

社会資本総合整備計画

(千葉県 木更津市)

平成 2 9 年 3 月

社会資本総合整備計画

平成29年3月9日

計画の名称	木更津市市街地環境の改善、良好な市街地住宅の供給促進							重点計画の該当									
計画の期間	平成29年度～平成32年度（4年間）			交付対象	木更津市												
計画の目標	市街地の環境の整備改善及び、良好な市街地住宅の供給等に資するため、土地の利用の共同化、高度化及び定住促進を目的とする。																
計画の成果目標（定量的指標）	都市計画法に基づく商業地域における優良な居住マンション建築により住宅供給の割合を上げ、居住人口の増加を目標とする。																
定量的指標の定義及び算定式						定量的指標の現況値及び目標値			備考								
						当初現況値 (H29当初)	中間目標値	最終目標値 (H32末)									
	地区内の居住人口を調査する。					3人		208人									
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	1,669.5百万円	A	1,608.0百万円	B	0百万円	C	61.5百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	3.68%					
交付対象事業																	
A 基幹事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H29	H30	H31	H32					
A-1	住宅	一般	木更津市	間接	民間	木更津市富士見二丁目街なか居住マンション建設補助事業	優良な居住マンションの供給・84戸	木更津市						1,116.0	1.05		
A-2	住宅	一般	木更津市	間接	民間	木更津市木更津一丁目街なか居住マンション建設補助事業	優良な居住マンションの供給・39戸	木更津市						492.0	1.15		
合計												1,608.0					
B 関連社会資本整備事業（該当なし）																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H29	H30	H31	H32					
合計												0					
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考					
C 効果促進事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考		
									H29	H30	H31	H32					
C-1	住宅	一般	木更津市	直接	木更津市	木更津市街なか居住マンション取得助成事業	取得助成金交付	木更津市						61.5			
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考					
C-1	マンションの住戸を取得した者に助成を行い、街なかの定住を促進し地域の活性化を実現する。																
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業（該当なし）																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考		
									H29	H30	H31	H32					
合計												0					
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考					

