

○木更津市空家バンク実施要綱

平成29年11月7日告示第286号

改正

令和2年3月31日告示第102号

令和6年3月27日告示第91号

木更津市空家バンク実施要綱

(趣旨)

第1条 この要綱は、木更津市空家等対策の推進に関する条例（平成29年木更津市条例第3号）第9条の規定及び空家等対策の推進に関する特別措置法第7条に基づく木更津市空家等対策計画に基づき、市内の空家及び空地を有効活用し、良好な生活環境の保全を図るとともに、移住、定住及び地域の活性化を促進するため、空家バンクの実施について必要な事項を定めるものとする。

(定義)

第2条 この要綱において、次の各号に掲げる用語の意義は、それぞれ当該各号に定めるところによる。

- (1) 空家 市内に存する建築物のうち、個人の居住を目的として建築され、現に人が居住していない、又は第7条に規定する基本情報の公開を行う日までに居住しなくなる予定の一戸建住宅（兼用住宅を含む。）及び当該建築物と所有者を同一にするその敷地をいう。ただし、賃貸物件及び分譲を目的とした建築物は除く。
- (2) 空地 市内に存する建築物の敷地の用に供していた土地をいう。
- (3) 所有者等 空家及び空地（以下「空家等」という。）に係る所有権又は売却若しくは賃貸を行う権利を有する個人をいう。
- (4) 空家バンク 空家等の売却又は賃貸を希望する所有者等から申込みを受けて登録した情報を必要と認める範囲で公開し、市内への定住等を目的として空家等の利用を希望する者（以下「利用希望者」という。）に対し、情報を提供する制度をいう。
- (5) 協力事業者 市が、空家等の流通及び利活用の促進を目的とし、協定を締結した団体及びその会員をいう。
- (6) 媒介事業者 所有者等が、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第2条第3号に規定する宅地建物取引業を営む者と第34条の2に規定する媒介契約（一般媒介契約を除く）

を既に締結した事業者をいう。

(登録の申込等)

第3条 空家バンクに空家等の情報を登録しようとする所有者等（以下「登録申込者」という。）は、木更津市空家バンク登録申込書（別記第1号様式）に木更津市空家バンク登録票（別記第2号様式）及び同意書（別記第3号様式）並びに本人であることが確認できる書類その他市長が必要と認める書類を添えて市長に提出しなければならない。

2 市長は、前項の規定による登録の申込みがあったときは、その内容を確認の上、適当であると認めるときは、木更津市空家バンク登録台帳（別記第4号様式）に記載し空家バンクに登録するものとする。ただし、当該空家等が次の各号のいずれかに該当するときは、登録しないものとする。

- (1) 老朽化が著しいもの又は大規模な修繕が必要なもの
- (2) 売買、交換又は貸借における代理又は一般媒介の契約をしているもの
- (3) 木更津市暴力団排除条例（平成24年木更津市条例第5号）第2条第3号に規定する暴力団員等又は同条例第9条第1項に規定する暴力団密接関係者（以下「暴力団密接関係者等」という。）が所有者であるもの
- (4) 木更津市空家バンクに過去登録されたことがあるもの
- (5) その他市長が適当でないと認めるもの

3 市長は、前項に規定する内容確認を実施する場合において、必要に応じ、協力事業者に対し、調査の協力を依頼するものとする。

4 市長は、第2項の規定による登録をしたときは、木更津市空家バンク登録完了通知書（別記第5号様式）により、登録申込者に通知するものとする。

5 第2項の規定による登録の有効期間は、登録の日から2年間とする。ただし、登録の有効期限までに第1項の規定による登録の申込みを改めて行うことにより、1回に限り有効期間を2年延長することができる。

(空家等に係る登録事項の変更)

第4条 前条第4項の規定による通知を受けた者（以下「物件登録者」という。）は、当該通知にかかる登録事項に変更があったときは、速やかに木更津市空家バンク登録事項変更届（別記第6号様式）に登録事項の変更内容を記載した木更津市空家バンク登録票を添えて市長に提出しなければならない。

(登録の抹消)

第5条 物件登録者は、空家バンクの登録を抹消しようとするときは、速やかに木更津市空家バンク登録抹消届（別記第7号様式）を市長に提出しなければならない。

2 市長は、次のいずれかに該当すると認めるときは、空家バンクの登録を抹消するものとする。

- (1) 前項の規定による木更津市空家バンク登録抹消届の提出があったとき。
- (2) 空家等に係る所有権その他の権利に移動があったとき。
- (3) 空家等の売買、賃貸借等の契約が成立したとき。
- (4) 登録の有効期間を経過したとき。
- (5) 登録事項に虚偽があったとき。
- (6) その他市長が適当でないと認めたとき。

(媒介等の依頼)

第6条 市長は、物件登録者の希望により協力事業者に登録物件の売買、賃貸借等の契約の代理若しくは媒介（以下「媒介等」という。）を依頼するときは、木更津市空家バンク登録物件媒介等依頼書（別記第8号様式）により依頼するものとする。

(基本情報の公開)

第7条 市長は、空家バンクに登録された空家等（以下「登録物件」という。）の情報のうち、次に掲げる事項を木更津市公式ホームページにより公開するものとする。

- (1) 空家等の所在地
- (2) 空家等の外観、構造及び規模等の概要
- (3) 主要施設等への距離
- (4) 物件登録者の希望条件
- (5) その他市長が必要と認める事項

(利用者の登録等)

第8条 利用希望者は、空家バンクに登録された情報の提供を受けようとするときは、木更津市空家バンク利用登録申込書（別記第9号様式）に誓約書（別記第10号様式）及び本人であることが確認できる書類を添えて市長に提出しなければならない。

2 市長は、前項の規定による登録の申込みがあったときは、その内容を確認の上、適当であると認めたときは、木更津市空家バンク利用者台帳（別記第11号様式）に登録し、木更津市空家バンク利用登録完了通知書（別記第12号様式）により当該申込みを行った者（以下「利用申込

者」という。)に通知するものとする。ただし、利用申込者が次のいずれかに該当するときは、登録しないものとする。

- (1) 暴力団密接関係者等であるとき
- (2) その他市長が適当でないと認めるもの

3 前項に規定する登録の有効期間は、登録の日から2年間とする。ただし、再度登録することを妨げない。

(情報提供)

第9条 市長は、必要に応じて空家バンクに登録された情報を、前条第2項の規定により木更津市空家バンク利用者台帳に登録した者(以下「利用登録者」という。)に提供することができる。

(利用に係る登録事項の変更)

第10条 利用登録者は、登録した事項に変更があったときは、速やかに木更津市空家バンク利用登録変更届(別記第13号様式)を市長に提出しなければならない。

(利用の取りやめ)

第11条 利用登録者は、空家バンクの利用を取りやめようとするときは、速やかに木更津市空家バンク利用取りやめ届(別記第14号様式)を市長に提出しなければならない。

(利用の登録の抹消)

第12条 市長は、次のいずれかに該当すると認めるときは、利用の登録を抹消するものとする。

- (1) 前条の規定による木更津市空家バンク利用取りやめ届の提出があったとき。
- (2) 空家等の売買、賃貸借等の契約が成立したとき。
- (3) 登録の有効期間を経過したとき。
- (4) 登録事項に虚偽があったとき。
- (5) その他市長が適当でないと認めたとき。

(交渉の申込み)

第13条 交渉を希望する登録物件がある利用登録者は、木更津市空家バンク登録物件交渉申込書(別記第15号様式)に同意書(別記第16号様式)を添えて市長に提出しなければならない。

2 市長は、前項の規定による交渉の申込みがあったときは、木更津市空家バンク交渉申込通知書(別記第17号様式)により、当該物件登録者及び物件登録者と媒介等の契約をした協力事業者または媒介事業者(以下次条において「物件登録者等」という。)に通知するものとする。

(物件登録者等と利用登録者の交渉)

第14条 物件登録者等は、前条第2項の通知を受けたときは遅滞なく当該利用登録者と交渉を行うものとする。

2 物件登録者等は、市長に遅滞なく交渉の結果を報告しなければならない。

3 市長は、物件登録者等及び利用登録者の登録物件に関する交渉及び売買、賃貸借等の契約については、一切これに関与しない。

(補則)

第15条 この要綱に定めるもののほか必要な事項は、市長が別に定める。

附 則

この告示は、平成29年12月1日から施行する。

附 則

この告示は、令和2年4月1日から施行する。

附 則

この告示は、令和6年4月1日から施行する。

別記

第1号様式（第3条第1項）

木更津市空家バンク登録申込書

年 月 日

木更津市長 様

住 所

氏 名

連絡先

木更津市空家バンク実施要綱第3条第1項の規定により、次のとおり空家バンクへの物件の登録をしたいので、関係書類を添えて申し込みます。

1 物件の種類及び交渉の方法（どちらかを選んでください。）

(1) 物件の種類

- 空家
- 空地

(2) 交渉の方法

- 契約の交渉にかかる全てについて、協力事業者に仲介を依頼します。
- 契約の交渉にかかる全てについて、所有者等と利用登録者の間で、責任をもって行います。
- 契約の交渉にかかる全てについて、媒介事業者に仲介を依頼しています。

(3) 物件の内容

木更津市空家バンク登録票に記載したとおり

2 誓約事項

- (1) 私は、木更津市暴力団排除条例第2条第3号に規定する暴力団員等又は同条例第9条第1項に規定する暴力団密接関係者ではありません。
- (2) 私は、空家等の情報の登録の申込みにあたり、引続き当該空家等を適切に管理します。

3 添付書類

- (1) 木更津市空家バンク登録票（別記第2号様式）
- (2) 同意書（別記第3号様式）
- (3) 本人であることが確認できる書類
- (4) 媒介事業者との契約書の写し及び空家の外観・内装または空地の背景のわかる写真
- (5) その他市長が必要と認める書類

4 備考

- (1) 市は、登録物件の売買、賃貸借等の契約の代理又は媒介に関し、千葉県宅地建物取引業協会南総支部と協定を締結しています。
- (2) 登録物件の契約の交渉にかかる全てについて協力事業者に依頼する場合、別途契約が必要となり仲介手数料が発生します。

第2号様式（第3条第1項）

（その1）

木更津市空家バンク登録票（空家用）

登録番号	第 号	分類	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸	家屋状態の目安	
物件所在地	木更津市					
所有者	〒 ー 住所					
	氏名			TEL	ー ー	
	携帯	ー ー	FAX	ー ー		
	Eメール	@				
管理者 又は 媒介事業者 (担当者)	〒 ー 住所					
	氏名			TEL	ー ー	
	携帯	ー ー	FAX	ー ー		
	Eメール	@				
価格	売却 円	賃貸 円/月 (敷金 か月 礼金 か月)				
物件の概要	面積 ( <input type="checkbox"/> 現況 <input type="checkbox"/> 登記)		構造	建築年	年築 (築 年)	
	土地	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 利用者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
		2階				
	間取り	1階		<input type="checkbox"/> 居間 ( 畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 洋室 ( 畳) ( 畳) <input type="checkbox"/> 和室 ( 畳) ( 畳) ( 畳)		
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室 ( 畳) ( 畳) ( 畳) <input type="checkbox"/> 和室 ( 畳) ( 畳) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	補修 必要箇所	1階	<input type="checkbox"/> 居間 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 和室 <input type="checkbox"/> その他 ( ) 補修内容 ( )			
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 和室 <input type="checkbox"/> その他 ( ) 補修内容 ( )			
	利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ( 年)	設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他	
		<input type="checkbox"/> 別荘		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他	
<input type="checkbox"/> 年 月まで居住		水道		<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		
<input type="checkbox"/> その他		下水		<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 浸透式 <input type="checkbox"/> その他		
主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> 駅	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
	<input type="checkbox"/> バス停	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式			
	<input type="checkbox"/> 市役所	車庫	<input type="checkbox"/> 有 ( 台) <input type="checkbox"/> 無 物置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	<input type="checkbox"/> 病院	駐車場	<input type="checkbox"/> 有 ( 台) <input type="checkbox"/> 無 ペット <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可			
	<input type="checkbox"/> 消防署	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	<input type="checkbox"/> 警察署	賃貸希望の場合		契約期間の定め	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input type="checkbox"/> 保育園			期間を定める場合	<input type="checkbox"/> 期限 <input type="checkbox"/> 自動更新	
	<input type="checkbox"/> 小学校	特記事項 (その他特記すべき物件や設備の状況等)				
	<input type="checkbox"/> 中学校					
	<input type="checkbox"/> 公園					
<input type="checkbox"/> スーパー						
<input type="checkbox"/> ホームセンター						
<input type="checkbox"/> その他	km	位置図 (別紙)		間取り図 (別紙)		
耐震改修の状況	<input type="checkbox"/> 診断済み (補強不要・要補強) <input type="checkbox"/> 改修済み					
建築確認の状況	確認済証 年第 号	検査済証 年第 号				
都市計画の内容	<input type="checkbox"/> 市街化区域 ( ) <input type="checkbox"/> 市街化調整区域					
受付日	年 月 日	現地調査日	年 月 日			
登録日	年 月 日	有効期日	年 月 日			
登録抹消日	年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他 ( )				

※ 太枠で囲んだ部分に必要事項を記入し、登録申込書に添えて提出してください。

※ 抵当権、相続登記及びその他説明事項等がある場合は、特記事項欄に記載してください。なお、記載漏れ等により瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねます。

位置図

外観写真

※ 目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

間取り図

【建物 1階】

【建物 2階】

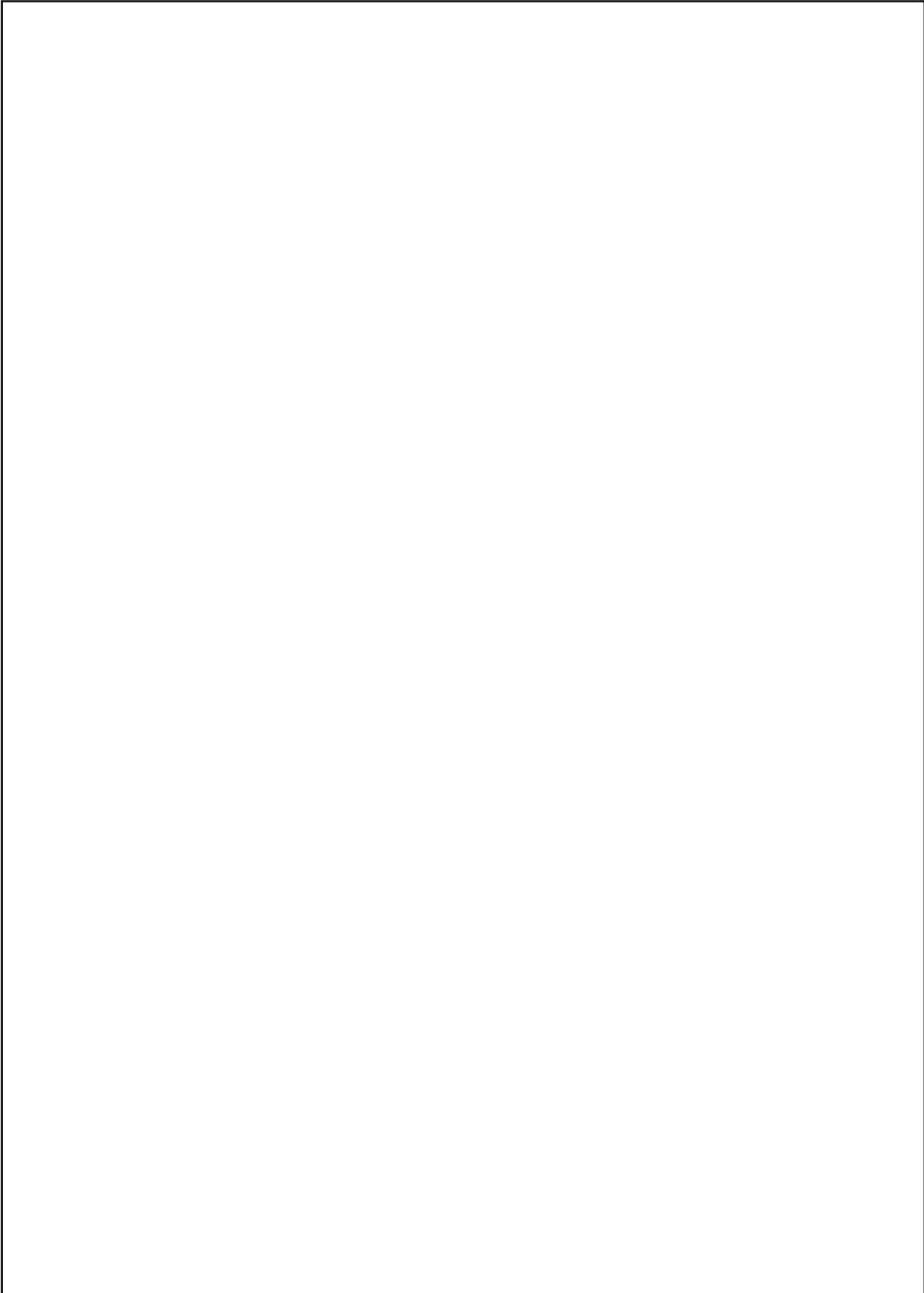
(その2)

木更津市空家バンク登録票（空地用）

登録番号	第 号	分類	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸
物件所在地	木更津市			
所有者	〒	住所		
	氏名		TEL	- -
	携帯	- -	FAX	- -
	Eメール	@		
管理者 又は 媒介事業者 (担当者)	〒	住所		
	氏名		TEL	- -
	携帯	- -	FAX	- -
	Eメール	@		
所有者との関係				
価格	売却 円	賃貸 円/月 (敷金 か月 礼金 か月)		
物件の概要	所在	現況地目	地目	面積
				m <sup>2</sup>
土地利用	用途地域		土地要件	擁壁 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (高さ m)
	接続道路	(国・県・市)道・その他 m		
	その他法規制等			
主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> 駅	km	施設の状況	水道 <input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他
	<input type="checkbox"/> バス停	km		下水 <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 浸透式 <input type="checkbox"/> その他
	<input type="checkbox"/> 市役所	km		ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他
	<input type="checkbox"/> 病院	km		その他
	<input type="checkbox"/> 消防署	km	賃貸希望の場合	契約期間の定め <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	<input type="checkbox"/> 警察署	km		期間を定める場合 <input type="checkbox"/> 期限 <input type="checkbox"/> 自動更新
	<input type="checkbox"/> 保育園	km	特記事項 (その他特記すべき物件や施設の状況等)	
	<input type="checkbox"/> 小学校	km		
	<input type="checkbox"/> 中学校	km		
	<input type="checkbox"/> 公園	km		
	<input type="checkbox"/> スーパー	km		
	<input type="checkbox"/> ホームセンター	km		
<input type="checkbox"/> その他	km			
		位置図 (別紙)		
受付日	年 月 日	現地調査日	年 月 日	
登録日	年 月 日	有効期日	年 月 日	
登録抹消日	年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他 ( )		

- ※ 太枠で囲んだ部分に必要な事項を記入し、登録申込書に添えて提出してください。
- ※ 抵当権、相続登記及びその他説明事項等がある場合は、特記事項欄に記載してください。なお、記載漏れ等により瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねます。

位置図



※ 目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください。

第3号様式（第3条第1項）

（その1）

同意書

木更津市長                      様

私は、空家バンクに空家等の登録を申し込むにあたり、下記の内容について同意します。

記

- 1 木更津市空家バンク実施要綱第3条第2項の規定による登録に係る現地調査を行うにあたり、当該空家の敷地内に立ち入ること及び外観等の写真撮影をすること。
- 2 登録物件の情報のうち、同要綱第7条に規定する事項を木更津市公式ホームページで公開すること。
- 3 契約の交渉を協力事業者へ仲介の依頼を希望した場合は、協力事業者に対し所有者の氏名及び連絡先にかかる個人情報を提供すること。
- 4 契約の交渉を所有者等と利用登録者の間で行うことを希望した場合は、利用登録者に対し所有者の氏名及び連絡先にかかる個人情報を提供すること。
- 5 物件の交渉、契約及び管理に係るトラブルその他損害が発生した場合は、物件登録者、利用登録者、協力事業者（物件登録者が媒介等の契約をした協力事業者をいう。）の間で解決にあたり、市には責任を追究しないこと。

年    月    日

所有者

住 所

氏 名

印

(その2)

同意書

木更津市長                      様

私は、空家バンクに空家等の登録を申し込むにあたり、下記の内容について同意します。

記

- 1 木更津市空家バンク実施要綱による手続きを管理者が行うこと。
- 2 同要綱第3条第2項の規定による登録に係る現地調査を行うにあたり、当該空家の敷地内に立ち入ること及び外観等の写真撮影をすること。
- 3 登録物件の情報のうち、同要綱第7条に規定する事項を木更津市公式ホームページで公開すること。
- 4 契約の交渉を協力事業者に仲介の依頼を希望した場合は、協力事業者に対し管理者の氏名及び連絡先にかかる個人情報を提供すること。
- 5 契約の交渉を所有者等と利用登録者の間で行うことを希望した場合は、利用登録者に対し管理者の氏名及び連絡先にかかる個人情報を提供すること。
- 6 物件の交渉、契約及び管理に係るトラブルその他損害が発生した場合は、所有者、物件登録者、利用登録者、協力事業者（物件登録者が媒介等の契約をした協力事業者をいう。）の間で解決にあたり、市には責任を追及しないこと。

年    月    日

所有者

住 所

氏 名

印

管理者

住 所

氏 名

印

(その3)

同意書

木更津市長                      様

私は、空家バンクに空家等の登録を申し込むにあたり、下記の内容について同意します。

記

- 1 木更津市空家バンク実施要綱第7条に規定する登録物件情報について提供すること。空き家の外観及び内装または空地の背景の分かる写真については、6か月以内に撮影したものとすること。
- 2 登録物件の情報のうち、同要綱第7条に規定する事項を木更津市公式ホームページで公開すること。
- 3 物件の交渉、契約及び管理に係るトラブルその他損害が発生した場合は、所有者、物件登録者、利用登録者、同要綱第2条第1項第6号に規定する媒介事業者の間で解決にあたり、市には責任を追究しないこと。
- 4 売買事業者は、利用登録者との物件の交渉結果及び所有者との媒介契約が終了したことを、市長に遅滞なく報告すること。

年    月    日

所 有 者

住 所

氏 名

印

媒介事業者

住 所

会 社 名

契約者名

印



第 号  
年 月 日

木更津市空家バンク登録完了通知書

様

木更津市長

年 月 日付けで申込みのあった物件の登録について、下記のとおり登録が完了したので通知します。

記

- 1 登録番号 第 号
- 2 登録日 年 月 日
- 3 有効期限 年 月 日

※ 登録事項に変更が生じたときは、速やかに手続を行ってください。

第6号様式（第4条）

木更津市空家バンク登録事項変更届

年 月 日

木更津市長 様

住 所

氏 名

印

木更津市空家バンク実施要綱第4条の規定により、下記のとおり木更津市空家バンク登録台帳の登録事項を変更したいので、関係書類を添えて届け出ます。

記

- 1 登録番号 第 号
- 2 変更内容 別添木更津市空家バンク登録票のとおり

※ 木更津市空家バンク登録票に登録番号及び変更後の事項を記載し、提出してください。

第7号様式（第5条）

木更津市空家バンク登録抹消届

年 月 日

木更津市長 様

住 所

氏 名

印

木更津市空家バンク実施要綱第5条の規定により、空家バンクへの登録を抹消したいので届け出ます。

1 登録番号 第 号

2 抹消理由

木更津市空家バンク登録物件媒介等依頼書

様

木更津市長

木更津市空家バンク実施要綱第6条の規定により、下記の物件の売買、賃貸借等に係る媒介等を依頼  
します。

記

1 登録番号 第 号

2 所在地

3 所有者氏名及び連絡先

(1) 氏名

(2) 連絡先

※ 本依頼書を通じて得られた個人情報については、取扱いに注意して他の目的で利用しないようお願い  
いたします。

木更津市空家バンク利用登録申込書

年 月 日

木更津市長 様

住 所

氏 名 印

連絡先

法人又は団体にあつては、名称、事務所等の所在地及び代表者の氏名

木更津市空家バンク実施要綱第8条第1項の規定により、空家バンクを利用したいので申し込みます。

番 号		勤務地（市町村名）	
携 帯	-	F A X	-
Eメール	@		
利用目的	<input type="checkbox"/> 定住 <input type="checkbox"/> 二地域居住 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
希望物件	<input type="checkbox"/> 空家（ <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 兼用住宅）	<input type="checkbox"/> 空地（ <input type="checkbox"/> 住宅建築 <input type="checkbox"/> その他）	
希望形態	<input type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも		
家族構成	中学生以下の家族の有無 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有		
	65歳以上の家族の有無 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有		
希望条件	価 格	売 買	円 ～ 円
		賃 貸	円 ～ 円/月
	地 域		
	間取り	部屋以上（ m <sup>2</sup> 以上）	
	車両の有無	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有（ 台）	ペットの有無 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有（ ）
	入居時期	年 月 日頃	
	重要と考える施設等	<input type="checkbox"/> 駅 <input type="checkbox"/> 市役所・公民館 <input type="checkbox"/> 病院 <input type="checkbox"/> 福祉施設 <input type="checkbox"/> 保育園 <input type="checkbox"/> 幼稚園 <input type="checkbox"/> 小学校 <input type="checkbox"/> 中学校 <input type="checkbox"/> 公園 <input type="checkbox"/> スーパー <input type="checkbox"/> その他（ ）	
受付日	年 月 日	登録日	年 月 日
有効期日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
登録抹消日			

※ 太枠で囲んだ部分に必要事項を記入し、誓約書及び本人であることが確認できる書類を添えて提出してください。

第10号様式（第8条第1項）

誓約書

木更津市長                      様

私は、空家バンクの利用登録の申込みにあたり、木更津市空家バンク実施要綱に定める制度の趣旨等を理解したうえで、下記事項を遵守することを誓約します。

記

- 1 私は、木更津市暴力団排除条例第2条第3号に規定する暴力団員等又は同条例第9条第1項に規定する暴力団密接関係者ではありません。
- 2 空家バンクの利用を通じて得られた情報については、私自身が利用目的に従って利用し、決して他の目的で使うことはありません。
- 3 誠意と責任をもって、交渉その他この要綱による手続き等を行うこと。

年    月    日

住 所

氏 名

印

法人又は団体にあつては、名称、事務所等の所在地及び代表者の氏名



第12号様式（第8条第2項）

第 号  
年 月 日

木更津市空家バンク利用登録完了通知書

様

木更津市長

年 月 日付けで申込みのあった利用の登録について、下記のとおり登録が完了したの  
で通知します。

記

- 1 登録番号 第 号
- 2 登録日 年 月 日
- 3 有効期限 年 月 日

※ 登録事項に変更が生じたときは、速やかに手続を行ってください。

第13号様式（第10条）

木更津市空家バンク利用登録変更届

年 月 日

木更津市長 様

住 所

氏 名

印

法人又は団体にあつては、名称、事務所等の所在地及び代表者の氏名

木更津市空家バンク実施要綱第10条の規定により、下記のとおり木更津市空家バンク利用者台帳の登録事項を変更したいので届け出ます。

記

1 登録番号 第 号

2 変更内容

第14号様式（第11条）

木更津市空家バンク利用取りやめ届

年 月 日

木更津市長 様

住 所

氏 名 印

法人又は団体にあつては、名称、事務所等の所在地及び代表者の氏名

木更津市空家バンク実施要綱第11条の規定により、空家バンクの利用を取りやめたいので届け出ます。

1 登録番号 第 号

2 取りやめ理由

第15号様式（第13条第1項）

木更津市空家バンク登録物件交渉申込書

年 月 日

木更津市長 様

登録番号

住 所

氏 名 印

法人又は団体にあつては、名称、事務所等の所在地及び代表者の氏名

空家バンクに登録された下記の物件に係る交渉を希望するので、木更津市空家バンク実施要綱第13条第1項の規定により申し込みます。

記

1 登録番号 第 号

第16号様式（第13条第1項）

同意書

木更津市長 様

私は、空家バンクに登録された物件に係る交渉を申し込むにあたり、下記の内容について同意します。

記

- 1 物件登録者、協力事業者（物件登録者が媒介等の契約をした協力事業者をいう。）及び媒介事業者に対し、利用登録者の氏名及び連絡先にかかる個人情報を提供すること。
- 2 誠意と責任をもって、交渉その他この要綱による手続き等を行うこと。
- 3 物件の交渉、契約及び管理に係るトラブルその他損害が発生した場合は、利用登録者、物件登録者、協力事業者（物件登録者が媒介等の契約をした協力事業者をいう。）、媒介事業者の間で解決にあたり、市には責任を追及しないこと。

年 月 日

登録番号

住 所

氏 名

印

法人又は団体にあつては、名称、事務所等の所在地及び代表者の氏名

木更津市空家バンク交渉申込通知書

様

木更津市長

空家バンクに登録された物件について、下記のとおり交渉の申込みがあったので通知します。

記

- 1 登録番号 第 号
- 2 申込日 年 月 日
- 3 利用登録者氏名及び連絡先
  - (1) 氏名
  - (2) 連絡先