

地域計画

策定年月日	令和8年3月30日
更新年月日	令和 年 月 日 ()
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	木更津市 12206
地域名 (地域内農業集落名)	井尻地区 (農業集落: 井尻)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	57.86 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	29.16 ha
② 田の面積	47.63 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	10.23 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区では、主に水稻が耕作されている。

課題として以下の事項が挙げられる。

- ・水はけが悪いため水稻の耕作は不向きな所もあり土水路のU字溝化が待たれる。
- ・高齢化が進んでおり、担い手不足である。アンケート調査の結果、43件の回答が得られ、担い手の有無では、有:13件(30%)、無:30件(70%)であった。
- ・概ね10年後の農業の展望では、経営規模拡大:1件(3%)、現状維持19件(44%)、規模縮小:16件(37%)、経営譲渡4件(9%)、未定3件(7%)となっており、担い手がいない状況が続くと耕作放棄地の拡大が懸念される。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

当地区では、多面的機能直接支払交付金を活用しているが、耕作者及び担い手に更なる農地集積・集約を進め地域の農業生産体制を整備強化し、耕作者及び担い手との協力・役割分担により保全管理を図る。また、地域内の一般住民に対して、保全管理活動が地域農業を守る活動であることを組織代表者会議、会報及び区内広報等で周知することで、これまで活動に参加されていない人々の参加を促し、保全管理活動の継続や強化を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地の貸借は原則として農地中間管理機構を活用していく。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	18.4	%	将来の目標とする集積率	28.1	%
--------	------	---	-------------	------	---

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

規模拡大を希望する担い手を中心に一回の貸付期間はなるべく長期間となるよう集積・集約化を進める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

耕作者がいない農地を中心に集約・集積を図り、農地の効率化を促進し、耕作放棄地の防止に努める。

(2) 農地中間管理機構の活用方法

農地の貸し借りは、原則として農地中間管理機構を活用し、規模拡大を目指している者への集約を図っていく。

(3) 基盤整備事業への取組

担い手のニーズを踏まえ、補助事業を活用する等検討していく。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

県・市、農業委員会や農協などの関係機関と連携を図ることで、地域内外から多様な経営体の確保に努める

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

農業支援サービスを行う事業者の情報を地域内で共有し、農業者が適切なサービスを活用できるようにすることで、遊休農地の解消・防止を図る。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 17 年度)							
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考			
1	認農	1	水稲等	3.43	ha	ha	水稲等	8.55	ha	ha	A	
2	認農	2	水稲等	2.80	ha	ha	水稲等	4.08	ha	ha	B	
3	利用者	3	水稲等	1.39	ha	ha	水稲等	3.04	ha	ha	C	
4	利用者	4	水稲等	1.32	ha	ha	水稲等	3.02	ha	ha	D	
5	利用者	5	水稲等	1.36	ha	ha	水稲等	2.04	ha	ha	E	
6	利用者	6	水稲等	2.01	ha	ha	水稲等	1.95	ha	ha	F	
7	利用者	7	水稲等	0.57	ha	ha	水稲等	1.90	ha	ha	G	
8	利用者	8	水稲等	0.89	ha	ha	水稲等	1.33	ha	ha	H	
9	利用者	9	水稲等	0	ha	ha	水稲等	1.43	ha	ha	I	
10	利用者	10	水稲等	0	ha	ha	水稲等	1.24	ha	ha	J	
11	利用者	11	水稲等	0.62	ha	ha	水稲等	1.28	ha	ha	K	
12	利用者	12	水稲等	0.69	ha	ha	水稲等	0.55	ha	ha	L	
13	利用者	13	水稲等	0.70	ha	ha	水稲等	1.01	ha	ha	M	
14	利用者	14	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.91	ha	ha	N	
15	利用者	15	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.52	ha	ha	O	
16	利用者	16	水稲等	0.48	ha	ha	水稲等	0.56	ha	ha	P	
17	利用者	17	水稲等	1.18	ha	ha	水稲等	0.58	ha	ha	Q	
18	利用者	18	水稲等	0.20	ha	ha	水稲等	0.20	ha	ha	R	
19	利用者	19	水稲等	0.19	ha	ha	水稲等	0.19	ha	ha	S	
20	利用者	20	水稲等	0.13	ha	ha	水稲等	0.13	ha	ha	T	
21	利用者	21	水稲等	0.21	ha	ha	水稲等	0.07	ha	ha	U	
22	利用者	22	水稲等	0.28	ha	ha	水稲等	0.13	ha	ha	V	
23	利用者	23	水稲等	0.14	ha	ha	水稲等	0.15	ha	ha	W	
24	利用者	24	水稲等	0.20	ha	ha	水稲等	0.20	ha	ha	X	
25	利用者	25	水稲等	0.66	ha	ha	水稲等	0.17	ha	ha	Y	
26	利用者	26	水稲等	1.04	ha	ha	水稲等	0.68	ha	ha	Z	
27	利用者	27	水稲等	0.20	ha	ha	水稲等	0.20	ha	ha	AA	
28	利用者	28	水稲等	0.10	ha	ha	水稲等	0.10	ha	ha	AB	
29	利用者	29	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.48	ha	ha	AC	
30	利用者	30	水稲等	0.40	ha	ha	水稲等	0.35	ha	ha	AD	
31	利用者	31	水稲等	0.69	ha	ha	水稲等	0.84	ha	ha	AE	
32	利用者	32	水稲等	0.70	ha	ha	水稲等	0.10	ha	ha	AF	
33	利用者	33	水稲等	0.58	ha	ha	水稲等	0.05	ha	ha	AG	
34	利用者	34	水稲等	0.08	ha	ha	水稲等	0.06	ha	ha	AH	
35	利用者	35	水稲等	0.29	ha	ha	水稲等	0.52	ha	ha	AI	
36	利用者	36	水稲等	1.43	ha	ha	水稲等	0.47	ha	ha	AJ	
37	利用者	37	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.09	ha	ha	AK	
38	利用者	38	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.26	ha	ha	AL	
39	利用者	39	水稲等	0.45	ha	ha	水稲等	0.20	ha	ha	AM	
40	利用者	40	水稲等	1.24	ha	ha	水稲等	1.31	ha	ha	AN	
41	利用者	41	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.12	ha	ha	AO	
42	利用者	42	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.29	ha	ha	AP	
43	利用者	43	水稲等	1.05	ha	ha	水稲等	0.42	ha	ha	AQ	
44	利用者	44	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.09	ha	ha	AR	
45	利用者	45	水稲等	0.42	ha	ha	水稲等	0.09	ha	ha	AS	
46	利用者	46	水稲等	0.27	ha	ha	水稲等	0.10	ha	ha	AT	
47	利用者	47	水稲等	0.08	ha	ha	水稲等	0.06	ha	ha	AU	
48	利用者	48	水稲等	0.08	ha	ha	水稲等	0.03	ha	ha	AV	
49	利用者	49	水稲等	0.03	ha	ha	水稲等	0.03	ha	ha	AW	
50	利用者	50	水稲等	1.12	ha	ha	水稲等	0.03	ha	ha	AX	
51	利用者	51	水稲等	0.12	ha	ha	水稲等	0.14	ha	ha	AY	
52	利用者	52	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.07	ha	ha	AZ	
53	利用者	53	水稲等	0.06	ha	ha	水稲等	0.06	ha	ha	BA	
54	利用者	54	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.10	ha	ha	BB	
55	利用者	55	水稲等	0.10	ha	ha	水稲等	0.20	ha	ha	BC	
56	利用者	56	水稲等	0.20	ha	ha	水稲等	0.20	ha	ha	BD	
57	利用者	57	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.10	ha	ha	BE	
58	利用者	58	水稲等	0.31	ha	ha	水稲等	0.10	ha	ha	BF	
59	利用者	59	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.20	ha	ha	BG	
60	利用者	60	水稲等	0.24	ha	ha	水稲等	0.10	ha	ha	BH	
61	利用者	61	水稲等	0.49	ha	ha	水稲等	0.05	ha	ha	BI	
62	利用者	62	水稲等	0.10	ha	ha	水稲等	0.10	ha	ha	BJ	
63	利用者	63	水稲等	0	ha	ha	水稲等	0.31	ha	ha	BK	
64	利用者	64	水稲等	0.20	ha	ha	水稲等	0.20	ha	ha	BL	
65	利用者	65	水稲等	0.39	ha	ha	水稲等	0.18	ha	ha	BM	

66	利用者	66	水稻等	0.12	ha	ha	水稻等	0.12	ha	ha	BN
67	利用者	67	水稻等	0.00	ha	ha	水稻等	0.14	ha	ha	BO
68	利用者	68	水稻等	0.11	ha	ha	水稻等	0.11	ha	ha	BP
69	認農	69	水稻等	0.12	ha	ha	水稻等	0.20	ha	ha	BQ
70	利用者	70	水稻等	0.19	ha	ha	水稻等	0.19	ha	ha	BR
71	利用者	71	水稻等	0.08	ha	ha	水稻等	0.07	ha	ha	BS
72	利用者	72	水稻等	0.09	ha	ha	水稻等	0.09	ha	ha	BT
73	利用者	73	水稻等	0.66	ha	ha	水稻等	0.11	ha	ha	BU
74	利用者	74	水稻等	0.08	ha	ha	水稻等	0.08	ha	ha	BV
75	利用者	75	水稻等	0.00	ha	ha	水稻等	0.09	ha	ha	BW
76	利用者	76	水稻等	0.01	ha	ha	水稻等	0.04	ha	ha	BX
77	利用者	77	水稻等	0.25	ha	ha	水稻等	0.05	ha	ha	BY
78	利用者	78	水稻等	0.94	ha	ha	水稻等	0.10	ha	ha	BZ
79	利用者	79	水稻等	0.45	ha	ha	水稻等	0.12	ha	ha	CA
80	利用者	80	水稻等	1.51	ha	ha	水稻等	0.10	ha	ha	CB
81	利用者	81	水稻等	0.65	ha	ha	水稻等	0.26	ha	ha	CC

井 尻

牛袋野

曾根

袖ヶ浦市

牛袋川東

有吉

十日市場

大寺

凡例

A	AA	BA
B	AB	BB
C	AC	BC
D	AD	BD
E	AE	BE
F	AF	BF
G	AG	BG
H	AH	BH
I	AI	BI
J	AJ	BJ
K	AK	BK
L	AL	BL
M	AM	BM
N	AN	BN
O	AO	BO
P	AP	BP
Q	AQ	BQ
R	AR	BR
S	AS	BS
T	AT	BT
U	AU	BU
V	AV	BV
W	AW	BW
X	AX	BX
Y	AY	BY
Z	AZ	BZ
	CA	
	CB	
	CC	

