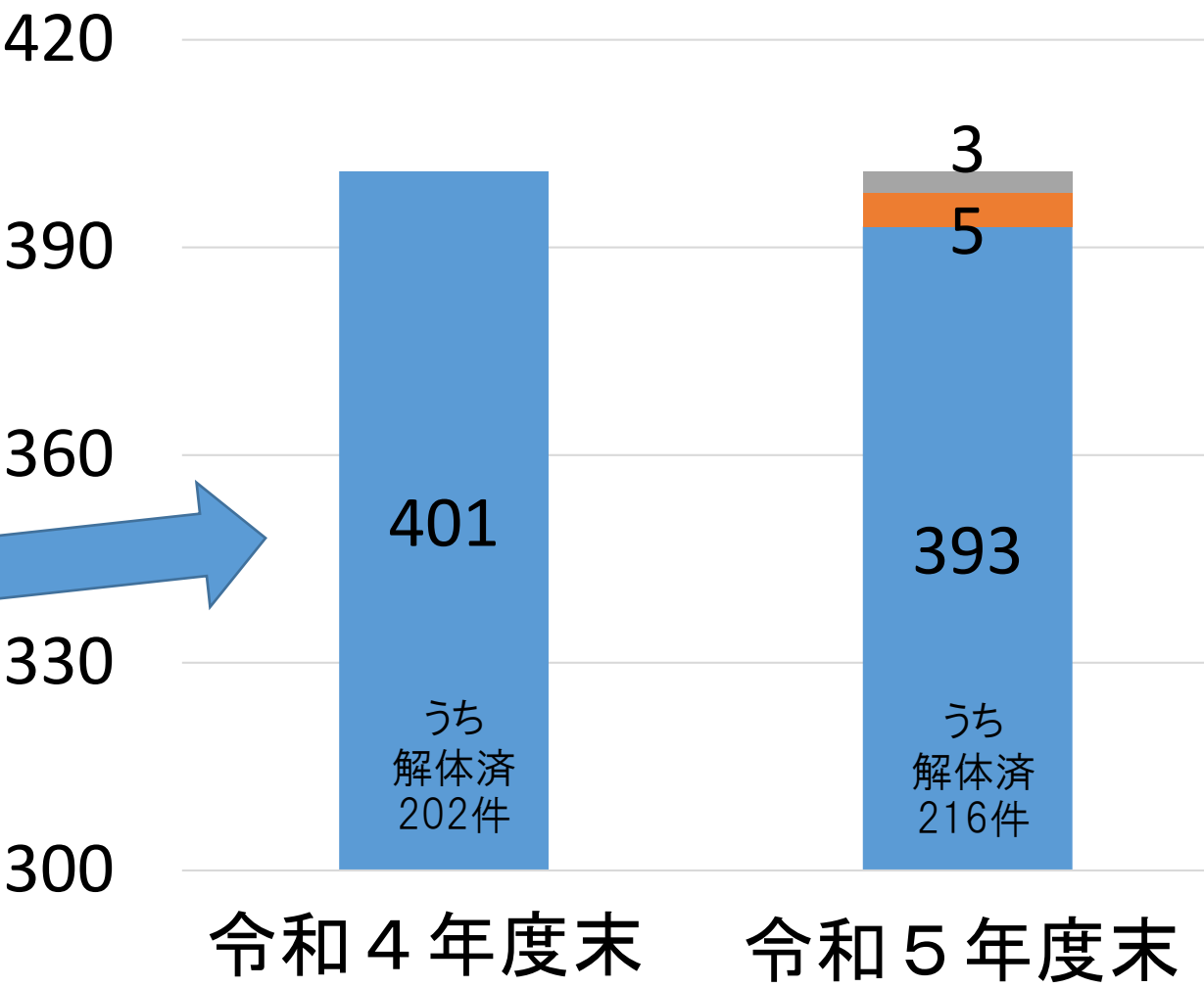
■ ④市：調査中 ■ ③市：通知済

■ ②相手方：対応予定 ■ ①相手方：対応済



■ ④市：調査中 ■ ③市：通知済

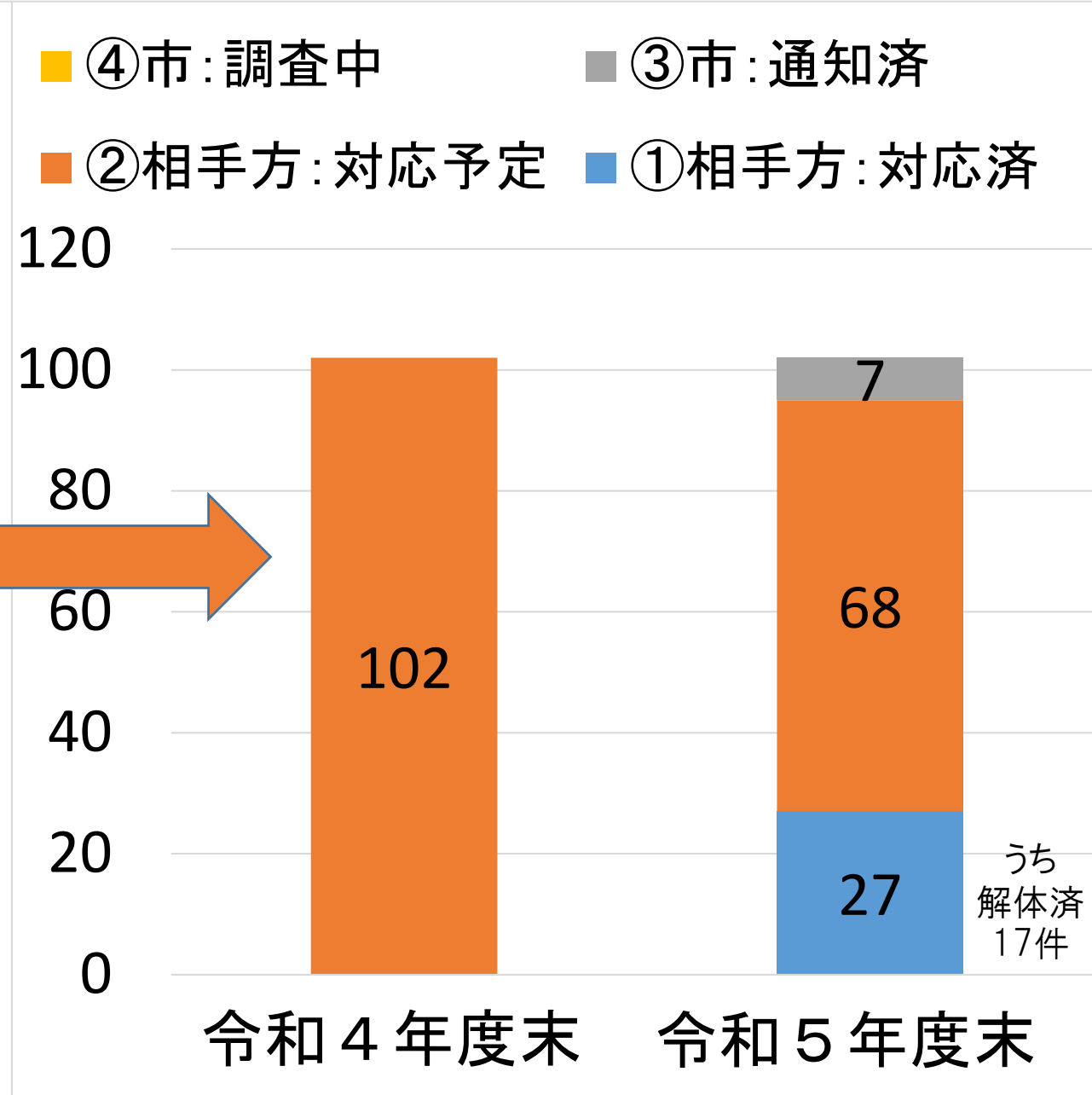
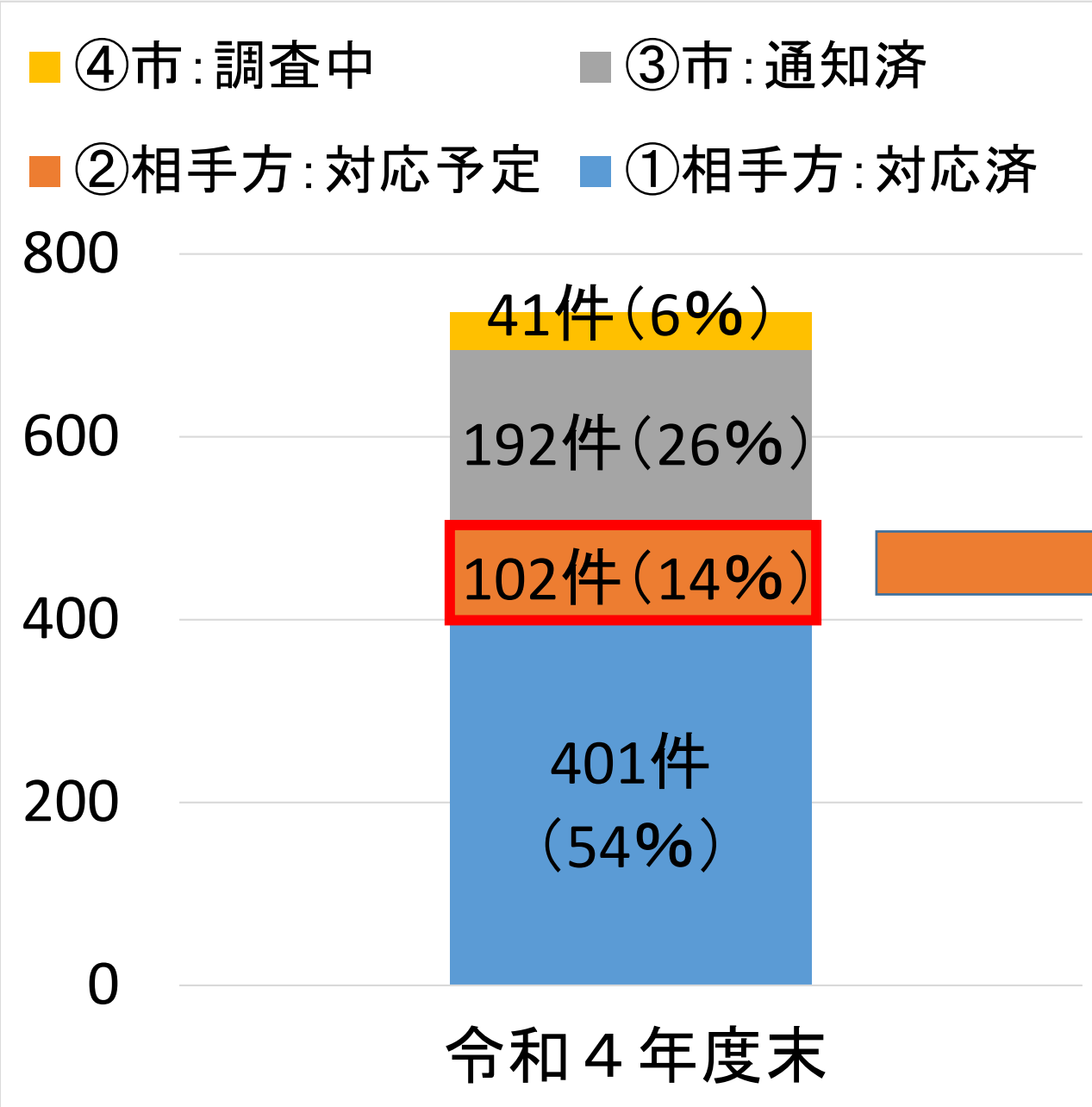
■ ②相手方：対応予定 ■ ①相手方：対応済



指導状況の推移

対応予定件数の推移

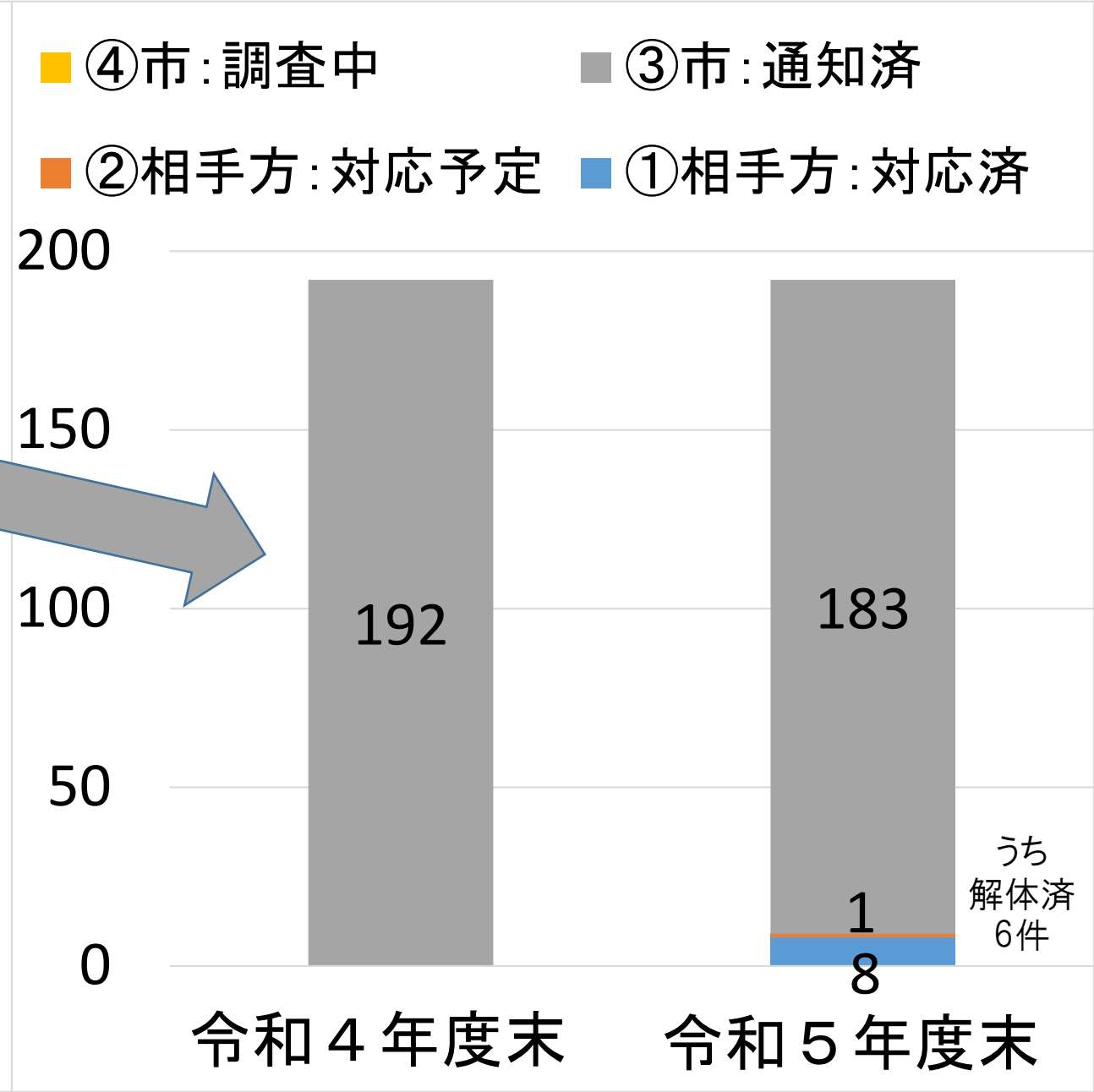
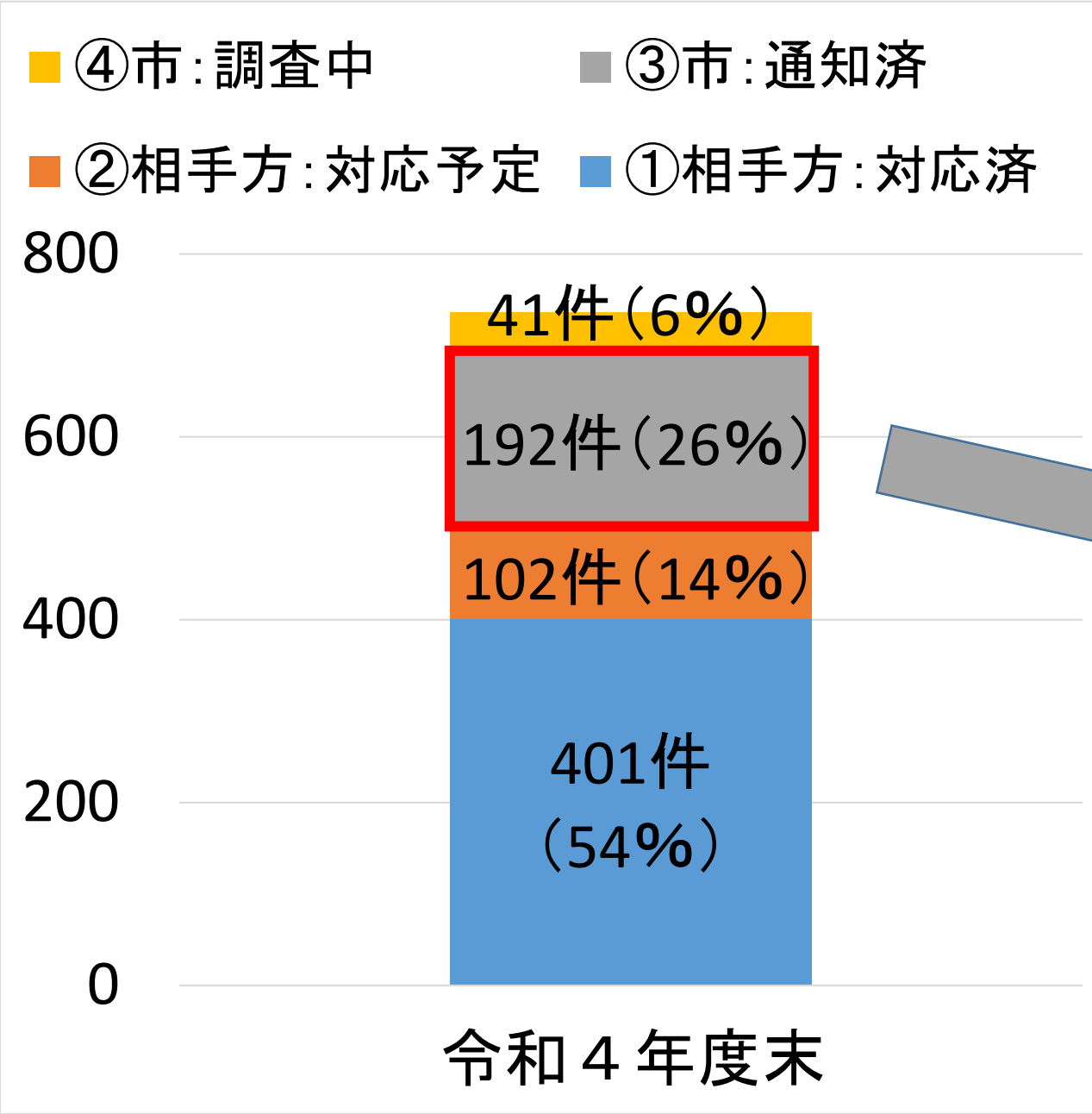
資料2



指導状況の推移

通知済件数の推移

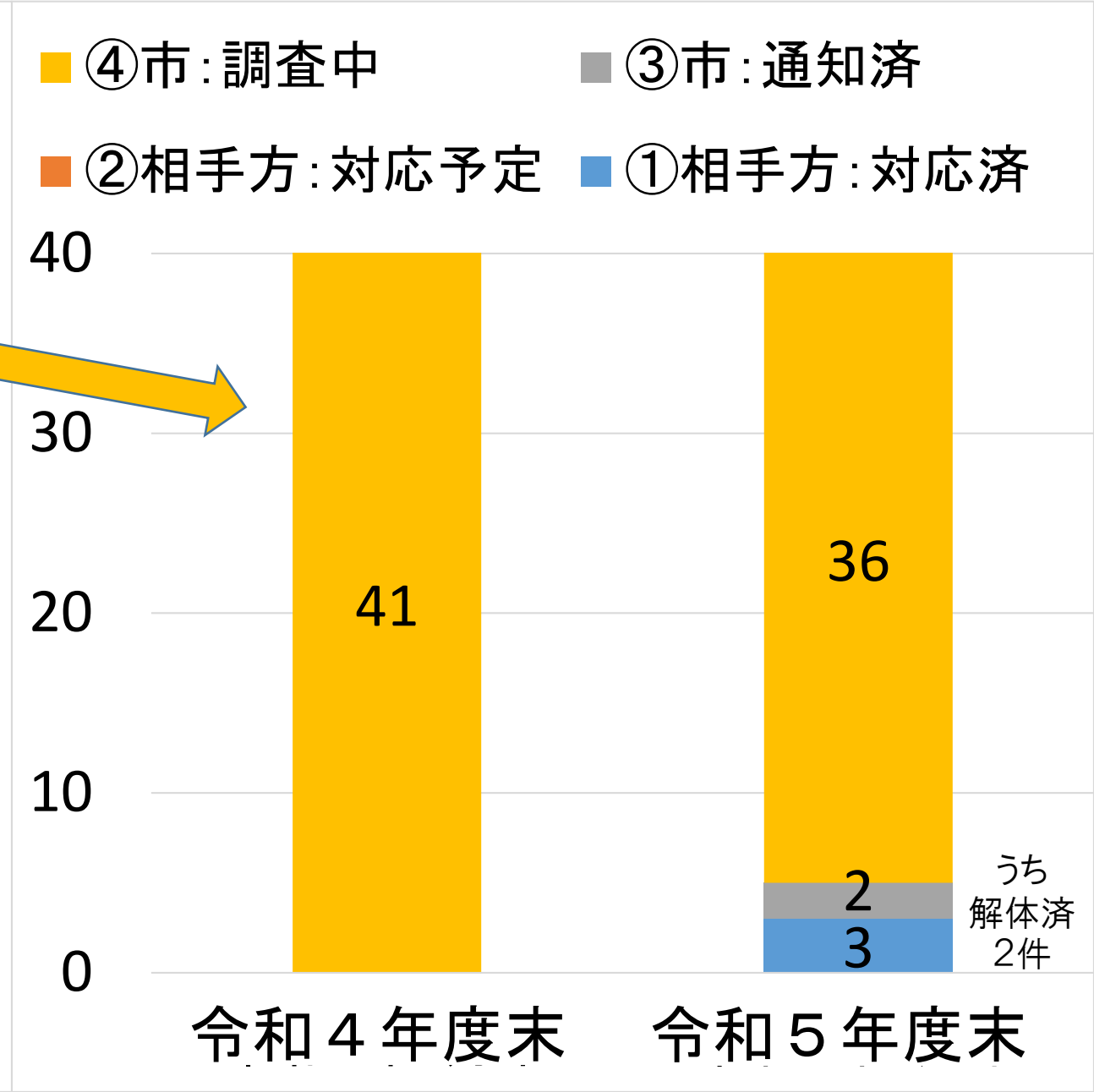
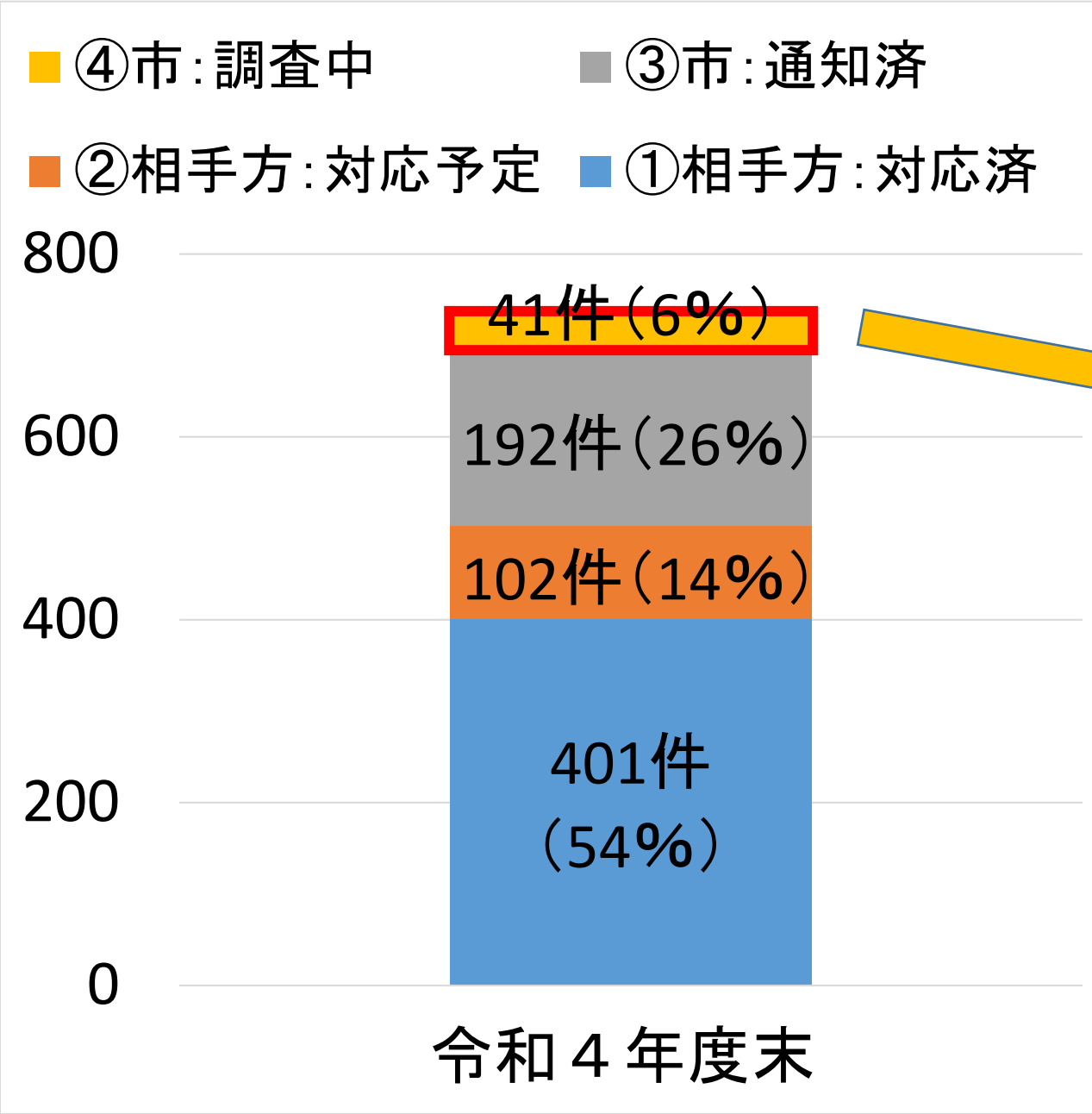
資料2



指導状況の推移

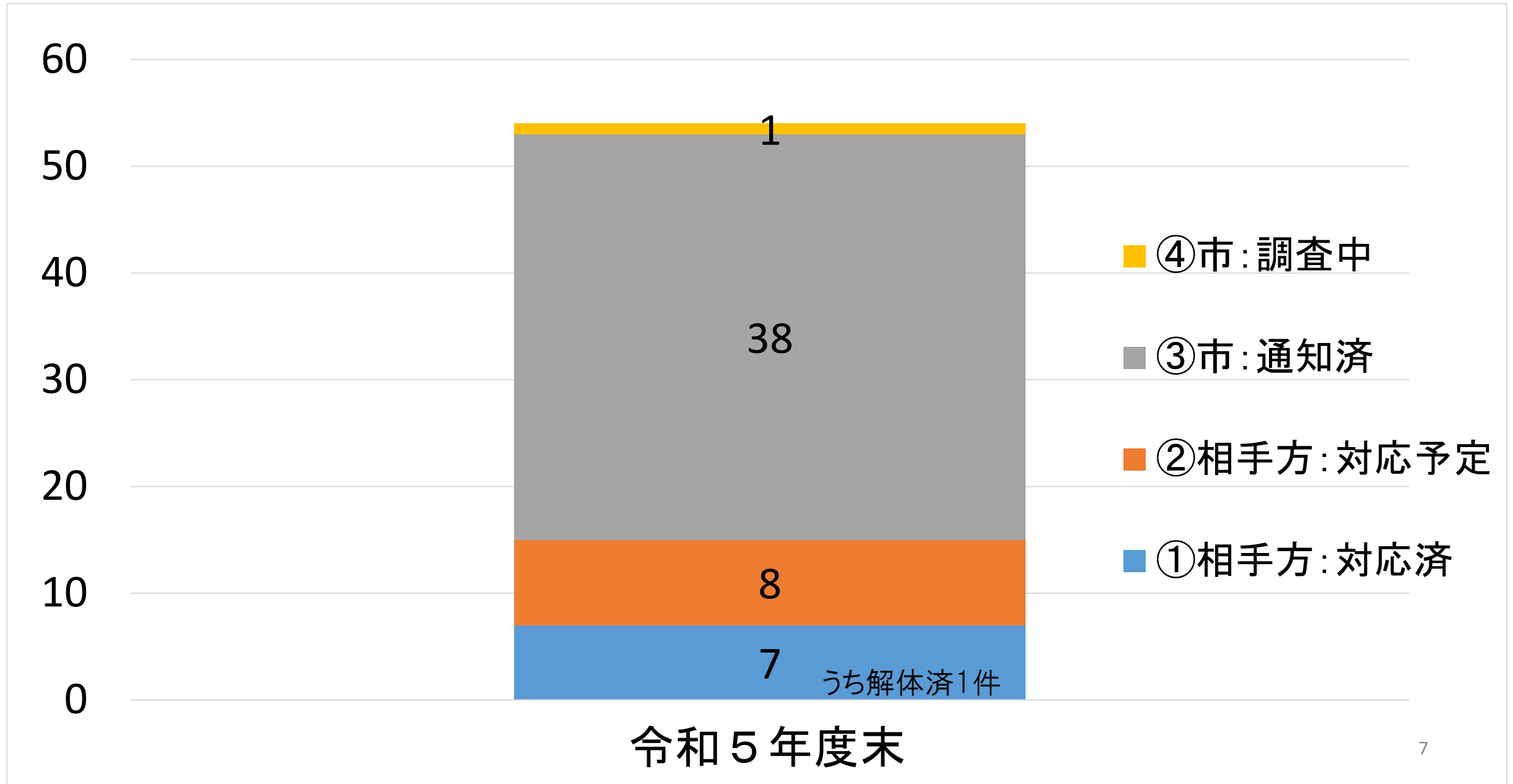
調査中件数の推移

資料2



令和5年度末までの新規空家指導状況

資料2



空家等対策の運用状況について

◎空家バンクの登録状況について

(令和6年11月1日現在)

①空家 2件		
売却希望		1件
賃貸希望		1件

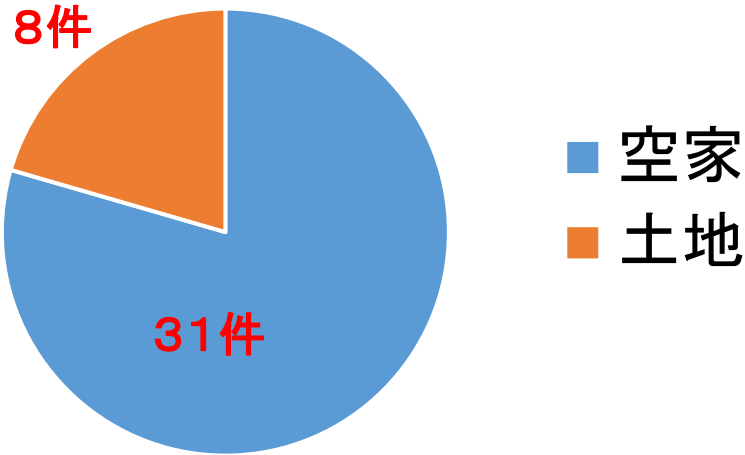
②土地 2件		
売却希望		2件

募集状況		
募集中		1件
募集中		1件

募集状況		
募集中		2件

累計登録数 39件※ H29.12月スタート・・・約6年11ヶ月

※累計登録数39件の内訳



令和5年度実績

①空家 (R5.4.1時点で0件)			
新規登録	2件	登録抹消	1件

②土地 (R5.4.1時点で3件)			
新規登録	1件	登録抹消	2件

令和6年度途中経過

①空家					
新規登録	2件	登録抹消	0件	成約済	1件

②土地			
新規登録	0件	登録抹消	0件

↓
リフォーム助成金事業補助、申請有り

木更津市空家除却工事補助金

空家を放置すると、地域住民の生活環境に影響を及ぼします。
市では、生活環境の保全を図るため、市内に所在する倒壊のおそれなど著しく危険な状態にある空家を除却する方に、除却工事費の一部を補助します。

最大50万円

申請期間	令和6年5月1日(水)から令和6年12月27日(金)まで ※予算の上限に達した時点で、受付を終了します。
補助対象空家	以下の全てを満たす空家 ①1年以上空家になっている一戸建て住宅であること ②個人が所有するものであること ③所有権以外の権利が設定されていないこと ④空家特措法第22条2項の規定に基づく勧告を受けていないこと ⑤全ての所有者等の同意を得ていること(所有者等が複数いる場合に限る。) ⑥令和3年度 空家等実態調査により、そのまま放置すれば倒壊等著しく保安上危険となるおそれのあるものと判定された内の傾斜が生じている一戸建て住宅等であること。
補助対象者	以下の全てを満たす方 ①補助対象空家の所有者又は法定相続人 ※所有者または法定相続人が複数の場合は全員の同意書が必要 ②市税の滞納がない方 ③暴力団員等でない方 ④木更津市空家除却工事補助金の交付を受けたことがない方
補助対象工事	①補助対象空家を除却し、敷地を更地にする工事 ②建設業法の許可を受けた者が行う工事 ③補助金の交付決定前に工事請負契約を締結した工事でないこと ④当該年度の2月14日までに完了予定である工事
補助金の額	最大50万円(補助対象工事費の2分の1) ※消費税及び地方消費税は除く。 補助対象工事費が100万円以上の場合の補助金額は50万円、除却工事費が100万円未満の場合の補助額は補助対象工事費の2分の1(千円未満は切り捨て)です。
その他	補助金の交付を受けるには、申請手続きが必要です。 詳しくは、木更津市役所 住宅課へお問い合わせください。

問い合わせ

〒292-8501
木更津市朝日3-10-19
木更津市役所 都市整備部 住宅課
電話 0438-23-8599



「きさポン」

木更津市空家除却工事補助金の運用状況について

令和5年度実績

令和5年度（令和5年8月1日募集開始）					
調査申込み件数	5件	補助金非該当	1件		
		補助金該当	4件	補助金申請・交付	3件
				調査後取り下げ	1件

令和6年度途中経過（令和6年11月1日現在）

令和6年度（令和6年5月1日募集開始）					
調査申込み件数	14件	未調査	2件		
		調査前取り下げ	2件		
		補助金非該当	2件		
		補助金該当	8件	交付申請手続き中	2件
				補助金交付決定済	3件
				補助金支払い済	3件