

## 「農地の賃借料情報」

### 木更津市賃借料情報

令和7年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

木更津市農業委員会

#### 1 田(水稻)の部

(10円単位は四捨五入)

締結(公告)された地区	平均額	最高額	最低額	データ件数	備考
木更津地区	13,300円	25,400円	1,000円	516	
富来田地区	12,180円	25,179円	4,000円	134	
木更津市全域	13,080円	25,400円	1,000円	650	

※物納支給(米)による賃借料は、米60kg 25,179円として換算。(農水省令和6年度米価推移を参照)

※木更津市全域は木更津地区と富来田地区のデータを基に作成。

#### 2 畑(普通畑)の部

(10円単位は四捨五入)

締結(公告)された地区	平均額	最高額	最低額	データ件数	備考
木更津市全域	17,650円	88,990円	8,000円	59	

※畑については、データ件数が少ないため全域のみを表示しています。

※価格差が大きいものは除外しております。

※地区 ・木更津地区(富来田地区を除く地区)

・富来田地区(真里谷, 真里, 下内橋, 戸国, 茅野, 茅野七曲, 山本七曲, 大稲, 田川, 佐野, 下郡, 下宮田, 根岸, 上根岸)

※この「賃借料情報」は、実勢の集計値であり拘束力はなく、賃借料決定の参考として提供するものです。実際の契約の際には、対象農地の状況に合わせて、貸し手と借り手の両者でよく協議した上で締結してください。