

(別紙様式2)

平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価

都 道 府 県 名 : 千葉県

農 業 委 員 会 名 : 木更津市農業委員会

I 農業委員会の状況(平成30年4月1日現在)

1 農業の概要

単位:ha

	田	畑	普通畑			計
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	1,990	546	—	—	—	2,530
経営耕地面積	1,271	217	101	51	1	1,489
遊休農地面積	114	12	7	0	0	126
農地台帳面積	2,250	742	742	0	0	2,992

※1 耕地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 経営耕地面積は、農林業センサスに基づいて記入

※3 遊休農地面積は、農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

	農家数(戸)
総農家数	1,424
自給的農家数	486
販売農家数	938
主業農家数	118
準主業農家数	272
副業的農家数	548

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	農業者数(人)
農業就業者数	1,502
女性	782
40代以下	159

※農林業センサスに基づいて記入。

	経営数(経営)
認定農業者	105
基本構想水準到達者	0
認定新規就農者	4
農業参入法人	7
集落営農経営	3
特定農業団体	0
集落営農組織	3

※農業委員会調べ

2 農業委員会の現在の体制

旧制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 年 月 日

	選挙委員		選任委員					合計
	定数	実数	農協推薦	共済推薦	土地改良推薦	議会推薦	計	
農業委員数	—	—	—	—	—	—	—	—
認定農業者	—	—	—	—	—	—	—	—
女性	—	—	—	—	—	—	—	—
40代以下	—	—	—	—	—	—	—	—

新制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 R 2 年 7 月 1 3 日

	農業委員	
	定数	実数
農業委員数	18	18
認定農業者	—	9
認定農業者に準ずる者	—	8
女性	—	1
40代以下	—	1
中立委員	—	1

	定数	実数	地区数
農地利用最適化推進委員	18	18	8

*現在の体制を記載することとし、年度途中で切り替わった場合はいずれも記載

Ⅱ 担い手への農地の利用集積・集約化

1 現状及び課題

現 状 (平成30年4月現在)	管内の農地面積	これまでの集積面積	集積率
	2, 530ha	247ha	9. 8%
課 題	農業従事者の減少・高齢化等による遊休農地が増加し、特に山間地域に隣接する農用地においては有害鳥獣の被害もあり敬遠されているほか、農地所有者の所在不明、不在村化の進行により農地の集積化が困難となっている。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 これまでの集積面積は、活動計画に記載した担い手(認定農業者及び農業委員会法施行規則第10条で定める者)へ利用集積されている農地の総面積を記入

2 平成30年度の目標及び実績

集積目標 ①	集積実績 ②	(うち、新規実績)	達成状況(②／①×100)
40ha	31. 3ha	26. 7ha	78. 3%

※1 集積目標は、活動計画に記載した集積面積を記入

※2 集積実績は、年度末時点で担い手へ利用集積されている農地の総面積を記入

※3 新規実績は、集積実績のうち1年間に新規集積面積(非担い手が自作又は利用していた農地のうち、担い手に対して権利の設定・移転がされた農地)をどの程度増加させたかを記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	農委だよりや市広報誌、リーフレット等により農業経営基盤強化促進法による利用権設定の制度等の周知を行う。(随時) また農地の利用集積に向けた掘り起こし活動及び担い手へのあっせん活動の実施。(8月～12月)
活動実績	馬来田・富岡地区、木更津・波岡地区の2地区で合同懇談会を開催し、制度等について説明した。また、農委だより等により中間管理事業の周知、合法的な農地の貸借関係への指導を図った。

※ 活動実績は、目標の達成のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	「農地等の利用の最適化の推進に関する指針」に基づき目標を設定したが、目標を達成することができなかった。
活動に対する評価	合法的な農地の貸借を促進するとともに、遊休農地の増加を防止するため、地区毎に話し合いの場を設けたが、遊休農地減少のためにも、さらに集積を進めることが必要である。

Ⅲ 新たに農業経営を営もうとする者の参入促進

1 現状及び課題

新規参入の状況	28年度新規参入者数	29年度新規参入者数	30年度新規参入者数
	3経営体	2経営体	5経営体
課 題	農家の高齢化や後継者不足により地域の農業を担う者が減少しており、地区の状況に合わせた担い手の育成・確保を図るとともに、集落全体で農地を守る集落営農組織の育成を図る必要がある。 特に、比較的農用地が多い中郷地区・富岡地区・馬来田地区においては、認定農業者を中心とした担い手の育成・確保を図る必要がある。		

※ 新規参入者数は、活動計画に記載した過去3年の農地の権利移動を伴う新たな新規参入者数を記入し、法人雇用や親元就農は含まない。

2 平成30年度の目標及び実績

参入目標①	参入実績②	達成状況(②／①×100)
3経営体	5経営体	166.7%

※1 参入目標は、活動計画に記載した参入者数を記入

※2 参入実績は、1年間に新たに参入した新規参入者数を記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	認定農業者制度の周知や普及、農業委員から意欲ある農業者の情報収集を行い、市農林水産課と連携し認定の推進活動を実施する。(通年)
活動実績	市農林水産課や県農業事務所と連携し、新たな認定農業者の掘り起こしと期間満了の認定農業者の認定更新を積極的に推進した。

※ 活動実績は、目標の達成のために、何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	市農林水産課及び関係機関と連携し、掘り起こしと認定更新を行い、目標を達成することができた。
活動に対する評価	認定農業者制度の周知や普及に向け、さらに積極的に活動する必要がある。

IV 遊休農地に関する措置に関する評価

1 現状及び課題

現 状 (平成30年4月現在)	管内の農地面積(A)	遊休農地面積(B)	割合(B/A×100)
	2,656ha	126ha	4.7%
課 題	農家の高齢化や後継者不足により、地域の農業を担う者が減少し、地区の状況に合わせた担い手の育成・確保を図る必要がある。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積と農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した同法第32条第1項第1号の遊休農地の合計面積を記入

※2 遊休農地面積は、活動計画に記載した農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

2 平成30年度の目標及び実績

解消目標①	解消実績②	達成状況(②/①×100)
13ha	2ha	15%

※1 解消目標は、活動計画に記載した解消面積を記入

※2 解消実績は、当該年度末時点の遊休農地の解消面積を記入

3 2の目標の達成に向けた活動

活動計画	措置の内容	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期
	農地の利用状況調査	46人	8月～11月	9月～11月
	調査方法	管内を9地区に区切り、農業委員及び事務局・農林水産課職員により市内農地の全筆について調査し、遊休化している場合は、当該農地等の状況をさらに詳しく確認し、記録している。		
	農地の利用意向調査	調査実施時期:11月		
活動実績	その他の活動			
	農地の利用状況調査	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期
		51人	9月～10月	9月～11月
	農地の利用意向調査	調査実施時期	11月	調査結果取りまとめ時期
		第32条第1項第1号	第32条第1項第2号	第33条
		調査数:142筆	調査数:108筆	調査数:0筆
		調査面積:9.2ha	調査面積:7.4ha	調査面積:0ha
	その他の活動			

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	解消はされているが、新たな遊休農地が発生しており目標が達成されないため、今後さらなる解消に努める必要がある。
活動に対する評価	農地利用最適化推進委員が設置され、調査する人数が増えたため利用状況調査で細かく見ることができるようになった。 また、利用意向調査の実施により、今後さらに耕作の再開やあっせん活動等、遊休農地解消を推進する。

V 違反転用への適正な対応

1 現状及び課題

現 状 (平成30年4月現在)	管内の農地面積(A)	違反転用面積(B)
	2, 530ha	4. 1ha
課 題	違反転用の大半は土砂の埋立て事案であるが、違反者の所在不明(会社の倒産等)や資金調達が困難なことから是正に至らない。また、古い事案が多く、違反に対する意識が低い。	

※ 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※ 違反転用面積は、活動計画に記載した管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定等に違反して転用されている農地の総面積を記入

2 平成30年度実績

実 績①	増減(B-①)
4. 16ha	－0. 06ha

※ 実績は、年度末時点の違反転用面積を記入

3 活動計画・実績及び評価

活動計画	・違反転用に対する是正指導 違反者に対し、定期的に違反の是正意向、是正までのスケジュール等の聞き取りを実施 ・違反転用の発生防止に向けた取組 リーフレットによる農業者等への周知(7月) 全地区を対象とした農地パトロール(8月～10月) 関係課との連携及び情報提供の依頼(通年)
活動実績	君津農業事務所をはじめ関係機関と連携を図り、違反転用者へ農地法等の主旨を説明し指導した。 また、農地パトロールの実施により違反転用の防止を図った。
活動に対する評価	違反転用の是正に向けた指導を継続的に実施するとともに、新たに発見された違反転用については早期指導を行う必要がある。

※ 活動実績は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

Ⅵ 農地法等によりその権限に属された事務に関する点検

1 農地法第3条に基づく許可事務

(1年間の処理件数: 84 件、うち許可 83 件、不許可 0 件、取下げ 1 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	申請書及び航空写真による内容確認、担当職員及び農業委員による事情聴取及び現地調査			
	是正措置	なし			
総会等での審議	実施状況	関係法令・審査基準に基づき審議している。農業委員は、担当地区域内における案件を審査基準と照合した調査結果を報告している。			
	是正措置	なし			
申請者への審議結果の通知	実施状況	申請者へ総会等での指摘や許可条件等を説明した件数	83 件		
		不許可処分の理由の詳細を説明した件数	0 件		
	是正措置	なし			
審議結果等の公表	実施状況	個人情報に留意した上で議事録に記載し、ホームページ等により公表している。			
	是正措置	なし			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 21日	処理期間(平均)	21日
	是正措置	なし			

2 農地転用に関する事務 (意見を付して知事への送付)

(1年間の処理件数: 108 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	申請書及び航空写真による内容確認、担当職員及び農業委員による事情聴取及び現地調査。			
	是正措置	なし			
総会等での審議	実施状況	関係法令・審査基準に基づき審議している。農業委員は、担当地域内における案件を審査基準と照合した調査結果を報告している。			
	是正措置	なし			
審議結果等の公表	実施状況	個人情報に留意した上で議事録に記載し、ホームページ等により公表している。			
	是正措置	なし			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 21日	処理期間(平均)	21日
	是正措置	なし			

3 農地所有適格法人からの報告への対応

点検項目	実施状況		
農地所有適格法人からの報告について	管内の農地所有適格法人数		7 法人
	うち報告書提出農地所有適格法人数		7 法人
	うち報告書の督促を行った農地所有適格法人数		0 法人
	うち督促後に報告書を提出した農地所有適格法人数		0 法人
	うち報告書を提出しなかった農地所有適格法人		0 法人
	提出しなかった理由		
	対応方針		
農地所有適格法人の状況について	農地所有適格法人の要件を欠くおそれがあるため農業委員会が必要な措置をとるべきことを勧告した農地所有適格法人数		0 法人
	対応状況		

4 情報の提供等

点検項目	具体的な内容		
貸借料情報の調査・提供	実施状況	調査対象賃貸借件数 371件	公表時期 令和元年5月
		情報の提供方法:ホームページで公開するとともに、事務局内に備え付けている。	
	是正措置	なし	
農地の権利移動等の状況把握	実施状況	調査対象権利移動等件数 400件	取りまとめ時期 平成31年4月
		情報の提供方法:「市政の概要」に掲載。	
	是正措置	なし	
農地台帳の整備	実施状況	整備対象農地面積 2,992ha	
		データ更新:	
		公表:農業経営及び農地の利用状況等に関する調査、住民基本台帳の異動、農地の利用状況調査結果、相続等の届出、農地法の許可、農用地利用集積計画に基づく利用権設定を踏まえ、随時更新。	
	是正措置	なし	

※その他の事務

上記ⅡからⅥに掲げる事務以外の事務について、次年度の目標及びその達成に向けた活動計画を作成する場合には、それぞれの事務ごとに、上記様式に準じて取りまとめること。

Ⅶ 地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容

農地利用最適化等に関する事務	〈要望・意見〉 なし 〈対処内容〉 なし
農地法等によりその権限に属された事務	〈要望・意見〉 なし 〈対処内容〉 なし

※ Ⅱ～Ⅵの事務について、活動を通じて地域の農業者等から寄せられた主な意見及び対処方針について記載

Ⅷ 事務の実施状況の公表等

1 総会等の議事録の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

--

2 農地等利用最適化推進施策の改善についての意見の提出

意見の提出件数

0 件

提出先及び提出した意見の概要	
----------------	--

3 活動計画の点検・評価の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

--