

「農地の賃借料情報」

木更津市賃借料情報

令和6年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

木更津市農業委員会

1 田(水稻)の部

(10円単位は四捨五入)

締結(公告)された地区	平均額	最高額	最低額	データ件数	備考
木更津地区	10,990円	22,970円	3,000円	193	
富来田地区	8,480円	15,320円	5,000円	65	
木更津市全域	10,360円	22,970円	3,000円	258	

※物納支給(米)による賃借料は、米60kg 15,315円として換算。(農水省令和5年度米価推移を参照)

※木更津市全域は木更津地区と富来田地区のデータを基に作成。

2 畑(普通畑)の部

(10円単位は四捨五入)

締結(公告)された地区	平均額	最高額	最低額	データ件数	備考
木更津市全域	10,750円	30,000円	5,000円	7	

※畑については、データ件数が少ないため全域のみを表示しています。

※価格差が大きいものは除外しております。

※地区 ・木更津地区(富来田地区を除く地区)

・富来田地区(真里谷, 真里, 下内橋, 戸国, 茅野, 茅野七曲, 山本七曲, 大稲, 田川, 佐野, 下郡, 下宮田, 根岸, 上根岸)

※この「賃借料情報」は、実勢の集計値であり拘束力はなく、賃借料決定の参考として提供するものです。実際の契約の際には、対象農地の状況に合わせて、貸し手と借り手の両者でよく協議した上で締結してください。